

19 פברואר 2024

מי ציונה בע"מ

מכרז פומבי מס' 01/2024

מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

מסמכי המכרז:

- 1. מסמך א' : תנאי המכרז והוראות למשתתפים**
- טופס 1 : הצעת משתתף למכרז
 - טופס 2 : נוסח כתב ערבות בנקאית להצעה למכרז
 - טופס 3 : אישור עו"ד
 - טופס 4 : תיאור ניסיונו הקודם של המציע מאומת על ידי עו"ד
 - טופס 5 : אישור ביצוע חתום על-ידי מזמין העבודה ו/או על-ידי מנהל הפרויקט
 - טופס 6 : אישור רו"ח בהתאם לסעיף 2ה'
 - טופס 7 : הצהרה בדבר הליכים משפטיים
 - טופס 8 : תצהיר העדר הרשעות
 - טופס 9 : תצהיר בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ואי תיאום
 - טופס 10 : תצהיר לעניין ניקוד איכות ההצעות

2. מסמך ב' : חוזה התקשרות

- נספח א' - נוסח כתב ערבות לביצוע ולבדק.
- נספח א' 1 - נוסח הזמנת עבודה.
- נספח ב' - אישור על קיום ביטוחי הקבלן.
- נספח ב' 1 - הצהרת הקבלן - פטור מאחריות לנזקים.
- נספח ב' 2 - תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום.
- נספח ג' - תעודת סיום.
- נספח ד' - הוראות בטיחות.
- נספח ה' - הוראות תשלום.
- נספח ו' - מבחן בטיחות.
- נספח ז' - מפרט טכני מיוחד - מצורף בנפרד.
- נספח ח' - כתב התחייבות לשמירה על הסודיות.
- נספח ט' - הצעת הקבלן.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

- נספח י' - מבוטל
- נספח יא' - רשימת תוכניות.
- נספח יב' - פרוטוקול מסירה.
- נספח יג' - הצהרה על חיסול תביעות.
- נספח יד' - מבוטל.
- נספח ט"ו - תנאי תשלום
- נספח ט"ז - מחירון – מצורף בנפרד

3. כל המפרטים והתקנים המצויינים במסמכי המכרז, וכן כל מסמך אחר אשר נקבע בכל דין או בכל מסמך ממסמכי המכרז שהוא מהווה מסמך ממסמכי המכרז.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

חתימה + חותמת המציע

חתימה וחותמת מי ציונה

מסמך א'

מי ציונה בע"מ

מכרז פומבי מס' 01/2024

תנאי המכרז והוראות למשתתפים

1. מהות המכרז

א. מכרז זה הינו מכרז מסגרת כמשמעותו בסעיף 17 ו' לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993, לביצוע עבודות כמפורט במסמכי המכרז.

מי ציונה בע"מ בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזה הצעות מגורמים בעלי יכולת מקצועית, ארגונית וכלכלית מתאימה, לביצוע עבודות פיתוח מערכות המים והביוב וכן שיפוץ והחלפת משאבות מים בעיר נס ציונה וביישובים מזכרת בתיה וקריית עקרון וכן ביישובי תאגיד נוספים ככל שאלו יצורפו לתאגיד ו/או בשטחים גובלים ו/או סמוכים הכוללות, בין היתר, מכרז מסגרת לעבודות סלילה, אספקה, ביצוע, החלפה, והנחה של קווי מים וביוב והתקנת מתקני מים וביוב, ועבודות נלוות - על פי דרישה ובהתאם להזמנות אשר יוצאו על ידי התאגיד, מעת לעת לפי הצורך – הכל בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז כל דין, (להלן: "העבודות").

במסגרת מכרז זה תבחר החברה מבין ההצעות שיעמדו בתנאי המכרז את הצעתם של לפחות שני קבלנים בהתאם להוראות מסמכי המכרז.

ב. תקופת ההתקשרות לביצוע העבודות הינה לשנה אחת (12 חודשים), החל ממועד החתימה על חוזה ההתקשרות. לחברה שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות כל פעם לשנה נוספת או חלק ממנה ועד לתקופה מקסימאלית בת חמש שנים בסה"כ, והכל בהתאם להוראות ולתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

ג. תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז יהיו עפ"י תנאי המכרז וחוזה ההתקשרות המצ"ב על נספחיו והמהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

ד. העבודות, היקפן ותנאיהן, מפורטות במסמכי המכרז, ובין השאר במפרט הטכני המצורף כנספח ז' למסמך ב' (להלן: "המפרט הטכני/המפרט המיוחד").

2. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאי להשתתף במכרז מציע העומד, במועד הגשת הצעות, בכל התנאים המצטברים, המפורטים להלן:

א. המציע הוא תאגיד רשום בישראל.

ב. המציע בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

ג. המציע הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים, בסיווגים הקבלנים הבאים במצטבר: 200 ג-1, וגם 260 ב-4 וגם 500 ב-2 [3 הסיווגים יחד] לפחות, לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969.

ד. המציע הינו בעל ניסיון קודם ומוכח, בקבלן ראשי (אשר ביצע לפחות 60% מהעבודות בעצמו בפרויקט והוא חתום על החוזה עם מזמין העבודה הציבורי), בביצוע של עבודות מים וביוב עירוניות בשטחים במרקם עירוני* בהיקף שנתי של 6,000,000 [שישה מיליון] ש"ח לפחות לא כולל מע"מ במוצע בשנה [המתחילה ב-1 בינואר ומסתיימת ב-31 בדצמבר] במהלך שנים בין השנים 2020-2022, מהם לפחות 2 (שני) פרויקטים במרקם עירוני* בהיקף של 1,500,000 [אחד וחצי מיליון] ש"ח לפחות כל אחד, לא כולל מע"מ, אשר הסתיימו לכל המאוחר (בהתאם למועד מתן תעודת גמר) במועד האחרון להגשת הצעות במכרז זה, בהתאם לחשבון הסופי של כל פרויקט כאמור.

*משמעות המונח "מרקם עירוני" לעניין מכרז זה: פרויקט שבוצע בארץ של עבודות מערכות תשתית מים וביוב עירוניות, בתחום רשויות מקומיות ו/או אזוריות ו/או בתאגידי מים וביוב אשר מספר תושביה/ם עולה על 10,000 לפי המידע המפורסם נכון למועד הגשת הצעות בלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ואשר הצריך את הקבלן במהלך עבודתו להתנהלות ישירה עם תושבים או בעלי עסקים

בחתמתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

הגובלים עם הכבישים/רחובות/שטחים הנ"ל ואשר הכניסה אל בתיהם/עסקיהם הינה מכבישים/רחובות/שטחים אילו בהם מתבצעת העבודה, במשך מרבית תקופת הביצוע. למען הסר ספק מובהר, כי פרויקטים של עבודות תשתית מים וביוב כאמור במתחמי הרחבה ו/או באזורים שאינם מאוכלסים במועד ביצוע העבודות על-ידי הקבלן במשך מרבית תקופת הביצוע, לא ייחשבו לפרויקטים במרקם עירוני. במקרה של ביצוע פרויקט רחב היקף, יילקחו בחשבון רק אותן עבודות הכלולות בו שהן באופן ישיר מן הסוג שפורט דלעיל;

- ה. המציע הינו בעל ניסיון הקמה ו/או התקנה ו/או החלפה של משאבות מים בהיקף כספי מצטבר של 1.5 [אחד וחצי] מלש"ח בשנים 2020-2022 ובעל ניסיון הקמה ו/או התקנה ו/או החלפה של משאבות מים בהיקף 120,000 ש"ח לפחות לעבודה אחת במהלך התקופה הנ"ל.
- ו. המציע בעל מחזור כספי בהיקף נומינלי שלא יפחת מ-15,000,000 (חמישה עשרה מיליון) שקלים חדשים (לא כולל מע"מ) בממוצע לשנה, במהלך 3 שנים לפחות בין השנים 2020-2022.
- ז. לא נכללה בדוחות הכספיים המבוקרים של המציע לשנים 2020-2022 אזהרת "עסק חיי" או "הערת עסק חיי".
- ח. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית, בהתאם להוראות מסמכי המכרז.

הצעת משתתף תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, וכל המסמכים או הנתונים הנדרשים במכרז, כולל, בין השאר, הניסיון והערבות הבנקאית, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.

3. מסמכי המכרז

מסמכי המכרז הם המסמכים המפורטים להלן (בין אם צורפו ובין אם לא צורפו) :

- א. **מסמך א' -** תנאי המכרז והוראות למשתתפים, והטפסים המצורפים אליו.
- ב. **מסמך ב' -** נוסח חוזה ההתקשרות ונספחיו.
- ג. **כל מסמך אחר** אשר נקבע בכל דין או בכל אחד ממסמכי המכרז שהוא מהווה מסמך ממסמכי המכרז, לרבות כל המפרטים והתקנים המצוינים במסמכי המכרז.
- כל המסמכים הנ"ל על נספחיהם, לרבות המסמכים שעל הקבלנים לצרפם לפי הוראות מסמכי המכרז, יהוו חלק בלתי נפרד מחוזה ההתקשרות, מסמך ב', שייחתם בין הצדדים.

4. קבלת מסמכי המכרז ומסירת פרטי משתתף

את חוברת מסמכי המכרז להגשה יש להוריד באתר התאגיד [http://www.mei-ziona.co.il/](http://www.mei-ziona.co.il) תחת כותרת מכרזים ---- מידע ליזמים ומכרזים ---- מכרזים

על המציע להדפיס בהדפסה רגילה את מסמכי המכרז בדף A4 רגיל ולמלא את הצעתו בכתב יד קריא וברור או בהדפסה. **יודגש כי אין צורך להגיש את התכניות חתומות אלא רק חתימה על הרשימה שלהן.**

לצורך קבלת תשובות להבהרות באחריותו של המשתתף במכרז למסור את פרטיו (שם מלא, כתובת דוא"ל, דואר ומספר פקסימיליה) לכתובת דוא"ל: handasa1@mei-ziona.co.il

רק מי שיפנה בכתב למי ציונה וישאיר פרטי קשר (דוא"ל) יקבל הודעות בדבר שינויים, הבהרות ותשובות לשאלות בנוגע למכרז. יובהר, כי כל הבהרה, תיקון או תשובה שיפורסמו באתר מחייבים את המציעים. יש לעקוב אחר פרסום ההודעות באתר.

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המשתתף.

בחתמתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

5. על המציע לצרף להצעתו (בנוסף למסמכי המכרז שעליו להגישם חתומים בחתימתו):

- 5.1 אישור תקף ועדכני מרשם הקבלנים בדבר רישומו לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה **בנאיות, תשכ"ט-1969 בסיווגים הקבלניים הנדרשים בסעיף ג2**. ככל שמדובר בתדפיס מאתר האינטרנט של הרשם, יאושר התדפיס כנאמן למקור על-ידי עורך דין. לא יתקבל רישיון קבלן (תשלום אגרה).
- 5.2 ערבות להצעה כמפורט בתנאי המכרז, בנוסח המצורף **כטופס 2** למסמכי המכרז.
- 5.3 אישור עו"ד בנוסח המצורף **כטופס 3** למסמכי המכרז.
- 5.4 צילום תעודת התאגדות של התאגיד, העתקים ממסמכי ההתאגדות של התאגיד, מאושרים בידי עורך דין או רואה חשבון של המציע. כמו כן, יש לצרף תדפיס עדכני של רשם החברות או רשם השותפויות.
- 5.5 תיאור ניסיונו הקודם של המציע בביצוע פרויקטי תשתיות מים וביוב, במשך התקופה המנויה בסעיף 2 לעיל, כשהנתונים ערוכים בטבלה המצורפת **כטופס 4 לכתב הזמנה זה** מאומת על ידי עו"ד. וכן אישור ביצוע בנוסח המצורף **כטופס 5 לכתב ההזמנה**, ביחס לכל אחת מהעבודות הקודמות, אותן מציג המציע לצורך הוכחת עמידתו בתנאי זה. על אישור הביצוע להיות חתום על-ידי מזמין העבודה ו/או על-ידי מנהל הפרויקט ביחס לאותה עבודה.
- 5.6 על המציע יהיה למסור את כל המידע הנדרש לשם בדיקת עמידתו בתנאי סף 2 לרבות תכניות וחשבונות סופיים מפורטים ומאושרים וכן תחשיב מפורט של אותן עבודות שהן במרקם עירוני.
- 5.7 אישור רואה חשבון של המציע להוכחת עמידת המציע בסעיף 2 לעיל, בנוסח המצורף **כטופס 6 לכתב הזמנה זה**.
- 5.8 הצהרה בנוסח **טופס 7 לכתב הזמנה זה** המפרטת את כל התביעות האזרחיות התלויות ועומדות, במועד הגשת ההצעה במכרז זה, בבת-משפט (בארץ ובחו"ל) כנגד המציע ו/או מטעם המציע ו/או כאלה שהמציע הינו צד להם, וכן בורריות שבהן המציע ו/או בעליו ו/או נושאי המשרה במציע ו/או מנהליו ו/או עובדיו (בתוקף תפקידם במציע), הם צד להן, בין כתובעים ובין כנתבעים.
- בנוסף, על המציע לפרט במסגרת הצהרה זו את כל ההליכים הפליליים, לרבות כתבי אישום וחקירות של גופים ומוסדות ממשלתיים בארץ ובחו"ל, אשר מתנהלים, במועד הגשת ההצעה, כנגד המציע ו/או בעליו ו/או נושאי המשרה במציע ו/או מנהליו ו/או עובדיו (בתוקף תפקידם במציע).
- יש לצרף לנ"ל "דו"ח איתור תיקים עפ"י גורם" עדכני של בתי המשפט המתייחס למציע.**
- נוסף, יפרט המציע במסגרת הצהרה זו את כל הכרעות הדין, פסקי הדין ופסקי הבורריות שניתנו כנגד המציע ו/או מטעם המציע ו/או כאלה שהמציע הינו צד להם, וכן בורריות שבהן המציע ו/או בעליו ו/או נושאי המשרה במציע ו/או מנהליו ו/או עובדיו (בתוקף תפקידם במציע), ב-7 (שבע) השנים שקמו למועד פרסום מכרז זה.
- מובהר, כי הצהרה זו אינה מהווה חלק מתנאי הסף במכרז.**
- 5.9 תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, על העדר הרשעה בעבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 וחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, בנוסח המצורף **כטופס 8**.
- 5.10 אישורים בתוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, מפקיד מורשה, רואה חשבון, או יועץ מס כי המציע מנהל ספרים כחוק ומדווח לפקיד השומה ולמע"מ כחוק.
- 5.11 אישור על ניכוי מס הכנסה במקור.
- 5.12 אישור שנתי בתוקף ממנהל המכס והבלו לכך שהמציע רשום כעוסק מורשה.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

5.13 תצהיר בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ואי תיאום בנוסח **טופס 9**.

5.14 מסמכים נוספים הנדרשים לשם ניקוד איכות:

א. תצהיר לשם ניקוד מדדי האיכות, **בנוסח טופס 10**.

ב. חשבון סופי מפורט לכל פרויקט, חתום על-ידי מזמין העבודה.

ג. רשימת ממליצים לכל פרויקט שהציג הכוללת פרטי ההתקשרות של מזמין העבודה, מנהל הפרויקט, מתכנן מערכות מים וביוב.

ד. אישור רישום עדכני למועד הגשת ההצעות לגבי מספר מנהלי העבודה אשר נרשמו במשרד הכלכלה ו/או במשרד העבודה כ'אחראים על הבטיחות', המועסקים על ידי המציע ברצף ב-4 שנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, לרבות אישור רה"ח של החברה על תקופת העסקתם הרציפה כעובדים שכירים.

ה. תדפיס עדכני מלא מרשם החברות.

ו. דוח איתור תיקים על פי גורם עדכני של בתי המשפט.

5.15 כל ההבהרות ו/או העדכונים ו/או השינויים שישלחו למציעים, ככל שיהיו, חתומים על ידי המציע.

5.16 ככל שמדובר בעסק בשליטת אישה, כהגדרתו בסעיף 2 לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, יצרף המציע אישור של רואה חשבון ותצהיר כנדרש שם.

המסמכים ו/או הנתונים שיוגשו על ידי המציעים יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

א.5. דגשים

א.5.1 החברה אינה מתחייבת, להעביר את כל העבודות לקבלן הזוכה. החברה רשאית, לצאת למכרז (לרבות מכרז משותף) ו/או קבלת הצעות לגבי עבודה ספציפית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, וזאת ללא כל מחויבות ו/או התחייבות ו/או מתן הסבר כל שהוא לזוכה במכרז זה, ולקבלן הזוכה לא תהיה עילה לתביעה ו/או לקבלת פיצוי מכל סוג שהוא.

א.5.2 למען הסר כל ספק, המזמינה אינה מתחייבת להתקשר עם הזוכה בפרויקטים קיימים ו/או נוספים ו/או בהיקפים כלשהם והקבלן הזוכה מוותר מראש ויהיה מנוע מלטעון כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, לרבות בדבר ציפיות, הסתמכות או אובדן רווח כלשהו.

א.5.3 הקבלן יידרשו לבצע את העבודות נשוא המכרז וההסכם בהתאם להוראות המכרז על נספחיו ובהתאם להוראות כל דין, לרבות, בהתאם להנחיות, כללים, אמות מידה והוראות רשות המים ו/או הממונה על תאגידי המים והביוב (הן משפטיות והן הנדסיות).

6. הגשת ההצעה

6.1 על המציע להפקיד במסירה אישית את הצעתו, בהתאם לדרישות ותנאי המכרז, וכן את יתר מסמכי המכרז שנמסרו לו על ידי החברה, וכמפורט בסעיף 6.2 להלן, בתיבת המכרזים הממוקמת במשרדי החברה לא יאוחר **מיום 19.05.2024, בשעה 12:00**. על המעטפה יצוין: **"מכרז פומבי מס' 01/2024"**.

משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת שלא כאמור לעיל, אינו עונה על דרישות המכרז.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

באחריות המציע לקבל, במעמד הגשת ההצעה, שובר המאשר את דבר הגשת הצעתו, השעה והמועד בהם הוגשה.

המציעים מוזמנים להשתתף בפתיחה שתקיים 15 דקות לאחר מועד האחרון להגשת הצעות.

6.2 יש להכניס מעטפה אחת לתיבת המכרזים ובתוך מעטפה זו יש לכלול מעטפה סגורה נוספת (מעטפת המחיר) (דהיינו מעטפה בתוך מעטפה) וזאת כפי שיובהר להלן:

הצעת המציע לרבות כל המסמכים תוגש **בשני העתקים בתוך מעטפה אחת** שעליה יצוין: **"מכרז פומבי מס' 01/2024"**.

בתוך המעטפה הנ"ל יכללו 2 העתקים של מסמכי המכרז, הנספחים וכל המסמכים הנדרשים. בנוסף, בתוך המעטפה הנ"ל תהיה מעטפה סגורה ועל גביה יירשם "מעטפת ההצעה הכספית" בתוך המעטפה הכספית תוגש הצעת המחיר של המציע על גבי נספח ט' למסמך ב'.

יובהר כי בחוברת המכרז אשר תוגש חתומה על ידי המציע אין למלא את שיעור ההנחה אלא יש להשאירו ריק. את שיעור ההנחה המוצע על ידי המציע יש כאמור לציין רק בנספח ט' אשר יוכנס לתוך מעטפת ההצעה הכספית. (להלן: "מעטפת ההצעה").

6.2 הקבלן המציע ימלא הצעתו **"הצעת הקבלן"**, נספח ט' למסמך ב' במסמכי המכרז.

6.3 בסיס המחירים למכרז הינו המחירון המצורף כנספח י' למכרז (להלן: "המחירון"), במחירון מפורטות העלויות ביחס לכל סעיף/פרק עבודה. על המציע לציין **בנספח ט'**, את שיעור ההנחה באחוזים, שמוענק על ידו ביחס לעלות הכוללת של המכרז, ללא מע"מ.

שיעור ההנחה המרבי אותו יציע המציע לא יעלה על 17% (שבעה עשר אחוזים). מציע אשר יציע שיעור הנחה גבוה מהשיעור המרבי, הצעתו תיפסל על הסף. מציע אשר יציע תוספת (במקום הנחה) הצעתו תפסל על הסף.

אין להוסיף כל סימן לפני הספרות (כגון מינוס).

שיעור ההנחה יכול להיות אפס (0) אחוז. מציע אשר מבקש להציע 0% (אפס אחוז) יציין זאת מפורשות.

יובהר, כי עבור הסדרים זמניים [תנועה ובטיחות] ככל שאלו ידרשו, ישולם לקבלן עד 5% מהיקף הביצוע הכולל של הפרויקט. גובה התוספת (לא יותר מ- 5% מהיקף הביצוע הכולל של הפרויקט) יקבע ע"י מהנדס התאגיד בהתאם לתכניות הסדרי תנועה מאושרות וביצוען בפועל. למען הסר ספק, לא ישולם עבור הסדרים זמניים מעבר ל-5% מהיקף הפרויקט, גם אם עלויות הביצוע בפועל חרגו מ-5%. ישולם בנוסף החזר עבור העסקת שוטרים לפי דרישת המשטרה והסדרי התנועה המאושרים על ידם, כנגד הצגת קבלות על ביצוע התשלום ואישור המפקח.

6.4 מובהר בזה כי ההנחה שבהצעת הקבלן, תיחשב כחלה בנפרד גם על כל אחד ממחירי היחידה כפי שמופיעים במחירון. כמו כן מובהר בזה, למען הסר ספק, כי במקומות בהם במחירון יש התייחסות לעבודת קומפלט, ההנחה תחול גם על כל עבודת קומפלט. ההנחה תחול גם על עבודות חריגות/נוספות אשר יתומחרו לפי המוגדר במסמכי ההצעה/החוזה לרבות סעיף 9.6 ד' להלן.

מובהר בזאת, כי המציע אינו רשאי להציע תוספת לעלויות הנקובות במחירון, אלא הנחה בלבד.

6.5 החברה תהא רשאית לפסול על הסף הצעה שלא תוגש בהתאם להוראות מסמכי המכרז.

6.6 על המציע לחתום בראשי תיבות וחותרמת על כל דף ממסמכי המכרז ולחתום חתימה מלאה בכל מקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז, לרבות על טפסי החוזה המצורפים למכרז. על המציע לחתום בחתימה וחותרמת ליד כל תיקון בהצעתו. על הקבלן למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז, וזאת בדיו.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

חתימה + חותרמת המציע

חתימה וחותרמת מי ציונה

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

6.7 המציע יחתום על הצעת משתתף המצורפת **כטופס 1** לתנאי המכרז, המאשרת כי ראה, בדק והבין את פרטי המכרז וכי יש לו את הידיעות, הכישורים והאמצעים הדרושים לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז.

6.8 הצעת המשתתף תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, וכל המסמכים הנדרשים במכרז, כולל הערבות הבנקאית, הניסיון והסיווגים הקבלניים, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד, אלא אם כן צוין מפורשות אחרת.

6.9 ביטוחי המציע:

6.9.1 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז (להלן: **"דרישות הביטוח"** ו/או **"הוראות הביטוח"** ו/או **"הביטוחים הנדרשים"**).

6.9.2 הקבלן הזוכה יידרש לעמוד בדרישות הביטוח בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה **ההתקשרות**, פרק ה' **"אחריות וביטוח"** סעיף 39 **"ביטוח על ידי הקבלן"** ובנספח ב' לחוזה (להלן: **"אישור ביטוחי הקבלן"**).

6.9.3 מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את הוראות הביטוח ודרישות הביטוח ואת מהות העבודות לפי מסמכי המכרז במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.

6.9.4 מגיש ההצעה מתחייב לבצע את הוראות הביטוח ודרישות הביטוח ולהפקיד בידי החברה לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, את נספח ב' **אישור ביטוחי הקבלן** (בנוסחו המקורי) כשהוא חתום כדין על ידי המבטח.

6.9.5 בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים כאמור, מתחייב הקבלן כי בכפוף לדרישת החברה בכתב ימציא לה העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.

6.9.6 מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי הוראות הביטוח ו/או דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות להוראות הביטוח ולדרישות הביטוח. מובהר, כי ככל שייערכו שינויים כלשהם ביחס לאישור קיום הביטוחים (**נספח ב'**) ו/או לדרישות הביטוח, החברה תתעלם מהם והנוסח שיחייב הוא הנוסח שצורף למסמכי המכרז.

6.9.7 למען הסר ספק מובהר בזה, כי אי המצאת נספח ב' **אישור ביטוחי הקבלן**, חתום כדין על ידי מבטחי המציע (בנוסחו המקורי), לרבות **נספח ב' 1 הצהרת הקבלן - פטור מנזקים**, חתומה כדין על ידי הקבלן (בנוסחו המקורי), החברה תהא רשאית למנוע ממנו את מועד תחילת ביצוע עבודות בשל אי הצגת האישור החתום כנדרש.

6.9.8 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 6.9.7 לעיל, מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת נספח אישור ביטוחי הקבלן (**נספח ב'**), כאמור בסעיף 6.9.7 לעיל, תהא החברה רשאית לראות בקבלן כמי שהפר את החוזה ו/או לבטל את זכייתו של הקבלן במכרז.

6.9.9 יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

.7 ערבות ההצעה

7.1 כל משתתף במכרז חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית מקורית בלתי מותנית, אוטונומית, של בנק ישראלי, בנוסח המצורף **כטופס 2** לתנאי המכרז לטובת החברה, בסך של **100,000** ₪ (מאה אלף ₪) (להלן: **"הערבות"**).

7.2 הערבות הבנקאית חייבת לעמוד בכל התנאים המפורטים במסמכי המכרז. קבעה החברה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, כי להצעה לא צורפה ערבות בנקאית בהתאם לאמור לעיל, תהיה החברה רשאית לפסול את אותה הצעה.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

- 7.3 תוקף הערבות יהיה עד ליום **19.09.2024**. החברה רשאית לדרוש את הארכת תוקף הערבות למשך 6 (שישה) חודשים נוספים והמציע יהיה חייב במקרה כזה להאריך את תוקף הערבות.
- 7.4 החברה תהא רשאית להגיש את הערבות לפירעון כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז.
- 7.5 הערבויות הבנקאיות יוחזרו למציעים אשר לא זכו במכרז, לאחר חתימת חוזה בין החברה לבין הזוכה במכרז.

8. תוקף ההצעה

ההצעה תהיה בתוקף עד ליום **19.09.2024**. תוקף ההצעה יוארך ב-6 (שישה) חודשים נוספים עפ"י דרישת החברה.

9. הליך בחינת ההצעות ובחירת ההצעות הזוכות

9.1 ההצעות הזוכות תבחרנה על-פי מדד משוקלל אשר יורכב מ-50% (חמישים אחוזים) מדד כמותי ו-50% (חמישים אחוזים) מדד איכותי. 2 ההצעות אשר תעמודנה בתנאי הסף ואשר תקבלנה את הציון המשוקלל הגבוה ביותר יהיו ההצעות הזוכות במכרז.
נוסחת הציון המשוקלל היא: הניקוד בגין המדד הכמותי X 50% + הניקוד בגין המדד האיכותי X 50% = סה"כ הניקוד להצעת המציע.

9.2 בדיקת ההצעות תעשה בשלושה שלבים, כדלקמן:

א. **שלב א'** – בחינת עמידה בתנאי הסף. הצעותיהם של מציעים שלא תעמודנה בכל תנאי הסף תיפסלנה.

רק הצעותיהם של מציעים העומדים בכל תנאי הסף תעבורנה לשלב הבא של דירוג ההצעות.

ב. **שלב ב'** - דירוג איכותי של ההצעות, ומתן ניקוד להצעתו של כל מציע, בהתאם לרכיבים המפורטים בטבלה שבסעיף 9.3 להלן.

מספר נקודות מרבי בטבלה: 230 נקודות.

מספר נקודות בסעיפים 7-1 בטבלה: 155 נקודות.

מספר נקודות מרבי להוספה בסעיפים 8-11 בטבלה: 75 נקודות.

מספר נקודות מרבי להפחתה בסעיפים 8-11 בטבלה: 75 נקודות.

ניקוד האיכות המזערי הכולל, לצורך מעבר לשלב הבא (פתיחת הצעות מחיר), יעמוד על לפחות 70% (שבעים אחוז) מתוך סעיפים 7-1 בטבלה, קרי לפחות 109 נקודות בסעיפים 7-1 בטבלה (להלן: "**ניקוד האיכות המזערי**").

בלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת במפורש, כי אם מספר ההצעות שניקוד האיכות שלהם יעמוד על לפחות 70% (שבעים אחוז) נמוך מ-3 (שלוש), אזי מי ציונה תהא רשאית לקבוע (על פי שיקול דעתה ובלי לגרוע מזכויותיה על פי כל דין ובלי שתהיה מחויבת לעשות כן), כי 3 (שלוש) ההצעות בעלות ניקוד האיכות הגבוה ביותר, ובלבד שניקוד האיכות לא יפחת מ-60% (שישים אחוז), קרי לפחות 93 נקודות בסעיפים 7-1 בטבלה, יעלו לשלב ג' – פתיחת מעטפות "הצעת המחיר", ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לאמור.

הנוסחה לשם חישוב ציון האיכות:

ניקוד האיכות של הקבלן המציע $0.5 X$
ניקוד האיכות המרבי של מי מהקבלנים שהגישו הצעה ועמדו בתנאי הסף

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

בדיקת איכות ההצעות תתבצע על ידי הצוות המקצועי מטעם התאגיד אשר יכלול 3 חברים (מנכ"ל התאגיד ו/או מי מטעמו, מהנדס התאגיד ו/או מי מטעמו, היועץ למכרז ו/או מי מטעמו).

ג. שלב ג' - פתיחת הצעות המחיר של המציעים, אשר עמדו בתנאים הקבועים בשלב ב', ומתן ציון מחיר בהתאם לקבוע בסעיף 9.6 להלן.

ד. שלב ד' - בחירת 2 קבלני מסגרת וועדת המכרזים תבחר 2 קבלנים אשר עומדים בתנאי הסף והצעתם הינה ההצעה המשוקללת הגבוהה ביותר, בכפוף לאמור לעיל ולהלן.

ועדת המכרזים רשאית אך לא חייבת לבחור ב"כשיר שלישי" על פי שיקול דעתה הבלעדי. כשיר שלישי, אם וככל שאכן ייבחר, יוכרז כזוכה במכרז אם מסיבה כלשהיא לא יחתום הכשיר הראשון/השני על חוזה במועדו ו/או יסתיים עם אחד מהם החוזה במהלך תקופת ניסיון של 6 חודשים.

9.3 ציון ניקוד האיכות של כל מציע על-פי הרכיבים והמשקולות המפורטים בטבלה שלהלן.

מס'	רכיב	אופן ההוכחה	ניקוד מרבי	אופן הניקוד/הערות	הערות
1.	פרויקטים במרקם עירוני, שבוצעו על-ידו כקבלן ראשי (אשר ביצע לפחות 60% מהעבודות בעצמו בפרויקט) משנת 2020, בהיקף כספי העולה על 1 (אחד) מיליון שקלים חדשים, לא כולל מע"מ.	הצהרה מאושרת על-ידי עורך דין בנוסח המצורף כטופס 4 לכתב ההזמנה , כולל חשבון סופי מפורט לכל פרויקט, חתום על-ידי מזמין העבודה. פרויקטים אשר מצוינים בפרופיל החברה של המציע לא יהיו מהפרויקטים הנדרשים ברכיבים אלו, אלא אם צוינו מפורשות כטופס 10 לכתב ההזמנה .	35 נקודות	כל פרויקט יזכה את המציע ב-7 נקודות, ולא יותר מ-35 נקודות בגין רכיב זה.	פרויקטים שילקחו כחשבון לצורך רכיבים אלו - 1. פרויקט כולל של ביצוע עבודות מים וביוב ו/או פרויקט של ביצוע קו מים בקוטר "6 לפחות ובאורך של כ-500 מ"א ו/או פרויקט של ביצוע קו ביוב בקוטר של 200 מ"מ לפחות ובאורך של כ-500 מ"א. 2. פרויקט אחד מתוך רשימת הפרויקטים שצוינו כטופס 10 לכתב ההזמנה , שלא הושלמו ו/או עדיין לו הופק חשבון סופי, אך בוצעו למעלה מ-80% (שמונים אחוזים) מהיקף העבודות מושא אותו פרויקט, יזכה את המציע בניקוד הקבוע ברכיב לפרויקט, וזאת בתנאי שהפרויקט עדיין נמצא בביצוע ולא הופסק או שהמציע סולק ממנו.
2.	פרויקטים במרקם עירוני, שבוצעו על-ידו כקבלן ראשי (אשר ביצע לפחות 60% מהעבודות בעצמו בפרויקט) משנת 2020, בהיקף כספי העולה על 1.5 (אחד וחצי) מיליון שקלים חדשים, לא כולל מע"מ.	הצהרה מאושרת על-ידי עורך דין בנוסח המצורף כטופס 4 לכתב ההזמנה , כולל חשבון סופי מפורט לכל פרויקט, חתום על-ידי מזמין העבודה. פרויקטים אשר מצוינים בפרופיל החברה של המציע לא יהיו מהפרויקטים הנדרשים ברכיבים אלו, אלא אם צוינו מפורשות כטופס 10 לכתב ההזמנה .	30 נקודות	כל פרויקט יזכה את המציע ב-10 נקודות, ולא יותר מ-30 נקודות בגין רכיב זה.	פרויקטים שילקחו כחשבון לצורך רכיבים אלו - 1. פרויקט כולל של ביצוע עבודות מים וביוב ו/או פרויקט של ביצוע קו מים בקוטר "6 לפחות ובאורך של כ-500 מ"א ו/או פרויקט של ביצוע קו ביוב בקוטר של 200 מ"מ לפחות ובאורך של כ-500 מ"א. 2. פרויקט אחד מתוך רשימת הפרויקטים שצוינו כטופס 10 לכתב ההזמנה , שלא הושלמו ו/או עדיין לו הופק חשבון סופי, אך בוצעו למעלה מ-80% (שמונים אחוזים) מהיקף העבודות מושא אותו פרויקט, יזכה את המציע בניקוד הקבוע ברכיב לפרויקט, וזאת בתנאי שהפרויקט עדיין נמצא בביצוע ולא הופסק או שהמציע סולק ממנו.
3.	היקף ביצוע של סה"כ פרויקטים במרקם עירוני מעל 5 מיליון ₪ בשנה, לא כולל מע"מ, משנת 2020	הצהרה מאושרת על-ידי עורך דין בנוסח המצורף כטופס 4 לכתב ההזמנה , כולל חשבון סופי מפורט לכל פרויקט, חתום על-ידי מזמין העבודה. פרויקטים אשר מצוינים בפרופיל החברה של המציע לא יהיו מהפרויקטים הנדרשים ברכיבים אלו, אלא אם צוינו מפורשות כטופס 10 לכתב ההזמנה .	20 נקודות	כל 1.0 מיליון ₪, לא כולל מע"מ, היקף פרויקטים מעל 5 מיליון ₪ בשנה, יזכה את המציע ב-5 נקודות	פרויקטים שילקחו כחשבון לצורך רכיבים אלו - 1, 2 ו-3. יובהר, כי ניתן יהיה לקבל כפל ניקוד בגין רכיבים מספר 1, 2 ו-3.

בחתמתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

מס'	רכיב	אופן ההוכחה	ניקוד מרבי	אופן הניקוד/הערות	הערות
	ניתן לקבל ניקוד בקשר לאותו פרויקט בקשר לקריטריון 1, קריטריון 2 וקריטריון זה, אם הוא עונה לתנאים של שלושתם לא ניתן לקבל ניקוד בסעיפים 1, 2 ו-3 בהתייחס לצירוף מספר עבודות אשר בוצעו במסגרת הסכמי מסגרת, אלא אם עמדו בתנאים המפורטים בסעיפים אילו לגבי היקף הביצוע של כל פרויקט/עבודה אשר בוצעו במסגרתם			נקודות, ולא יותר מ-20 נקודות בגין רכיב זה.	
4.	פרויקטים של הקמה ו/או התקנה ו/או החלפה של משאבות מים או ביוב, שבוצעו על-ידו כקבלן ראשי (אשר ביצע לפחות 60% מהעבודות בעצמו בפרויקט) משנת 2020, בהיקף כספי של כ- 0.50 (חצי) מיליון שקלים חדשים, לא כולל מע"מ.	הצהרה מאושרת על-ידי עורך דין בנוסח המצורף טופס 4 לכתב ההזמנה , כולל חשבון סופי מפורט לכל פרויקט, חתום על-ידי מוזמין העבודה. פרויקטים אשר מצוינים בפרופיל החברה של המציע לא יהיו מהפרויקטים הנדרשים ברכיבים אלו, אלא אם צוינו מפורשות בטופס 10' לכתב ההזמנה .	10 נקודות	כל פרויקט יזכה את המציע ב-5 נקודות, ולא יותר מ-10 נקודות בגין רכיב זה.	
5.	מספר מנהלי עבודה המועסקים אצל המציע ברצף, לפחות ב-4 שנים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות, בעלי הסמכה בתוקף כאחראי בטיחות באישור משרד הכלכלה ו/או העבודה	אישור רישום עדכני במשרד הכלכלה למועד הגשת ההצעות.	20 נקודות	10 נקודות לכל מנהל עבודה, ולא יותר מ-20 נקודות בגין רכיב זה.	
6.	מספר הפרויקטים של עבודות מים וביוב ב'מרקם עירוני', לפי ההגדרה במכרז זה, אותם ניהלו מנהלי העבודה הנ"ל	הצהרה מאושרת על-ידי עורך דין בנוסח המצורף לטופס 4 .	20 נקודות	4 נקודות לכל פרויקט, ועד 20 נקודות לרכיב זה.	מתייחס למנה"ע אשר ניהלו לפחות 2 פרויקטים של עבודות מים וביוב במרקם עירוני
7.	מספר השנים שבהן מתקיים רצף בעלות אצל המציע	תדפיס מלא מרשם החברות	20 נקודות	5 נקודות לכל שנתיים מעל 10 שנים, ולא יותר מ-20 נקודות לרכיב זה.	
8.	מספר תביעות או הליכים משפטיים או בוררותיים בהם היה מעורב המציע והתקבלו בעניינם פסקי דין או פסק בוררות או	טופס 7 לכתב ההזמנה , בצירוף רשומות בתי המשפט "דו"ח איתור תיקים עפ"י גורם" עדכני של	20 נקודות	0-1 פסקי דין	
			10 נקודות	2-3 פסקי דין	

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

מס'	רכיב	אופן ההוכחה	ניקוד מרבי	אופן הניקוד/הערות	הערות
	הכרעת דין (להלן: "פסקי דין"), ב-7 השנים שקדמו למועד פרסום מכרז זה [לא כולל תביעות צד ג', דיני עבודה]	בתי המשפט מאומת בחתימת עו"ד המציע	-20 נקודות	4 פסקי דין ואילך - 4 (מינוס ארבע) נקודות לכל פסק דין, ולא יותר מ-20- (מינוס עשרים וחמישה) נקודות לרכיב זה.	
9.	מספר תביעות או הליכים משפטיים או בוררות (להלן: "התביעות") המתנהלים במועד הגשת ההצעות בהן המציע הינו התובע או הנתבע הראשיים או נאשם [לא כולל תביעות צד ג', דיני עבודה]		20 נקודות	0-1 תביעות	
			10 נקודות	2-3 תביעות	
			-20 נקודות	4 תביעות ואילך - 4 (מינוס חמש) נקודות לכל תביעות, ולא יותר מ-20- (מינוס עשרים וחמש) נקודות לרכיב זה.	
10	שלמות הצעת המציע		-10 נקודות	על פי התרשמות מי ציונה מהצעתו של המציע כולה ואופן הגשתה.	הפחתה בגין אי שלמות ההצעה
11.	5 חוות דעת של לקוחות [מזמיני עבודה או מי מטעמם, מנהלי פרויקט, מתכנן מים וביוב] על איכות עבודת הקבלן ב-7 השנים שקדמו לפרסום מכרז זה. בחוות הדעת ישאלו נציגי הלקוחות, בין היתר, על: טיב ביצוע העבודה, עמידה בלוחות זמנים, זמינות, עמידה בדרישות להגשה מסודרת של החשבונות ובמועד הגשתם. יובהר, כי במקרה שבו למי ציונה ו/או למי מהרשויות שבשמן היא פועלת ו/או מי מתאגדי רשויות אילו ניסיון קודם עם המציע, תהא רשאית מי ציונה ליתן חוות דעת ולקבל חוות דעת מהרשויות ו/או תאגידיהן. כמו כן, מי ציונה תהא רשאית לקבל חוות דעת גם מלקוחות אשר לא	המציע יצרף רשימת ממליצים לכל פרויקט שהציג הכוללת פרטי ההתקשרות של מזמין העבודה, מנהל הפרויקט, מתכנן מערכות מים וביוב.	35 נקודות	עד 7 (שבע) נקודות לכל חוות דעת חיובית, ועד 35 נקודות לרכיב זה.	
			-25 נקודות	עד 5- (מינוס חמש) נקודות לכל חוות דעת שלילית, ולא יותר מ-25- (מינוס עשרים וחמש) נקודות לרכיב זה.	

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

מס'	רכיב	אופן ההוכחה	ניקוד מרבי	אופן הניקוד/הערות	הערות
	צוינו על-ידי המציע במסגרת הצעתו למכרז.				

9.4 מובהר במפורש, כי ניקוד הצעות המציעים הנכללים בקבוצת המציעים המדורגים, ובכלל זה ניקוד רכיבי המשנה השונים בהתייחס לכל הצעה, כאמור בסעיף 9.3 לעיל, יעשה במספרים שלמים ובשברים עשרוניים, ברמת דיוק של שתי ספרות מימין לנקודה העשרונית (היינו - מתן ציון במספר שלם וכן (לפי העניין) בשבר בעל מכנה מאה), כאשר ניקוד שתוצאתו חורגת מרמת הדיוק האמורה של שתי ספרות מימין לנקודה העשרונית, יעוגל לתוצאה בעלת עד שתי ספרות מימין לנקודה העשרונית, למספר הקרוב ביותר.

9.5 מובהר במפורש, כי ניתן יהיה לבחור ביותר מהצעה אחת, מבין הצעות המציעים הנכללים בקבוצת המציעים המדורגים, כהצעה מיטבית, בהתייחס לכל אחד מהמדדים השונים של ניקוד ההצעה, וכי ייתכן שמספר מציעים כאמור יקבלו ניקוד זהה במדד כלשהו.

9.6 מדד כמותי:

א. הנוסחה לשם חישוב ציון המדד הכמותי הינה:

$$0.50 \times \frac{\text{ההנחה בהצעה הנבדקת}}{\text{ההנחה הגבוהה ביותר שהוגשה}}$$

דגשים:

ב. ההצעה תתייחס לכל העבודות וההוצאות, מכל מין וסוג, מושא המכרז ולא תתקבל כל תמורה בגין עבודות, שאינן רשומות בכתב הכמויות אך כלולות בעבודות אחרות בו וכרוכות בהן באופן מקצועי, ויראו את המציע כמסכים להוציא לפועל את כלל העבודות המתוארות בסעיפים האמורים ללא תשלום וכי כלל את מחיריהן במחיר הנקוב בסעיפים אחרים ברשימת כתב הכמויות.

ג. המחירים המפורטים בכתב הכמויות מהווים תשלום מלא וסופי בגין ביצוע העבודות וכוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על-פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות המציע מושא ההסכם, לרבות תשלום בגין כוח אדם, ציוד, ביטוחים, חומרים, מסים, רישיונות וכיוצא באלה.

ד. עבודות שלא נכללו בכתב הכמויות, יקבע מחירן לפי מחירון "דקל" העדכני לקבלן משנה באזור מרכז בהפחתה של ההנחה שנתן הזוכה במכרז וללא כל תוספת או שינוי עקב היקף העבודה או עקב ביצוע עבודות לילה או אחר.

ה. למחירים המפורטים בכתב הכמויות יתווסף מע"מ כדין.

10. מכרז מסגרת

10.1 במסגרת מכרז זה תבחר החברה מבין ההצעות שיעמדו בתנאי המכרז את הצעתם של **לפחות שני קבלנים** (שכל אחד מהם ייקרא להלן: "**קבלן מסגרת**"), אשר יעמדו בתנאי הסף ויקבלו את הציון המשוקלל הגבוה ביותר, כמפורט בסעיף 9 דלעיל.

בחתמתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

- 10.2 לאחר בחירת ספקי המסגרת, תבוצע הזמנה של שירותים באופן הבא:
- א. החברה תפנה לקבלת הצעות מחיר מקבלני המסגרת לגבי פרויקט ספציפי בהתאם לצרכיה (להלן: "הפנייה הפרטנית").
- ב. כל קבלן מסגרת חייב להגיש הצעת מחיר במענה לפנייה כאמור, שתהא זהה למחיר הצעתו במכרז או נמוכה ממנה, זאת עד למועד אשר ינקב בפנייה הפרטנית.
- ג. לא הגיש קבלן מסגרת מענה לפנייה הפרטנית, יראו בו כמי שהגיש מענה הכולל את אחוז ההנחה שהוצע במסגרת מכרז זה.
- ד. בכל פנייה פרטנית תגדיר החברה את לוח הזמנים לביצוע, וכל פרט נוסף/אחר על פי שיקול דעתה. על אף האמור החברה תהא רשאית לכלול בפנייה הפרטנית פרמטרים נוספים לבחירה, לרבות בין היתר: זמינות, לוח זמנים וכיוצא ב', ובמקרה זה ייבחר קבלן המסגרת אשר יקבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר.
- ה. החברה תבחר את ההצעה הנמוכה מתוך ההצעות של קבלני המסגרת כאמור ו/או ההצעה אשר קיבלה את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר (לפי העניין).
- 10.3 החברה תהיה רשאית על פי שיקול דעתה המלא, שלא לנהוג בהתאם לאופן הבחירה והעברת הפניות המפורט בסעיף 10.2 לעיל במקרים של אי שביעות רצון מעבודות קודמות שבוצעו על ידי קבלן המסגרת ו/או משיקולי זמינות, עומס ולוח זמנים, איכות העבודה ו/או מכל שיקול אחר.**
- 10.4 בנוסף לאמור לעיל, החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות אל קבלן מסגרת מסוים לשם ביצוע עבודה קבלנית בשל מומחיותו של אותו קבלן בתחום העבודה הנדרש. במקרים כאמור, בהם לאחד הקבלנים מומחיות ייחודית, לא תידרש החברה לפרסום פניה פרטנית לכלל הקבלנים לשם קבלת הצעות.**
- 10.5 החברה אינה מתחייבת, להעביר את כל העבודות לקבלני המסגרת. החברה רשאית, לצאת למכרז ו/או קבלת הצעות לגבי עבודה ספציפית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, וזאת ללא כל מחויבות ו/או התחייבות ו/או מתן הסבר כל שהוא לזוכים במכרז זה, ולקבלני המסגרת לא תהיה עילה לתביעה ו/או לקבלת פיצוי מכל סוג שהוא.
- 10.6 למען הסר כל ספק, המזמינה אינה מתחייבת להתקשר עם הזוכה / הזוכים בפרויקטים קיימים ו/או נוספים ואו בהיקפים כלשהם והמציעים מותרים מראש ויהיו מנועים מלטעון כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, לרבות בדבר ציפיות, הסתמכות או אובדן רווח כלשהו.
- 10.7 קבלני המסגרת יידרשו לבצע את העבודות נשוא המכרז וההסכם בהתאם להוראות כל דין, לרבות, בהתאם להנחיות, כללים, אמות מידה והוראות רשות המים ו/או הממונה על תאגידי המים והביוב (הן משפטיות והן הנדסיות).

11. הבהרות ושינויים

א. בכל מקרה של סתירה ו/או הבדל ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות בין הוראות המסמכים השונים המהווים את מסמכי המכרז, יהיה סדר העדיפות בין המסמכים השונים כדלקמן (בסדר עדיפות יורד): כתב הזמנה זה, טופס הצעת המציע, ההסכם.

ב. גילה מציע אי בהירות ו/או דו משמעות במסמכי המכרז ו/או סתירה ו/או אי התאמה בין הוראות המסמכים השונים המהווים את מסמכי המכרז, יפנה בכתב (בקובץ וורד), לא יאוחר מאשר **30.04.2024 שעה 12.00** (כולל) לכתובת דוא"ל handasa1@mei-ziona.co.il, ומי ציונה תיתן הוראות בכתב בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו, ופירוש זה יחייב את כל המציעים לכל דבר ועניין.

ג. המציעים רשאים להפנות למי ציונה שאלות הבהרה בכתב בנוגע למסמכי המכרז, ובלבד שהן תימסרנה עד למועד הנ"ל, ומי ציונה תענה על שאלות כאמור בכתב. למניעת ספק, רק תשובות בכתב תחייבנה את מי ציונה.

ד. פנייה למי ציונה תהא בקובץ **word בלבד**, בקבצים הניתנים לעריכה בלבד, בפורמט שלהלן:

מס"ד	מסמך	עמוד מספר	מספר סעיף	פירוט השאלה
	נספח ____			

ה. לא תישמע טענה מפי המציע בדבר סתירה, שגיאה, אי התאמה, חוסר בהירות או ספק במובן פרטי המכרז או במסמכי המכרז אלא אם פנה למי ציונה כאמור בס"ק ב', ג' ו-ד' לעיל.

ו. בלי לפגוע באמור לעיל, מי ציונה שומרת על זכותה לתקן את מסמכי המכרז ו/או להוסיף להם ו/או לעדכןם, וזאת עד המועד האחרון להגשת הצעות, והודעה בכתב על כך תינתן על-ידי מי ציונה באתר האינטרנט שלה וכן לכל מי שפנה אליה בכתב וצירף פרטי דוא"ל שלו.

ז. לא תישמע טענה מפי המציע, כי בהצעתו הסתמך על תשובות ו/או הבהרות ו/או תיקונים שניתנו או נעשו על-ידי מי ציונה, אלא אם אלה ניתנו בכתב, כאמור בסעיף זה.

ח. תשובות, הבהרות, תיקונים, תוספות ו/או עדכונים שיינתנו באתר מי ציונה, אם יינתנו, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז והם יצורפו על ידי המציע להצעתו, כשהם חתומים וממולאים, ככל הנדרש.

11. בחינת ההצעות

11.1 החברה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז באופן שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי. מחירים בלתי סבירים עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

11.2 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

11.3 החברה אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כהצעה הזוכה.

11.4 החברה רשאית לדרוש מהמשתתפים פרטים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות ו/או השלמות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי והצעתו, במסגרת שיקוליה, כאמור. לא המציא הקבלן פרטים ו/או מסמכים כאמור, ייחשב כמי שסירב לעשות כן, והחברה תהא רשאית לפסול את הצעתו.

11.5 החברה רשאית לבחון במסגרת בחינת ההצעות את אמינותו וכושרו של המשתתף לבצע את החוזה המוצע ואת ניסיונו.

11.6 החברה רשאית לדרוש מן המשתתפים להציג את צוות העובדים, ציוד, כלים וכו', כדי לוודא שאלה תואמים את דרישות מסמכי המכרז, קודם להחלטה במכרז וכתנאי לזכייה בו.

11.7 מובהר בזאת, כי היה וייווצר שוויון ("תיקו") בין מספר הצעות שתהיינה בעלות הציון המשוקלל הגבוה ביותר במכרז, שומרת לעצמה וועדת המכרזים את הזכות להורות על קיומו של הליך תחרותי נוסף בין כל ההצעות הזולות ביותר או בין חלקן או בכלל לא, בהתאם להוראות סעיף 17

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993 בין המציעים הרלבנטיים, ע"פ תנאים שיפורסמו ו/או להורות על קיומו של הליך הגרלה בין המציעים ו/או כל הוראה אחרת בהתאם ליתר ההוראות למשתתפים במכרז.

11.8 מציע, ו/או מציע שבעל שליטה בו, אשר הורשע, או הוגש נגדו כתב אישום או נחקר כחשוד והליכים אלה לא הסתיימו בזיכוי או בסגירת התיק הפלילי, והכל ביחס לעבירות של שוחד ו/או מרמה ו/או זיוף ו/או הגבלים עסקיים ו/או גניבה ו/או עבירות של איכות הסביבה, לא יהא רשאי להגיש הצעה במסגרת מכרז זה, אלא אם כן פנה בבקשה מנומקת בכתב לחברה 14 ימים לפחות לפני המועד להגשת ההצעות תוך פירוט כל פרטי המקרה/ים, ויבקש לאפשר לו לגשת למכרז, והחברה אישרה את בקשתו.

11.9 החברה תבחן את פרטי העניין ונסיבותיו, ותקבע, אם לאשר למציע להגיש הצעה במכרז. בהחלטתה תשקול החברה, בין היתר, אם מדובר בעניין שיש לו השלכה עניינית למתן השירותים מושא מכרז זה, וזאת גם בהתייחס, בין היתר, למועד ביצוע העבירות, לחומרת העבירות המיוחסות, לשלבי ההליכים המדוברים, וכל נתון אחר שתא לו להערכתו רלוונטיות לעניין. החברה תהא רשאית לפנות לכל גורם שהוא, לרבות למבקש, כדי לבחון את פרטי העבירות והאירועים וההליכים המצוינים בבקשה, וכל הקשור בהם, כדי לוודא לאמת את פרטי הבקשה, או לברר פרטים נוספים בקשר אליה או בקשר למבקש. החברה תודיע את עמדתה לפונה לא יאוחר מ-5 ימים לפני המועד להגשת ההצעות במכרז. במקרה ויתברר, בכל עת שהיא, כי מציע שמתקיימים לגביו תנאי סעיף זה לא פנה בבקשה ולא מסר פרטים כאמור, או כי מי שהגיש בקשה כאמור מסר פרטים מטעים או לא מסר פרטים מהותיים ביחס לבקשתו האמורה, תהא החברה רשאית לדחות את ההצעה, ואם כבר נתקבלה לבטל את ההתקשרות עם המציע, וזאת בין אם כבר נחתם הסכם ובין אם טרם נחתם. מובהר בזאת כי ככל שהחברה לא תוכל לקבל הכרעה בעניין, בין בשל אי קבלת המידע המבוקש במועד, ובין אם מכל סיבה אחרת, כי אז תכריע החברה בעניין לאחר הגשת ההצעות ו/או בכל מועד מאוחר יותר, בהתאם לנסיבות העניין, כך שהמציע יוכל להגיש הצעה, אך בלא שיהיה בכך כדי להוות אישור מראש לאי פסילתו עקב התנאי האמור.

11 א. שמירה על דיני ההגבלים העסקיים

על המציע לצרף להצעתו הצהרה בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ואי תיאום מכרז, המצ"ב כטופס 9 למסמכי המכרז. החברה שומרת לעצמה את הזכות לפסול את ההצעה בשל חשד לאי שמירת המציע על דיני ההגבלים העסקיים מנימוקים שיירשמו.

12. הודעה על תוצאות המכרז

12.1 הזוכה/זוכים במכרז יחתום על החוזה תוך 7 ימים מיום שיידרש לכך. עד למועד חתימת החוזה יחליף הזוכה את הערבות שצורפה להצעתו בערבות להבטחת ביצוע החוזה, בנוסח כתב הערבות המצורף **כנספח א'** לנוסח החוזה המצ"ב.

12.2

12.3 עד למועד החתימה על החוזה ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם לתנאי המכרז, ובכלל זה, בין השאר, אישור על קיום הביטוחים הנדרשים על פי מסמכי המכרז, בנוסח הנדרש בנספח ב' למסמכי המכרז (אישור ביטוחי הקבלן), חתום כדין על ידי חברת הביטוח (נוסח מקורי).

12.4 עד למועד החתימה על החוזה ימציא הזוכה את מבחן הבטיחות, נספח ו' למסמכי המכרז, כאשר הוא מלא על ידו לשביעות רצון החברה. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל התחייבויותיו של הקבלן בנושא הבטיחות, בהתאם להוראות מסמכי מכרז זה והוראות כל דין.

12.5 היה והמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, תהא החברה רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב למשתתף, החל בתאריך שייקבע על ידי החברה בהודעה וזאת לאחר שניתנה למשתתף הודעה בה נדרש לתקן את המעוות והמשתתף לא תיקן המעוות בהתאם להודעה ותוך זמן שנקבע בהודעה. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות החברה על פי כל דין.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

- 12.6 בנוסף לאמור לעיל, תהא החברה רשאית לבטל את הזכייה במכרז גם במקרים הבאים:
- 12.6.1 כשיש בידי החברה הוכחות, להנחת דעתה, כי המשתתף או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.
- 12.6.2 התברר לחברה כי הצהרה כלשהי של המשתתף שניתנה במכרז אינה נכונה, או שהמשתתף לא גילה לחברה עובדה מהותית אשר, לדעת החברה, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז.
- 12.7 בוטלה הזכייה במכרז כאמור לעיל, רשאית החברה להגיש את הערבות הבנקאית שבידה לגבייה וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה והמשתתף יפצה את החברה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.
- 12.8 משתתף שהוכרז כבעל ההצעה הכשרה השלישית במדרג (אם וככל שוועדת המכרזים תחליט להכריז על כשיר שלישי) – במקרה והכשיר הראשון ו/או השני לא חתם על חוזה במועדו ו/או לא המציא המסמכים הדרושים ו/או יסתיים עימו החוזה במהלך תקופת ניסיון של 6 חודשים והיה והתאגיד יחליט להעביר את ביצוע העבודה ל"כשיר השלישי", ה"כשיר השלישי" יקבל הודעה בכתב על כך ויחויב תוך 15 ימים מיום שנמסרה לו ההודעה להמציא לתאגיד/מזמין את כל המסמכים והנספחים חתומים הנדרשים לזוכה כאמור במכרז ולרבות ערבות ביצוע וביטוחים, בהתאם לתנאי ההסכם וכאמור בהודעת הזכייה. עם קבלת צו התחלת עבודה (לאחר הגשת ערבות הביצוע והביטוחים) ייחל ה"כשיר השלישי" בביצוע העבודות ויחולו עליו כל הוראות החלים על זוכה במכרז כמפורט בהסכם.
- 13. שמירת זכויות**
- 13.1 החברה שומרת לעצמה את הזכות שלא למסור לביצוע פרק או פרקי ביצוע שונים אף לא לאחד מהמציעים. כמו כן החברה רשאית לבצע עבודות שיקום ו/או פיתוח שלא באמצעות מכרז זה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 13.2 החברה רשאית לקבל את ההצעה כולה או חלק ממנה, ולבצע את כל העבודה או חלק ממנה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, והזוכה לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי ו/או תוספת מחיר בשל כך.
- 13.3 החליטה החברה כאמור בסעיפים 13.2 ו/או 13.3 לעיל, לא תהווה החלטתה זו עילה לשינוי בשיעור ההנחה המוצעת ו/או לתביעת פיצוי מצד הקבלן.
- 13.4 החברה רשאית, ללא כל נימוק נוסף, לפסול הצעה שישנו פער משמעותי בינה לבין האומדן של המכרז, על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 13.5 אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או הצעה כל שהיא.
- 13.6 מבלי לפגוע באמור, החברה שומרת על זכותה לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר הגשת הצעות, ולמציעים לא תהא טענה ו/או תביעה כנגד החברה בשל כך.
- 13.7 החברה רשאית לדחות הצעות של מציעים, בין השאר, אם ביצעו עבודה בעבר עבודות שלא לשיעור רצונה, או שנוכחה לדעת שכישוריהם אינם מספיקים לפי שיקול דעתה.
- 13.8 במסגרת שיקוליה לבחירת הקבלן הזוכה, תשקול החברה, בין היתר, את אמות המידה שנקבעו **בתקנה 22 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993**, לרבות בכל הקשור לניסיונו של הקבלן, מיומנותו, כח האדם והציוד העומד לרשותו, מצבו הכלכלי, וכן את עמידתו של הקבלן בתנאים הנדרשים במסמכי המכרז, על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
- 13.9 כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לחברה. המשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה. מסמכי המכרז הם רכושה של החברה, הם ניתנים למציע בהשאלה לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד ועליו להחזירם לחברה עד המועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בין אם יגיש את ההצעה ובין אם לא יגיש. אין המציע רשאי, בין בעצמו ובין ע"י אחרים, להעתיקם או לצלמם או להעבירם לאחר או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

14. הסתייגות

אין להכניס כל שינוי, בין בדרך של הוספה, בין בדרך של מחיקה ובין בכל אופן אחר, במסמכי המכרז. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז, מכל מין וסוג, או כל הסתייגות לגביהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה, ולחילופין החברה תהא רשאית להתעלם מאותו שינוי או הסתייגות - הכל לפי שיקול דעתה המוחלט של החברה.

15. מחירים

ההצעה של המציע תכלול את כל העבודה, החומרים ואת כל ההוצאות והרווח, לרבות מסים, היטלים וכו', כמפורט **במסמכי המכרז**, אלא אם כן צוין במפורש אחרת במסמכי המכרז. ההצעה לא תכלול מע"מ. יצויין כי המחירים יהיו על **בסיס מדד תשומות הבנייה** הידוע במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, ועדכונם ותשלומם יעשה בהתאם לאמור בפרק ח' של החוזה.

16. הוצאות

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, יחולו על המשתתף ולא יוחזרו לו מכל סיבה שהיא.

בכבוד רב,

מי ציונה בע"מ

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מספר מציע: _____
(ימולא ע"י החברה)

טופס 1

לכבוד
מי ציונה בע"מ

ג.א.ג.,

הנדון: הצעת משתתף למכרז מס' 01/2024

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי מכרז מס' 01/2024, בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מסכימים לתנאים המפורטים במסמכי המכרז, על כל נספחיו, לרבות עדכונים ו/או שינויים שנערכו בהם מעת לעת בכתב (הנקראים ביחד - "מסמכי ההצעה" או "מסמכי המכרז"), והעתידים כולם יחד להוות את החוזה לביצוע העבודות נשוא המכרז.

הרינו מצהירים שעיינו בתכניות המפורסמות באתר וכי הן מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, אף אם לא נדרש להגישן במכרז.

2. הננו מצהירים בזה כי קראנו את כל האמור במסמכי המכרז, כי סיירנו באתר, ראינו את מקום העבודה ותנאי הגישה לאתר העבודות וכן כי כל הגורמים האחרים המשפיעים על עלויות העבודה וביצועה ידועים ומוכרים לנו, ובהתאם לכך ביססנו את הצעתנו לביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן: "העבודות"). כן אנו מצהירים כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על טענות של אי הבנה או אי ידיעה של מסמכי המכרז ואנו מוותרים בזה מראש על טענות אלו.

3. אנו מצהירים בזה כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים במכרז, כי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, ברשותנו הידע, הניסיון והיכולת לביצוע העבודות נשוא המכרז באופן מקצועי וברמה גבוהה, וכן כי נמצאים ברשותנו כל הציוד, הכלים המתאימים לביצוע העבודה מבחינת האיכות, ההספק וכוח האדם הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובהתאם ללוח הזמנים שיידרש.

4. הננו מתחייבים למלא אחר הוראות מסמכי המכרז ולמלא אחר כל התחייבויותינו על פי מסמכי המכרז במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל חוק. אנו מצהירים כי איננו רשאים להעביר כל מידע שברשותנו כתוצאה מהשתתפותנו במכרז זה לשום גורם אחר, או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת מכרז זה.

5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הננו מתחייבים לבצע את העבודות המפורטות במסמכי המכרז, בסך כמפורט בהצעתנו למכרז, בהתאם להוראות מסמכי המכרז, כולל, בין השאר, חוזה ההתקשרות במסגרתו, והננו מקבלים על עצמנו לסיים את העבודות האמורות להנחת דעתכם הגמורה ובלוח הזמנים שיידרש.

6. ביטוחים: [לבדיקה עם יועצי הביטוח של מי ציונה]

6.1 אנו מתחייבים, ככל שהצעתנו תזכה, לבצע את הביטוחים הנדרשים בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה ההתקשרות, פרק ה' "אחריות וביטוח" סעיף 41 "ביטוחי הקבלן" ובנספח ב' לחוזה (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן") ולהפקיד בידיכם לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן את נספח ב' "אישור ביטוחי הקבלן" (נוסח מקורי) כשהוא חתום כדן על ידי המבטח.

6.2 בנוסף להמצאת אישור עריכת הביטוחים כאמור, אנו מתחייבים בכפוף לדרישתכם בכתב להמציא לכם העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.

6.3 הנני מצהירים כי הבאנו לידיעת מבטחינו את הוראות הביטוח הנכללות במכרז ואת מהות העבודות לפי המכרז במלואן וקיבלנו ממבטחינו התחייבות לערוך עבורנו את כל הביטוחים הנדרשים על ידכם. במקרה בו תיבחר הצעתנו כהצעה הזוכה נעמוד במלוא דרישותיכם לעניין ביטוחים כמפורט במסמכי המכרז.

6.4 מבלי לגרוע מזכותכם לכל סעד אחר, אם לא נפעל כאמור לעיל - אנו מסכימים כי תהיו רשאים למנוע מאיתנו את מועד תחילת ביצוע העבודות ו/או לפעול כלפינו כמי שהפר את החוזה.

בחתמתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

7. הננו מצהירים בזאת כי הובא לידיעתנו שאין באמור בהצעתנו זו או בהגשתה לכם כדי לחייב אתכם ו/או כדי להוות קיבול על ידכם בדרך כלשהי של הצעתנו. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לביניכם. ידוע לנו ואנו מסכימים כי אתם תהיו רשאים לנהל כל הליך שענינו הגשת הצעות מתוקנות. כן ידוע לנו שתהיו רשאים לבטל את המכרז בכל מועד שהוא, לרבות לאחר הגשת ההצעות ועד למועד מתן צו התחלת עבודה.
8. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת, אינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון ועומדת בתוקף ומחייבת אותנו לתקופה של 4 (ארבעה) חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעה. תוקף ההצעה יוארך לפרק זמן נוסף של 6 (ששה) חודשים, עפ"י דרישת החברה. במקרה זה תהיו רשאים לדרוש מאתנו את הארכת תוקף הערבות בהתאם.
9. מיד עם קבלת אשורכם בכתב כי הצעתנו נבחרה ונתקבלה, יהיו התנאים המפורטים בה, על כל נספחיה, חוזה המחייב אותנו. אם הצעתנו תתקבל, הננו מתחייבים לבוא למשרדכם, במועד שיקבע על ידכם לשם כך, ולהפקיד בידיכם ערבות בנקאית לביצוע החוזה, כנדרש במסמכי המכרז, את אשור המבטח בנוסח הנדרש במסמכי החוזה (עותק מקור) ואת כל המסמכים הנוספים הטעונים המצאה על פי מסמכי המכרז ועל פי דרישתכם, וכמו כן לחתום על מסמכי החוזה המהווה חלק ממסמכי המכרז.
10. אנו מתחייבים כי אם הצעתנו תתקבל, נתחיל בבצוע העבודות בתאריך שיקבע על ידכם בהתאם לצו התחלת עבודה שיינתן על ידכם, וכן הננו מודעים לכך כי צו התחלת העבודה עשוי להינתן בהתראה קצרה ביותר ומצהירים כי אנו נהיה ערוכים להתחיל בבצוע העבודות בהתאם ובמהירות המרבית.
11. מצורפת בזאת ערבות בנקאית ערוכה לפקודתכם כנדרש במסמכי המכרז (בנוסח שצורף כטופס 2 במסמכי המכרז).
12. אנו מצהירים כי ידוע לנו כי אם נפר התחייבות מהתחייבויותינו המפורטות לעיל או אם נחזור בנו בדרך כלשהי מהצעתנו, אתם תהיו זכאים, מבלי לפגוע ביתר זכויותיכם, לחלט את סכום הערבות הבנקאית כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנוקים, הטרחה וההוצאות שנגרמו לכם בשל הפרת התחייבויותינו ו/או בשל הפרת חוזה ו/או במהלך ניהול המכרז.
13. אנו מצהירים כי הצעה זו מוגשת ללא קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים ואנו מתחייבים לא לגלות ולמנוע את גלוי פרטי הצעתנו לאחרים עד למועד קבלת הודעת החברה על הזוכה במכרז.
14. אנו מצהירים כי הבנו את כל מסמכי המכרז על כל פרטיהם, וכל הגורמים האחרים המשפיעים על הוצאות העבודה ידועים ומוכרים לנו, וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו, ואנו מגישים בזאת את הצעתנו לביצוע העבודות נושא המכרז, בתנאים המפורטים במסמכי המכרז.
15. הצעתנו מוגשת על גבי **הטבלה שב"הצעת הקבלן"**, **נספח ט'** למסמך ב' במסמכי המכרז, וזאת ביחס לכל הסעיפים הכלולים בטבלה הרלבנטית. **האחוזים אשר הוצעו על ידי כאמור לעיל יהיו בגדר הפחתה ביחס למחירים כפי שמופיעים במחירון**. ידוע לנו, כי החברה תהא רשאית לפסול הצעה שלא תוגש בהתאם להוראות כאמור לעיל.
16. להצעתנו זו מצורפים כל הנספחים ו/או הטפסים הדרושים, עפ"י מסמכי המכרז.
17. בנוסף, אנו מאשרים כי ידוע לנו וכי אנו מסכימים לכך שבמסגרת שיקוליה לבחירת הקבלן הזוכה, תשקול החברה, בין היתר, את אמות המידה שנקבעו **בתקנה 22 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993**, וכן את עמידתו של הקבלן בתנאים הנדרשים במסמכי המכרז על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
18. אנו מצהירים, כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד שבשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה עפ"י דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

בכבוד רב,

תאריך

הקבלן

(חתימת מורשי חתימה וחותרמת הקבלן)

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

שם הקבלן (באותיות דפוס) _____
שמות מורשי החתימה _____
אישיות משפטית (חברה/שותפות/אחר-נא לפרט) _____
כתובת _____
כתובת דואר אלקטרוני _____
מס' טלפון _____
מס' פקס _____
מספר עוסק מורשה _____
מס' רישום ברשם הקבלנים _____

אישור חתימה

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ מס' מזהה _____
(להלן: "הקבלן") מאשר בזה כי חתימות הי"ה _____
ו- _____, אשר חתמו על הצעה זו, בצירוף חותמת הקבלן, מחייבות את הקבלן לכל דבר ועניין.

חתימת עו"ד
(חתימה + חותמת + מס' רשיון)

תאריך

בחתמתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

חתימה + חותמת המציע

חתימה וחותמת מי ציונה

טופס 2

נוסח ערבות בנקאית בהתאם לסעיף 7 לתנאי המכרז - ערבות הצעה

לכבוד
מי ציונה בע"מ

ג.א.נ.,

הנדון: הנדון: ערבות בנקאית מספר _____.

על פי בקשת _____ מס' מזהה _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 100,000 ₪ (במילים: מאה אלף ש"ח), זאת בקשר עם השתתפותם במכרז 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב ושיפוץ והחלפת משאבות מים ולהבטחת ביצוע כל התחייבויותיהם על פי מסמכי המכרז, כולל, בין השאר, חוזה ההתקשרות במסגרתו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 19.09.2024 ועד בכלל. דרישה שתגיע אלינו אחרי 19.09.2024 לא תענה. לאחר יום 19.09.2024 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה ו/או באמצעי אלקטרוני ו/או במברק לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בכבוד רב,

_____ בנק

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מספר מציע: _____
(ימולא ע"י החברה)

טופס 3

לכבוד
מי-ציונה בע"מ

ג.א.ג.,

הנדון: אישור עו"ד - (שם המשתתף במכרז)

כעורך דינו של הקבלן (להלן: "הקבלן"), הנני לאשר בזאת כדלקמן:

1. שמו המלא של הקבלן (כפי שהוא רשום ברשם החברות/רשם השותפויות):

2. מס' ההתאגדות של הקבלן/מס' עוסק מורשה:

3. שמות בעלי המניות של הקבלן (ובמקרה של תאגיד שהינו שותפות - שמות השותפים הכלליים והמוגבלים):

4. שמות המנהלים של הקבלן:

5. שמות האנשים אשר חתימתם מחייבת את הקבלן:

6. הרכב החתימות הנדרש על מנת לחייב את הקבלן:

7. הגשת הצעה למכרז מס' 01/2024, אשר פורסם על ידי מי ציונה בע"מ, שעליה חתמו מורשי החתימה של הקבלן, וכן ביצוע העבודות נשוא המכרז וההתקשרות בחוזה לביצוען, הינן במסגרת סמכויות הקבלן, בהתאם למסמכי ההאגד של הקבלן, להסכמים שהקבלן הינו צד להם, ועל פי כל דין.

עו"ד

תאריך

מ.ר.

בחתמתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

חתימה + חותמת המציע

חתימה וחותמת מי ציונה

טופס 4 - תיאור העבודות

לכבוד

מי ציונה בע"מ

אני, הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ לאחר שהוזהרתי כחוק, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, נותן/ת הצהרתי זאת להוכחת עמידת _____ (להלן: "המציע") בתנאי המפורט בסעיף 2ד' לכתב הזמנה להציע הצעות (מסמך א' למסמכי המכרז):

מס'ד	תיאור העבודות	הגוף עבורו בוצעה העבודה	הפעילות שבוצעה על-ידי המציע במסגרת העבודות 1	פרטי נציג/ איש קשר מטעם הגוף (שם ודרכי התקשרות)	היקף העבודות	תקופת ביצוע העבודות
1.	תיאור העבודה:	שם הגוף:		שם הנציג/ איש הקשר:	היקף העבודה:	תאריך התחלה:
	_____	_____		_____	_____	_____
	_____	_____		פרטי התקשרות:	_____	תאריך סיום:
	_____	_____		טל': _____	_____	_____
	_____	_____		פקס': _____	_____	סך משך התקופה (בחודשים): _____
	_____	_____		נייד: _____	_____	(במילים): _____
	_____	_____		דואר אלקטרוני: _____	_____	_____
	_____	_____		_____	_____	(_____)
2.	תיאור העבודה:	שם הגוף:		שם הנציג/ איש הקשר:	היקף העבודה:	תאריך התחלה:
	_____	_____		_____	_____	_____
	_____	_____		פרטי התקשרות:	_____	תאריך סיום:
	_____	_____		טל': _____	_____	_____
	_____	_____		פקס': _____	_____	סך משך התקופה (בחודשים): _____
	_____	_____		נייד: _____	_____	(במילים): _____
	_____	_____		דואר אלקטרוני: _____	_____	_____
	_____	_____		_____	_____	(_____)

¹ יש לציין את העבודות המפורטות בהגדרת המונח "מרקם עירוני".

בחתמתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

חתימה + חותמת המציע

חתימה וחותמת מי ציונה

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

מס"ד	תיאור העבודות	הגוף עבורו בוצעה העבודה	הפעילות שבוצעה על-ידי המציע במסגרת העבודות ²	פרטי נציג/ איש קשר מטעם הגוף (שם ודרכי התקשרות)	היקף העבודות	תקופת ביצוע העבודות
3.	תיאור העבודה:	שם הגוף:		שם הנציג/ איש הקשר:	היקף העבודה:	תאריך התחלה:
				פרטי התקשרות:		
				טל':		
				פקס':		
				נייד:		
				דואר אלקטרוני:		
4.	תיאור העבודה:	שם הגוף:		שם הנציג/ איש הקשר:	היקף העבודה:	תאריך התחלה:
				פרטי התקשרות:		
				טל':		
				פקס':		
				נייד:		
				דואר אלקטרוני:		

² יש לציין את העבודות המפורטות בהגדרת המונח "מרקם עירוני".

בחתמתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

_____ חתימה + חותמת המציע

_____ חתימה וחותמת מי ציונה

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

מס"ד	תיאור העבודות	הגוף עבורו בוצעה העבודה	הפעילות שבוצעה על-ידי המציע במסגרת העבודות ³	פרטי נציג/ איש קשר מטעם הגוף (שם ודרכי התקשרות)	היקף העבודות	תקופת ביצוע העבודות
5.	תיאור העבודה:	שם הגוף:		שם הנציג/ איש הקשר:	היקף העבודה:	תאריך התחלה:
				פרטי התקשרות:		
				טל':		
				פקס':		
				נייד:		
				דואר אלקטרוני:		
6.	תיאור העבודה:	שם הגוף:		שם הנציג/ איש הקשר:	היקף העבודה:	תאריך התחלה:
				פרטי התקשרות:		
				טל':		
				פקס':		
				נייד:		
				דואר אלקטרוני:		

¹ יש לציין את העבודות המפורטות בהגדרת המונח "מרקם עירוני".

בחתמתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

חתימה + חותמת המציע

חתימה וחותמת מי ציונה

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן הצהרתי אמת.

חתימה

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מרחוב _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____, הופיעה לפני מר/גב' _____ המוכר/ת לי אישית/שזיהה/תה עצמו/ה לפי ת.ז מס' _____, אישר/ה את נכונות הצהרה זו וחתם/מה עליה בפני, לאחר שהזהרתי אותו/ה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהא/תהא צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן.

חתימה + חותמת

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

חתימה + חותמת המציע

חתימה וחותמת מי ציונה

טופס 5

אישור ביצוע פרויקט

(אישור זה יינתן על ידי מזמין הפרויקט ו/או מנהל הפרויקט בלבד)

לבקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המזיע") וכחלק ממסמכי הצעת המזיע במסגרת מכרז מס' 1-2024 לביצוע מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב והתקנת מתקני מים וביוב, המוגשים לידי מי ציונה בע"מ, הרינו מאשרים כדלקמן:

1. המזיע ביצע ב_____ [פירוט מקום ביצוע העבודות] בישראל, עבודות מערכות מים וביוב, וכן עבודות שונות, והכל כמפורט במסמכי מכרז זה ובנספחים, _____ [פירוט קצר של מהות העבודות].

העבודות הנ"ל בוצעו על ידי המזיע כקבלן ראשי, דהיינו, בהתקשרות במישרין מול המזמין.

למען הסר ספק מובהר, כי עבודות הפיתוח והתשתית הנ"ל לא בוצעו במתחמי הרחבה ו/או באזורים אשר אינם מאוכלסים במשך מרבית תקופת ביצוע העבודות. כמו כן מובהר, כי הפרויקט הנ"ל בוצע במסגרת מתחם מסוים ומוגדר ובמפורש אין מדובר באוסף עבודות ברחבי היישוב במתחמים שונים (וזאת בין אם מכוח הסכם מסגרת ובין מכוח מספר התקשרויות נפרדות).

2. העבודות המתוארת בסעיף 1 לעיל החלו בתאריך _____ והושלמו בתאריך _____.

"תעודת גמר" ביחס לביצוע הפרויקט בכללותו ניתנה בתאריך _____.

3. ההיקף הכספי של העבודות המתוארת בסעיף 1 לעיל עמד על סכום כולל של - _____ ש"ח בתוספת מע"מ.

4. פרטי המזמין: שם: _____ טלפון: _____

דואר אלקטרוני: _____

5. פרטי מנהל הפרויקט: שם: _____ טלפון: _____

דואר אלקטרוני: _____

6. פרטי מתכנן הפרויקט: שם: _____ טלפון: _____

דואר אלקטרוני: _____

7. הערות: _____

על החתום:

חתימה: _____ שם: _____

תפקיד: _____ תאריך: _____

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

טופס 6

יודפס על לוגו של משרד רואי החשבון

לכבוד
חברת _____ (שם המציע)

**הנדון: אישור על מחזור כספי (או כל מידע אחר המופיע בדוחות הכספיים) לכל אחת מהשנים שהסתיימו ביום
ביום 31.12.2020, ביום 31.12.2021, ביום 31.12.2022**

לבקשתכם וכרואי החשבון של חברתכם הרינו לאשר כדלקמן:

א. הננו משמשים כרואי החשבון של חברתכם משנת _____ (1).

ב. הדוחות הכספיים המבוקרים/ סקורים של חברתכם ליום 31.12.2020, ליום 31.12.2021, ליום 31.12.2022 בוקרו/ נסקרו (בהתאמה) על-ידי משרדנו.

לחילופין:

הדוחות הכספיים המבוקרים/ סקורים של חברתכם ליום 31.12.2020, ליום 31.12.2021, ליום 31.12.2022 בוקרו על-ידי רואי חשבון אחרים.

ג. חוות הדעת/ דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/ סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2020, ליום 31.12.2021, ליום 31.12.2022 אינה כוללת כל הסתייגות ו/או הפניית תשומת הלב או כל סטייה אחרת מהנוסח האחיד (1).

לחילופין:

חוות הדעת/ דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/ סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2020, ליום 31.12.2021, ליום 31.12.2022 כוללת חריגה מהנוסח האחיד אולם אין לחריגה זו השלכה על המידע המפורט בסעיף ד' להלן.

לחילופין:

חוות הדעת/ דוח הסקירה שניתנה לדוחות הכספיים המבוקרים/ סקורים (בהתאמה) ליום 31.12.2020, ליום 31.12.2021, ליום 31.12.2022 כוללת חריגה מהנוסח האחיד אולם יש לה השלכות כמפורט לעיל על המידע המפורט בסעיף ד' להלן.

ד. בהתאם לדוחות הכספיים האמורים המבוקרים/ סקורים ליום 31.12.2020, ליום 31.12.2021, ליום 31.12.2022:

- (1) המחזור הכספי של חברתכם בשנת 2020 הנובע מפעילותה הינו _____ ש"ח
(2) המחזור הכספי של חברתכם בשנת 2021 הנובע מפעילותה הינו _____ ש"ח
(3) המחזור הכספי של חברתכם בשנת 2022 הנובע מפעילותה הינו _____ ש"ח

ה. הדוחות הכספיים המבוקרים הנ"ל וכל הדוחות הכספיים הוסקורים של המציע שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על-ידי, אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע כ"עסק חיי" (2), או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת המציע להמשיך ולהתקיים "כעסק חיי".

ו. לצרכי דיווחי במכתב זה קיבלתי דיווח מהנהלת המציע לגבי תוצאות פעילותיו מאז הדוחות הכספיים האחרונים המבוקרים/ הסקורים וכן ערכתי דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המציע (3).

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

ז. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ"ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתי, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף ו לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המציע עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המציע "כעסק חי".

בכבוד רב,

רואי חשבון

- (1) לצרכי מכתב זה חוות הדעת הכוללות תוספות המפורטות בדוגמאות לתקן ביקורת מספר 99, יראו אותן כחוות דעת ללא סטייה מהנוסח האחיד.
- (2) לעניין מכתבי זה "עסק חי" – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 58 של לשכת רואי חשבון בישראל.
- (3) אם מאז מועד חתימת דוח המבקרים/ דוח הסקירה האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים כי אז אין דרישה לסעיפים ו-ז.

נוסח דיווח זה נקבע על-ידי ועדה משותפת של מנהל הרכש הממשלתי ושל לשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

טופס 7

פירוט תביעות, הליכים משפטיים ובוררות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז מסגרת מס' 01/2024 של מי ציונה בע"מ לביצוע עבודות תשתית מים וביוב לרבות עבודות עפר והכנה, סלילה ופיתוח וכן עבודות שונות אשר מוגשים על ידי _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") למי ציונה בע"מ.
 - א. הנני משמש כמנהל המציע.
 - ב. להלן פירוט כל התביעות האזרחיות התלויות ועומדות בבתי-משפט, במועד הגשת ההצעה במכרז, בארץ ובחו"ל, כנגד המציע ו/או מטעם המציע ו/או כאלה שהמציע הוא צד להם, וכן בוררות שבהן המציע ו/או בעליו ו/או נושאי המשרה במציע ו/או מנהליו ו/או עובדיו (בתוקף תפקידם), הם צד להן, כתובעים או כנתבעים:

 3. להלן פירוט כל ההליכים הפליליים, לרבות כתבי אישום וחקירות של גופים ומוסדות ממשלתיים בארץ ובחו"ל, אשר מתנהלים, במועד הגשת ההצעה, כנגד המציע ו/או בעליו ו/או נושאי המשרה במציע ו/או מנהליו ו/או עובדיו (בתוקף תפקידם במציע):

 4. להלן פירוט כל הכרעות דין, פסקי הדין ופסקי הבוררות שבהם היה המציע מעורב ב-7 השנים שקדמו למועד פרסום מכרז זה, ו/או בעליו ו/או נושאי המשרה במציע ו/או מנהליו ו/או עובדיו (בתוקף תפקידם במציע), למעט תביעות צד ג':

 5. מצורף לתצהירי זה "דו"ח איתור תיקים עפ"י גורם" עדכני של בתי המשפט המתייחס למכלול ההליכים המשפטיים בהם מעורבת החברה במערכת המשפט.
 6. זה שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

תאריך: _____ חתימה מלאה: _____

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מרחוב _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____, הופיעה לפני מר/גב' _____ המוכר/ת לי אישית/שזיהה/תה עצמו/ה לפי ת.ז. מס' _____, אישר/ה את נכונות הצהרה זו וחתם/מה עליה בפני, לאחר שהוזהרתי אות/ה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהא/תהא צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן.

חתימה + חותמת

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

טופס 8

תצהיר

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976
ולפי חוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/2011

אני הח"מ _____ מרח' _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כלהלן:

1. אני נציג _____ (להלן: "המשתתף"), אני מכהן כ _____ במשתתף, ואני מוסמך להצהיר ולהתחייב מטעם המשתתף, את המפורט להלן.

2. עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, המשתתף ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים")) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן: "חוק עובדים זרים") או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר מינימום").

3. לחילופין, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, המשתתף ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים) הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום, אולם חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. כמו כן אני מצהיר, כי הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן – "חוק שוויון זכויות"), בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות, לא חלות על המשתתף. לחילופין, ככל שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף – הרי שהנני מצהיר כי הוא מקיים אותן, בין היתר כמפורט להלן:

- אם המשתתף מעסיק 100 עובדים לפחות, המשתתף מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן;
- אם המשתתף התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים כאמור לעיל, ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור לעיל, המשתתף מצהיר בזאת, כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן;
- המשתתף מתחייב להעביר העתק מהתצהיר שמסר לפי סעיף זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, ככל שתהיה.

5. לא יועסקו על ידי המשתתף, לצורך ביצוע העבודות נשוא פנייה זו, עובדים זרים, למעט מומחי חוץ, וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי המשתתף ובין באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו אתקשר.

6. ידוע למשתתף, כי העסקת עובדים זרים בניגוד להתחייבות במסגרת תצהיר זה תהווה אי עמידה בתנאי הסכם ההתקשרות, ותהווה הפרה יסודית של הסכם ההתקשרות.

7. בתצהיר זה:

7.1 עובדים זרים: עובדים זרים, למעט עובדים זרים שהם תושבי האוטונומיה ביהודה, שומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל, ושעליהם חל פרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות) (תיקוני חקיקה), תשנ"ה-1994.

7.2 מומחה חוץ: תושב חוץ שנתקיימו לגביו כל אלה:

7.2.1 הוזמן על ידי תושב ישראל שאינו קבלן כוח אדם או מתווך כוח אדם, כדי לתת שירות לאותו תושב ישראל בתחום שבו יש לתושב החוץ מומחיות ייחודית.

7.2.2 שוהה בישראל כדין.

7.2.3 בכל תקופת שהייתו בישראל הוא עסק בתחום מומחיותו הייחודית.

7.2.4 בעד עיסוקו בתחום מומחיותו תשולם לו הכנסה חודשית אשר איננה נופלת מפעמיים השכר הממוצע במשק למשרת שכיר, כמפורסם באתר הלשכה לסטטיסטיקה.

חתימה

אישור עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברח' _____ מר _____ אשר זיהה עצמו ע"י ת.ז. _____/המוכר לי אישית, ולאחר שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה. הריני לאשר כי _____ מוסמך להצהיר ולהתחייב מטעם המשתתף _____ כאמור לעיל.

חותמת _____

עו"ד _____

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

טופס 9

תצהיר בדבר שמירה על דיני ההגבלים העסקיים ואי תיאום

- אני הח"מ _____ מספר ת"ז _____, מצהיר בכתב כדלקמן:
- שמי ומספר תעודת הזהות שלי הם כאמור לעיל.
 - אני מגיש תצהיר זה בשם חברת _____ (שם התאגיד) (להלן: "המציע") במכרז של מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב ושיפוץ והחלפת משאבות מים (להלן: "המכרז").
 - אני מוסמך לחתום על הצהרה זו בשם התאגיד ומנהליו.
 - המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא פעלו בניגוד להוראות חוק ההגבלים העסקיים, התשמ"ח-1988 ודיני ההגבלים העסקיים (להלן ולעיל: "דיני ההגבלים העסקיים"), בקשר להצעתם במכרז, ובכלל זה (אך לא רק):
 - המחירים ו/או הכמויות וכן כל מרכיב נוסף אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר במכרז זה או עם מציע פוטנציאלי אחר במכרז זה.
 - המחירים ו/או הכמויות ו/או כל פרט אחר המופיעים בהצעה זו לא הובאו באופן כלשהו לידיעת כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה, או בפני כל אדם או תאגיד אשר יש לו פוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
 - המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא היו מעורבים בתיאום הצעות ו/או מחירים ו/או כמויות ו/או כל פרט אחר בהצעות המוגשות במכרז זה, בין בנוגע להצעתם ובין בנוגע להצעה המוגשת על ידי מציע אחר במכרז זה, ו/או בחלוקת שוק בקשר עם מכרז זה, ולא פעלו באופן המהווה הגבל עסקי ו/או התנהגות שאינה עולה בקנה אחד עם דיני ההגבלים העסקיים במסגרת מכרז זה, ו/או לא ניסו לבצע אחד מאלו.
 - המציע ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו לא השפיעו ולא ניסו להשפיע על הצעה של מציע אחר, או של מציע פוטנציאלי אחר, במכרז זה, ובכלל זה לא ניסו ו/או לא גרמו למציע אחר או למציע פוטנציאלי אחר שלא להגיש הצעה במכרז זה.
 - הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מציע או עם מציע פוטנציאלי במכרז זה.
- יש לסמן v במקום המתאים:

[] המציע, מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או עובדיו לא נמצאים במועד חתימת תצהיר זה תחת חקירה של רשות ההגבלים העסקיים בחשד לתיאום מכרז; אם כן, אנא פרט:

[] המציע, מנהליו ו/או בעלי מניותיו ו/או עובדיו לא הורשעו בארבע השנים האחרונות בעבירות על דיני ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תאומי מכרזים ולא תלוי ועומד כנגדם הליך פלילי בעבירות אלו; אם כן, אנא פרט: _____

חתימה + שם + תאריך

אישור עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____, במשרדי שברח'י _____ מר _____ אשר זיהה עצמו ע"י ת.ז. _____/המוכר לי אישית, ולאחר שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה. הריני לאשר כי _____ מוסמך להצהיר ולהתחייב מטעם המשתתף _____ כאמור לעיל.

עו"ד _____ חותמת _____

בחתמתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

טופס 10

הצהרה לשם ניקוד מדדי האיכות

אני, הח"מ _____ נושא ת.ז. מס' _____ לאחר שהוזהרתי כחוק, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, נותן/ת הצהרתי זאת, כדלקמן:

- א. הנני מכהן/ת בתפקיד _____ במציע.
- ב. הנני מוסמך/ת ליתן, ונותן/ת, תצהיר זה, בשמו ומטעמו של המציע.
- ג. מספר הפרויקטים במרקם עירוני⁴, שבוצעו משנת 2020, בהיקף העולה על 1 (אחד) מיליון שקלים חדשים הוא: _____ במילים: _____, כמפורט להלן:

- ד. מספר הפרויקטים במרקם עירוני⁵, שבוצעו משנת 2020, בהיקף העולה על 2 (שני) מיליון שקלים חדשים הוא: _____ במילים: _____, כמפורט להלן:

⁴ לצורך רכיב זה – פרויקט אחד מתוך רשימת הפרויקטים שצוינו בנספח זה, שלא הושלמו ו/או עדיין לו הופק חשבון סופי, אך בוצעו למעלה מ-80% (שמונים אחוזים) מהיקף העבודות מושא אותו פרויקט, יזכה את המציע בניקוד הקבוע ברכיב לפרויקט, וזאת בתנאי שהפרויקט עדיין נמצא בביצוע ולא הופסק או שהמציע סולק ממנו.

⁵ לצורך רכיב זה – פרויקט אחד מתוך רשימת הפרויקטים שצוינו בנספח זה, שלא הושלמו ו/או עדיין לו הופק חשבון סופי, אך בוצעו למעלה מ-80% (שמונים אחוזים) מהיקף העבודות מושא אותו פרויקט, יזכה את המציע בניקוד הקבוע ברכיב לפרויקט, וזאת בתנאי שהפרויקט עדיין נמצא בביצוע ולא הופסק או שהמציע סולק ממנו.

בחתמתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

ה. מספר הפרויקטים במרקם עירוני⁶, שבוצעו משנת 2020, בהיקף כולל שנתי העולה על 6 (שישה) מיליון שקלים חדשים הוא: _____ במילים: _____, כמפורט להלן:

ו. מספר מנהלי העבודה המועסקים אצל המציע ברצף לפחות ב-4 השנים אשר קדמו לפרסום מכרז זה, בעלי הסמכה בתוקף כאחראי בטיחות באישור משרד הכלכלה הוא: _____ במילים: _____.

ז. מספר הפרויקטים ב"מרקם עירוני" אותם ניהלו מנהלי העבודה אילו [לפחות 2 פרויקטים לכל מנה"ע אשר מוצג במסמכים אילו] הוא: _____ במילים: _____.

הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן הצהרתי אמת.

חתימה

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מרחוב _____, מאשר/ת בזאת, כי ביום _____, הופיעה לפני מר/גב' _____ המוכר/ת לי אישית/שזיהה/תה עצמו/ה לפי ת.ז מס' _____, אישר/ה את נכונות הצהרה זו וחתם/מה עליה בפני, לאחר שהזהרתי אות/ה, כי עליו/ה להצהיר את האמת, וכי יהא/תהא צפוי/ה לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן.

חתימה + חותמת

⁶ לצורך רכיב זה – פרויקט אחד מתוך רשימת הפרויקטים שצוינו בנספח זה, שלא הושלמו ו/או עדיין לו הופק חשבון סופי, אך בוצעו למעלה מ-80% (שמונים אחוזים) מהיקף העבודות מושא אותו פרויקט, יזכה את המציע בניקוד הקבוע ברכיב לפרויקט, וזאת בתנאי שהפרויקט עדיין נמצא בביצוע ולא הופסק או שהמציע סולק ממנו.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מסמך ב'

חוזה

שנערך ונחתם בנס ציונה, ביום _____ לחודש _____ בשנת 2024

בין

מי-ציונה בע"מ

(להלן "החברה" ו/או "המזמין")

מצד אחד :

לבין

(להלן "הקבלן")

מצד שני :

והואיל והחברה פרסמה מכרז פומבי - מכרז מסגרת לביצוע עבודות למכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב והתקנת מתקני מים וביוב, מכרז פומבי מס' 01/2024 והקבלן הינו הזוכה במכרז :

והואיל וברצון החברה להזמין מהקבלן עבודות, בהתאם לצורך על-פי החלטת החברה, והקבלן מעוניין לבצע את העבודות כאמור, בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה זה להלן :

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן :

1. פרק א' כללי

דין המבוא וההצהרות הכלולות בו כדין הוראות החוזה.

2. הגדרות ופרשנות

2.1 בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים בטור הימני דלהלן הפירוש או המשמעות המפורטים בטור השמאלי דלהלן, אלא אם כן מחייב הקשר הדברים אחרת :

<u>המונחים</u>	<u>המשמעות</u>
"המכרז"	המכרז שהתפרסם על ידי החברה מכרז מסגרת לביצוע עבודות למכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב והתקנת מתקני מים וביוב, בישובי התאגיד, מכרז פומבי מס' 01/2024.
"תנאי המכרז"	התנאים הכלליים של המכרז.
"חברה"	מי ציונה בע"מ.
"הישוב"	תחום שיפוט הרשויות המקומיות החברות בתאגיד וכן כל שטח שיכלל בתחום רשיון החברה ככל ששירחב תחום רשיון החברה.
"הקבלן"	לרבות עובדיו, מועסקיו, מנהליו, קבלני המשנה שיועסקו על ידו, אם יועסקו, לאחר קבלת אישור החברה וכל הבאים בשמו ומטעמו.
"המפקח"	מי שימונה בכתב על ידי החברה לפקח על ביצוע העבודה ברחבי החברה במסגרת חוזה זה.
"התקן"	כמשמעותו של תקן על פי חוק התקנים, תשי"ג-1953 ותקנות התקנים (תו תקן וסימן השגחה) התשמ"ב-1982

בחתמתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

"תו תקן" כמשמעותו של תו תקן על פי חוק התקנים תשי"ג-1953 ותקנות התקנים (תו תקן וסימן השגחה) התשמ"ב-1982.

"החוזה" פירושו החוזה, על כל נספחיו, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים, לרבות המפרטים, התוכניות, וכל מסמך, מכל מין וסוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד לרבות פרטים נוספים ו/או תוכניות נוספות או תוכניות משנות.

"העבודה" פירושה כל העבודות, והפעולות וההתחייבויות וכל חלק של העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע, בהתאם לחוזה ונספחיו בקשר עם שיקום וחינוך רשת מים וביוב, לפי העניין, ברחבי העיר בין אם היא מפורשת ובין אם לאו, לרבות כל עבודה שתוטל על ידי המפקח על הקבלן בהתאם לחוזה ולרבות עבודות ארעיות הנדרשות לביצועו או בקשר לביצועו של החוזה.

"אתר העבודה" תחום שיפוט ישובי התאגיד ושטחים נוספים בתחום רשויות נוספות ככל שיתווסף בתחום רשיון החברה, חצרות מוסדות חינוך, גינות ציבוריות, שטחים פרטיים, שטחי ציבור אשר בהם, דרכם, מתחתם או מעליהם תבוצע העבודה וכן סביבתם הקרובה, לרבות כל מקרקעין אחרים שיועמדו לרשות הקבלן לצורך ביצוע העבודה על פי החוזה.

"ביצוע העבודה" ביצועה של כל עבודה על פי חוזה זה לשביעות רצונם של המפקח והחברה.

"החומרים והציוד" ציוד מיכני, חשמלאי ואחר, חומרי בניה, צנרת, אביזרים, מגופים, חומרי עזר, חלקי חילוף, צבעים ו/או כל החומרים האחרים הדרושים לביצוע העבודה.

"התוכניות" התוכניות שהוכנו ויוכנו על ידי החברה ו/או על ידי הקבלן ויאושרו על ידי החברה, לרבות כל שינוי בתוכניות שאושר בכתב על ידי המפקח לענין חוזה זה, וכן כל תוכנית ומחירון אחרים שיאושרו בכתב על ידי המפקח לענין חוזה זה מזמן לזמן, וכן תוכניות וכתבי כמויות שיתווספו מזמן לזמן, ויאושרו על ידי המפקח.

"המדד" מדד תשומות הבנייה המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.

"המדד הבסיסי" המדד הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

"המדד הקובע" המדד האחרון הידוע במועד הוצאת כל הזמנת עבודה לקבלן.

"כוח עליון" רשימת המקרים המנויים להלן בלבד: מלחמה, פלישת אויב, קרבות עם כוחות מזויינים של מדינת אויב (בין שהוכרזה מלחמה ובין אם לאו) ואסון טבע. למען הסר ספק מובהר בזאת כי גיוס מילואים, שביתות, השבתות וסגר אינם נחשבים ככוח עליון.

2.2 חוק הפרשנות יחול על החוזה. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחוק כמשמעותו בחוק הנ"ל.

2.3 חוזה זה, על נספחיו השונים הקיימים ואשר יובאו בעתיד לא יפורש במקרה של סתירה, ספק, אי וודאות, או דו משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות לכותרות, לכותרות שוליים ולחלוקת החוזה לסעיפים ולסעיפי משנה.

3. נספחים

3.1 המסמכים המפורטים להלן, בין אם הם מצורפים בפועל ובין אם לא, מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה:

- נספח א' - נוסח כתב ערבות לביצוע ולבדק.
- נספח א' 1 - נוסח הזמנת עבודה.
- נספח ב' - אישור על קיום ביטוחי הקבלן.
- נספח ב' 1 - הצהרת הקבלן - פטור מאחריות לנוקים.
- נספח ב' 2 - תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום.
- נספח ג' - תעודת סיום.

בחתמתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

- נספח ד' - הוראות בטיחות.
- נספח ה' - הוראות תשלום.
- נספח ו' - מבחן בטיחות.
- נספח ז' - מפרט טכני מיוחד.
- נספח ח' - כתב התחייבות לשמירה על הסודיות.
- נספח ט' - הצעת הקבלן.
- נספח י' - מחירון
- נספח יא' - מבוטל.
- נספח יב' - פרוטוקול מסירה.
- נספח יג' - הצהרה על חיסול תביעות.
- נספח יד' - מבוטל.
- נספח ט"ו - תנאי תשלום

כל המסמכים המפורטים לעיל, לרבות חוזה זה, יכוננו להלן ולשם הקיצור "מסמכי המכרז".

- 3.2 למניעת כל ספק, מצהיר בזאת הקבלן כי ברשותו המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, לרבות אלה שלא צרפו, כי קרא אותם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את העבודה על פי כל האמור בהם. אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידי הקבלן או אי התחשבות בו על ידו לא תקנה לקבלן זכות כלשהי לקבלת תשלום נוסף מכל סוג שהוא, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות בענין זה.

4. הצהרות הקבלן

- 4.1 הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי כל האביזרים שיסופקו על ידו הינם מהדגמים האחרונים המיוצרים וכי כל אביזר שיסופק על ידו במסגרת חוזה זה יתאם ויעמוד בדרישות התקן הישראלי התקף במועד התקנת האביזר.
- 4.2 הקבלן מצהיר ומתחייב כי כל האביזרים שיסופקו ויוקמו על ידו ישאו תו תקן ו/או תו השגחה וכי הוא אחראי לבדיקת התאמת האביזרים על ידי הגורמים המוסמכים וקבלת אישורם לכך.
- 4.3 כי יבקר באתרי העבודה כפי שיפורטו בהזמנות העבודה ויבחן את התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודה ו/או הנובעים ממנה לרבות התשתיות, והכל קודם לתחילת העבודה. הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא תהיינה לו כל טענות ו/או תביעות כספיות או אחרות, כלפי החברה, שמקורן באי ידיעה של תנאי או נתון כלשהו.
- 4.4 הקבלן מצהיר כי קרא תנאי חוזה זה ונספחיו, כי ידועים וברורים לו לאשורם התנאים והדרישות שבחוזה זה ובנספחיו וכי יש ביכולתו לקיימם ולבצע את כל הדרוש לעבודות שיקום וחיזוק רשת מים וביוב, לרבות אספקה של אביזרים וחומרים על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהם, במועדים שנקבעו למסירתם ועל פי כל דין. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ומיומנים במספר הדרוש לביצוע העבודה ברשת המים והביוב, לפי העניין ברחבי ישובי התאגיד, במועדים ובתנאים שנקבעו בחוזה זה.
- 4.5 הקבלן מצהיר כי יש לו את היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הנסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים וכח העבודה המיומן הדרושים לביצוע העבודה ברחבי הישוב בהתאם להוראות חוזה זה וכי אין מניעה להתקשרות בחוזה זה ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבותיו על פיו לא יהא משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם.
- 4.6 הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי החברה תהא רשאית בכל עת לשנות את זמני העבודה והקבלן לא יהא זכאי לתוספת תשלום כלשהיא בגין שינוי כאמור. כמו כן תהא החברה רשאית לבטל הזמנה שנימסרה לקבלן, כולה או חלקה, תוך 7 ימים ממועד מסירת ההזמנה ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה כספית ו/או אחרת בענין.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

- 4.7 הקבלן מתחייב להשתמש בחומרים מהמין המשובח ביותר ומתקנים או חומרים שלגביהם קיימים תקנים של מכון התקנים הישראלי, יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים לרשת המים והביוב, אלא אם נקבע במפורש אחרת בחוזה זה או בניספחיו שאז ילכו לפי קביעה מפורשת זו.
- 4.8 הקבלן מצהיר ומתחייב כי ידוע לו כי זכויות הבעלות, זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות, מכל מין וסוג שהוא, במפרטים שייכות לחברה וכי הוא לא יעשה בהם שימוש כלשהוא אלא לצורך ביצועו של חוזה זה.
- 4.9 הקבלן מתחייב להמציא לחברה בטרם חתימתו על חוזה ההתקשרות את מסמכי הביטוח המפורטים להלן:
- 4.9.1 אישור קיום ביטוחי הקבלן (נוסח מקורי) כמפורט ב**נספח ב'**, חתום כדין על ידי חברת הביטוח.
- 4.9.2 הצהרת הקבלן פטור מאחריות לנזקים החתומה כדין על ידי הקבלן, **נספח ב' (1)**.
- 4.9.3 נספח תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום, חתום כדין על ידי הקבלן, **נספח ב' (2)**.

5. סתירות במסמכים והוראות מילואים

- 5.1 על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת החוזה, או כל אחד ממרכיביו, את כל הנתונים והמידע הכלולים בהם.
- 5.2 גילה הקבלן, בין לפי האמור בסעיף קטן 5.1 ובין בכל עת אחרת, סתירה, אי התאמה, דו משמעות, וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת ממנו או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן, שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה, יפנה הקבלן בכתב למפקח שיתן הוראות בכתב, לרבות תוכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. אי מתן הודעה על ידי המפקח בדבר מחלוקת בפירוש החוזה אין בה משום הסכמה לפירושו של הקבלן והיא לא תגרע מאחריות בחוזה זה.
- הקבלן חייב לבדוק ולהסב תשומת לב המפקח לכל סתירה בין מסמכי החוזה לפני ביצוע העבודה ולקבל הוראות כאמור, לא עשה כן, ונהג לפי פירוש מסויים לחוזה, לא יהיה בכך, או בסתירה כאמור, כדי למנוע מן המפקח להורות לקבלן לנהוג לפי פירוש אחר, לפי שיקול דעתו ומיטב הבנתו המקצועית של המפקח ובכפוף לכל דין. הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המפקח לענין זה, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירוש, כאמור, או בגין הוראה כלשהי של המפקח, כאמור.
- 5.3 המפקח רשאי להמציא לקבלן, מעת לעת, תוך כדי ביצוע העבודה, הוראות, לרבות תוכניות, לפי הצורך לביצוע העבודה.
- 5.4 הוראות המפקח שניתנו שהתאם לסעיפים קטנים 5.2 ו-5.3 מחייבות את הקבלן, אולם אין באמור בסעיף קטן זה כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי החוזה.
- 5.5 מובהר בזה כי יש לראות את המפרטים והתוכניות כמשלימים זה את זה והתיאור הכלול בכל אחד מהם בא כהשלמה ו/או כתמצית לתיאורים הכלולים באחרים, לפי הענין.

6. סתירות במסמכים בענין הנוגע לביצוע העבודה סדר עדיפויות

- 6.1 בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין האמור בהוראות חוזה זה לבין האמור באחד מנספחיו או בין נספח לנספח, בענין הנוגע לביצוע העבודה תכריע ההוראה הכלולה במסמך לפי סדר העדיפויות הבא:
- א. המפרטים הטכניים.
- ב. כתב כמויות
- ג. התוכניות לביצוע וכל מסמך אחר שהוגש לחברה ואושרו על ידה מראש ובכתב.
- ד. החוזה.
- ה. תקנים ישראליים.
- הקודם עדיף על הבאים אחריו, אלא אם מסמך הבא אחריו מתמיר בדרישותיו מן במסמך הקודם, שאז יהיה המסמך המאוחר עדיף על המסמך הקודם.
- 6.2 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה וכיוצא"ב בין המסמכים הנזכרים לעיל, חייב הקבלן לפנות אל המפקח והמפקח יתן הוראות בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו.
- 6.3 בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין הנספחים הטכניים לבין עצמם, יכריע המפקח לפי שיקול דעתו, בשאלת העדיפות והקבלן ינהג על פי הוראותיו.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

פרק ב' הזמנת עבודה, ביצוע ולוח זמנים

7. הזמנת עבודה

- 7.1 מוסכם בין הצדדים כי חוזה זה הינו חוזה למכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב והתקנת מתקני מים וביוב, לפי העניין, בישובי התאגיד ובכל שטח נוסף שיכלל בתחום רשיון החברה ככל שיורחב רשיון החברה.
- החברה תמסור לקבלן מפעם לפעם הזמנות עבודת כמפורט בחוזה זה להלן, בהתאם לשיקול דעתה המוחלט והבלעדי בעניין. על כל הזמנת עבודה וצו עבודה תחולנה הוראות מסמכי המכרז והוראות החוזה, באופן שכל הזמנה תיצור התקשרות ישירה בין החברה לבין הקבלן על פי המפורט בהזמנה ובמסמכי המכרז וכל הוראה בחוזה זה בה מצוין "החברה". בכל מקרה של סתירה בין הוראות ההזמנה להוראות מסמכי המכרז תהא עדיפות לקבוע במסמכי ההזמנה.
- 7.2 ההזמנה תמסר לקבלן במסירה אישית או בדואר רשום או בפקסימיליה, לפי בחירת החברה. הזמנה שתמסר לקבלן במסירה אישית תחשב כנמסרת ומחייבת את הקבלן עם מסירתה לו. הזמנה שתשלח בדואר רשום תחשב כנמסרת וכמחייבת את הקבלן 48 שעות לאחר שנשלחה בדואר מבית הדואר בישראל לפי כתובת הקבלן שבמבוא לחוזה זה.
- הזמנה שתשלח בפקסימיליה, לקבלן או בדואר אלקטרוני, תחשב כנמסרה וכמחייבת את הקבלן מיד עם העברתה.
- 7.3 הזמנת עבודה וצו התחלת עבודה יכללו, בין היתר, את השם, אתר העבודה ותאריך השלמת העבודה. להזמנת העבודה יצורף הסבר מפורט, הזמנת עבודה תהא על פי נוסח נספח א' 1.

8. בדיקות מוקדמות

- 8.1 הקבלן מאשר כי יבדוק, מיד עם קבלת כל הזמנת העבודה, את אתר העבודה וסביבתו, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה, מיקומם של מערכות תשתית והחיבורים אליהן ותנאי העבודה, ואת כל הגורמים אשר יש או עשויה להיות להם השפעה על התחייבויותיו, וכי אין ולא תהיה לו כל תביעה ו/או טענה בענין אלא אם הגיש, תוך 7 יום ממועד קבלת ההזמנה, את הסתייגויותיו בכתב לחברה, במקרים של עבודות יזומות, ביתר המקרים, תתבצע העבודה ללא כל דיחוי.
- 8.2 הקבלן מצהיר כי הביא בחשבון שהעבודה תבוצע באתרים בכל תחום השיפוט של ישובי התאגיד ומקומות נוספים אשר יתווספו לתחום החברה, בהם קיימים צנרת מכל סוג שהוא, תאי ביקורת, שוחות, ריצוף, עמודי חשמל, כבלי חשמל וטלפון וכן מערכות מסוגים שונים הן מעל הקרקע והן מתחת הקרקע, בקירות המבנים וברצפות כולם או חלקם. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לא יתקין הקבלן מתקנים מתחת לכבלי חשמל ותקשורת כאמור בדרישות התקן הישראלי 1498.
- 8.3 הקבלן מצהיר כי שוכנע על יסוד בדיקותיו המוקדמות כי התשלומים הנקובים בפרק י' לחוזה, מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת לכל התחייבויותיו לפי החוזה. לא תוכר כל תביעה הנובעת מאי לימוד או מהערכה בלתי נכונה של תנאי העבודה על ידי הקבלן.

9. דרכי ביצוע תכנון ולוח זמנים

- 9.1 הקבלן מתחייב להגיש לאישור המפקח, בעבודות יזומות לא יאוחר מאשר תוך 10 ימים ממועד מסירת כל הזמנת עבודה פרוט בכתב בדבר דרכי הביצוע של העבודה, לרבות הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את העבודה ולוח זמנים לביצוע העבודה. הקבלן ימציא למפקח, לפי דרישתו, מזמן לזמן, הסברים ופרטים בכתב בקשר לדרכי הביצוע ולוחות הזמנים האמורים, לרבות עידכונים ופירוטים. בעבודות דחופות עפ"י קריאות יתבצעו העבודות ללא כל דיחוי עפ"י אישור המפקח.
- 9.2 לא קיים הקבלן הוראה כלשהי מהאמור בסעיף קטן 9.1 יוכן לוח זמנים על ידי המפקח, והוא יחייב את הקבלן. הוצאות ההכנה, כאמור, יחולו על הקבלן.
- 9.3 המפקח רשאי, בכל עת, בין בשל כך שהעבודה אינה מתנהלת בהתאם ללוח הזמנים ובין מסיבה אחרת בהתאם להוראות החוזה, להורות על שינוי לוח הזמנים או על החלפתו באחר, ועל הוראת המפקח יחול סעיף קטן 9.2, בשינויים המחוייבים. שונה, תוקן, או הוחלף לוח הזמנים יחייב לוח הזמנים את הקבלן מזמן אישורו על ידי המפקח.
- 9.4 המצאת כל מסמך, תכנית, או חומר לפי הוראות סעיף זה לחברה ו/או למפקח, בין שאושר על ידי מי מהם ובין שלא אושר, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו לפי החוזה ולפי כל דין.

10. התחלת ביצוע העבודה

הקבלן יתחיל בביצוע העבודה בתאריך שייקבע על ידי מלווה/מפקח המזמינה בכתב שתיקרא צו התחלת עבודה. הקבלן יחל בביצוע בהתאם ללוח הזמנים וימשיך בביצוע לפי סדר זה בכל אחד משלבי הביצוע ובקצב הדרוש להשלמת העבודה תוך התקופה שנקבעה בחוזה ובהתאם ללוח הזמנים הנזכר בחוזה, אלא אם כן קיבל מאת המפקח הוראה מפורשת בכתב המנוגדת לכך. תקופת ההתארגנות לעבודה כלולה בתקופת הביצוע ולא תינתן לקבלן כל דחיה של המועד הנקוב בצו התחלת עבודה או הארכה של תקופת הביצוע בשל תקופת התארגנות לעבודה.

11. אתר העבודה

- 11.1 עד המועד שנקבע בסעיף 10 לעיל להתחלת העבודה, באחריותהקבלן לדאוג לאתר עבודה להתחלת ביצועה של העבודה המשכחה בהתאם ללוח הזמנים הנזכר. מיקום אתר העבודה יאושר לקבלן ע"י העירייה או המועצות המקומיות. כל ההוצאות כולל הסדרה וגידור אתר העבודה בגדר איסכורית יהיו על חשבון הקבלן ויכללו במחירי היחידה ולא ישולם בגינם בנפרד.
- 11.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב להחזיק ולהפעיל במשך כל תקופת חוזה זה משרד/שלוחה מקומית בשטח ביצוע העבודות, לרבות מחסן כלי עבודה וחומרים. המשרד יאוייש ע"י מנהל העבודה ו/או מי מטעםם באופן שוטף.

12. מועד השלמת העבודה

- 12.1 הקבלן מתחייב להשלים את העבודות, לפי העניין, בישובי התאגיד, שבכל הזמנת עבודה, ולמסור אותם מושלמים ומוכנים לשימוש תוך פרק הזמן שהוגדר בכל הזמנה ו/או קריאה לביצוע.
- המועדים המפורטים לעיל הינם מהמועד הקבוע בצו התחלת עבודה וכוללים את הזמן הדרוש לקבלת כל האישורים הדרושים לביצוע העבודה.
- 12.2 למען הסר ספק מובהר בזה כי לא תינתן כל הארכה להשלמת העבודה אלא בהתאם לסעיף 13 להלן, וכי אי עמידה בלוח הזמנים הינה הפרה יסודית של החוזה.

13. הארכת מועד השלמת העבודה

- 13.1 סבור המפקח כי יש מקום להארכת המועד להשלמת העבודה, בעבודות יזומות, שאינן פוגעות באספקת המים הסדירה ואין כל מטרד באיזור, מחמת שינויים או תוספות לעבודה, או מחמת כח עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים, לדעת המפקח, מתן הארכה, רשאי המפקח ליתן, לפי שיקול דעתו, אם נתבקש לעשות כן על ידי הקבלן, ארכה להשלמת העבודה לתקופה המתאימה, לפי שיקול דעתו.
- 13.2 מתן הארכה של 30 יום ומעלה, בין לבדה ובין במצטבר, מעבר למועד השלמת העבודה, שנקבע כאמור בסעיף קטן 13.1, טעון אישורו בכתב של מהנדס התאגיד ולא יהא תקף בלא אישור זה.

14. הפסקת העבודה

- 14.1 על הקבלן להפסיק את ביצוע העבודה, לזמן מסוים או לצמיתות לפי הוראה בכתב מאת המפקח, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על ידי המפקח הוראה בכתב על כך, ובתנאי שהקבלן יעבוד עדיין באתר.
- 14.2 הופסק ביצוע עבודה, כולה או מקצתה, לפי סעיף קטן 14.1, ינקוט הקבלן באמצעים להבטחת העבודה ולהגנתה ולמניעת סכנה לעוברי אורח לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח והחברה.
- 14.3 הוצאות שנגרמו לקבלן כתוצאה מהפסקה זמנית של ביצוע העבודה לפי הוראות המפקח, כאמור בסעיף קטן 14.1, תחולנה על החברה, ובלבד שהקבלן לא יהא רשאי לדרוש תשלום הוצאות כני"ל לאחר תום 30 יום מיום קבלת הוראות המפקח. שיעור ההוצאות ייקבע על ידי המפקח, לאחר שתינתן לקבלן הזדמנות להשמיע טענותיו.
- 14.4 נגרמה הפסקת העבודה, באשמת הקבלן, תחולנה ההוצאות שנגרמו לקבלן תוך כדי מילוי הוראות המפקח לפי סעיף זה על הקבלן.
- 14.5 הופסק ביצוע העבודה, כולה או חלקה, לצמיתות, לאחר שניתן לקבלן צו התחלת עבודה והקבלן החל בביצוע עבודות למעשה, יהיה הקבלן זכאי לתשלום עבור העבודה שביצע בפועל, לפי מדידות סופיות שתעשה לגבי אותו חלק מהעבודה שביצעו הופסק ולפי המחירים שבהצעת המחירים של הקבלן. ביצע הקבלן רק חלק מן העבודה יהיה זכאי לתשלום חלק יחסי מן המחיר, וכן לחלק יחסי בהוצאות התארגנות מיוחדת שנגרמו, אם נגרמו, לקבלן הכל לפי קביעת המפקח.

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

נגרמה הפסקת ביצוע העבודה, כאמור לעיל באשמת קבלן לא יהיה הקבלן זכאי לתשלום כלשהו אלא בכפוף לאמור בפרק י' להלן.

- 14.6 תשלום כאמור בס"ק 14.5 ישולם לקבלן תוך 90 יום מיום שבו ניתנה לקבלן הודעה בכתב כאמור לעיל.
- 14.7 תשלום כאמור יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, ולקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות כלשהן כלפי החברה, כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת כלשהי בקשר עם הפסקת העבודה וכתוצאה ממנה.

פרק ג' - פיקוח וניהול יומן

15. פיקוח

- 15.1 המפקח ו/או מטעם החברה יהא מוסמך לבקר במפעל, באתרים ובמחסנים, לבדוק ולפקח על טיב העבודה כולה או חלקה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם, איכות הציוד שמשמשים בו וטיב המלאכה הנעשית על ידי הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות החברה ואת הוראותיו הוא. כן יהא המפקח זכאי למסור לקבלן הודעה על אי אישורם של עבודה או חומרים. ניתנה הודעה כאמור יפסיק הקבלן את אותה עבודה או השימוש באותם חומרים.
- 15.2 הקבלן יאפשר ויעזור למפקח, ולכל בא כח מורשה על ידו, להכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע העבודה.
- 15.3 אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה לחברה או למפקח על ביצוע העבודה אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן, ואין היא יוצרת יחס אחר מאשר יחס בין קונה ומוכר של סחורות הן במידה והמדובר הוא באחריות החברה לגבי כל צד שלישי אחר, והן מבחינת אחריות הקבלן לאופן ביצוע התחייבויותיו לתוצאות הביצוע.
- 15.4 היה והמפקח יקבע, לפי שיקול דעתו המוחלט, כי אביזר ו/או ציוד אינו מתאים למסמכי המכרז, במידה שאינה מאפשרת קבלתו לשימוש, תהא החברה רשאית לסרב לקבל את האביזרים ואזי יהא על הקבלן להחזיר את כל התשלומים ששולמו לו, אם שולמו, עד לאותו מועד בתוספת ריבית בשיעור ריבית חשב המכסימלית שנהוגה מפעם לפעם, מחושבת מהמועד בו שולמו הכספים לקבלן ועד למועד השבתם בפועל או לדרוש את החלפת האביזרים ו/או הציוד שסופקו, אם סופקו, במתקנים ו/או אביזר מתאים והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. החליטה החברה לדרוש את החלפת האביזרים ו/או ציוד יחליף הקבלן את האביזרים תוך 7 ימים מיום שנדרש לכך.
- 15.5 הפיקוח הנ"ל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו ומאחריותו בעד טיב החומרים או טיב העבודה בהתאם למסמכי המכרז וביקורת המפקח אינה מקטינה את אחריותו של הקבלן למכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב והתקנת מתקני מים וביוב, ביישובי התאגיד.
- 15.6 בכל מקרה בו ידרש המפקח לבצע ביקורות חוזרות עקב פגמים ו/או אי התאמות שנתגלו בביקורות ישא הקבלן בהוצאות החברה בגין הביקורות החוזרות בגובה הסכומים ששולמו על ידה בפועל למפקח בגין הביקורות החוזרות.
- 15.7 המפקח אינו מוסמך לדרוש מהקבלן לבצע שינויים הכרוכים בתוספת תשלום כלשהו מעבר למוסכם בחוזה זה, והקבלן יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה בענין. כל שינוי הכרוך בתוספת תשלום יסוכם מראש ובכתב בין החברה לקבלן.

16. ניהול יומן

- 16.1 הקבלן ינהל יומן עבודה בקשר עם ביצוע העבודה וזאת עד למועד מתן תעודת השלמה וירשום את הפרטים הבאים:
- מספרם של העובדים לסוגיהם, המועסקים על ידו בביצוע העבודה.
 - הציוד המובא לאתר העבודה והמוצא ממנו.
 - השימוש בציוד מכני בביצוע העבודה.
 - תנאי מזג האוויר השוררים באתר העבודה.
 - תקלות והפרעות בביצוע העבודה.
 - ההתקדמות בביצוע העבודה במשך היום.

בחתמתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

- ז. הוראות שניתנו ע"י המפקח.
- ח. הערות המפקח בדבר מהלך ביצוע העבודה.
- ט. כל דבר אחר שידרש על ידי המפקח ושלדעת המפקח יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה.
- 16.2 היומן יחתם כל שבוע, על ידי הקבלן ו/או בא כוחו המוסמך ועל ידי המפקח. העתק חתום מהרישומים בו יימסר למפקח.
- 16.3 הקבלן רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את החברה, אלא אם כן אישר אותם המפקח בכתב.
- 16.4 מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, אין ברישום הסתייגות ו/או הערה על ידי הקבלן, משום צידוק כלשהו או סיבה לעיכוב ביצוע ו/או אי ביצוע עבודה כלשהי ו/או אי מילוי הוראות המפקח, המנהל, החברה או הוראות החוזה.

17. ביצוע העבודה לשביעות רצון החברה והמפקח

הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של החברה והמפקח וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של המפקח, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

פרק ד' - התחייבויות כלליות

18. פרוק אביזרים וציוד ופינויים

- 18.1 הקבלן יפרק מאתר העבודה אביזרים וצנרת למתקנים ישנים אותם מיועדים האביזרים, הצנרת והציוד שישופקו על ידו להחליף וכן כל אביזר ישן אחר שפירוקו ידרש וזאת בהתאם להוראות המפקח.
- 18.2 פרוק המתקנים, הצנרת ואביזרים הישנים יעשה בזהירות ותוך המנעות עד כמה שניתן מגרימת נזק למתקנים המפורקים.
- 18.3 הקבלן יפרק ויפנה ויוביל עפ"י מחירון במכרז את האביזרים הישנים לאחר פירוקם לאתרי אחסנה ו/או פסולת, מורשים לרבות צנרת אסבסט צמנט, הכל כפי שיורה לו המפקח.

19. אחריות וביצוע תשלומים

- 19.1 ממועד העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן יהא הקבלן אחראי להחזיק את אתר העבודה במצב תקין, לשמור עליו כמנהג בעלים.
- 19.2 הקבלן ישא וישלם את האגרות והתשלומים הכרוכים בקשר עם ביצוע העבודה.

20. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

- 20.1 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל החומרים, הציוד, המתקנים, והדברים האחרים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש.
- 20.2 הקבלן מצהיר כי ברשותו כל החומרים, הציוד והמתקנים הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש. הקבלן לא ישתמש בציוד או מתקן כלשהו בביצוע העבודה אלא לאחר אישורו של המפקח, זולת אם ויתר המפקח מפורשות, בכלל או לענין מסויים, על בדיקתו ואישורו של הציוד או המתקן.
- 20.3 מוסכם במפורש, שהקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים, החריגות, אי התאמות והסטיות מתנאי ההסכם ולאלה שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, אף אם החומרים או המוצרים האלה עמדו בבדיקות התקנים הישראליים מפרטי מכון התקנים, או תקנים זרים, ואושרו על ידי המפקח.
- 20.4 מקום שניתנת אחריות לחומר או למוצר, הנדרשים לביצוע העבודה, חייב הקבלן לקבל מן היצרן או הספק של אותו חומר או מוצר תעודת אחריות מתאימה.

21. חומרים, ציוד ומתקנים באתר העבודה

בחתמתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

- 21.1 בסעיף זה "חומרים" פירושו : חומרים שהובאו על ידי הקבלן לאתר העבודה למטרת ביצוע העבודה, לרבות ציוד מיכני, מכונות וציוד חשמלי, ציוד בקרה ומיכשור, אלקטרוניקה, אביזרים, מוצרים, חלקי חילוף בין אם מוגמרים ובין אם בלתי מוגמרים.
- 21.2 כל אימת שנפסלו חומרים וציוד, או הורה המפקח בכתב, שהחומרים, הציוד או המתקנים הארעיים אינם נחוצים עוד לביצוע העבודה, חייב הקבלן להוציאם מאתר העבודה, ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים, הציוד והמבנים הארעיים מלהיות בבעלות החברה. נקבע בהוראה לפי סעיף קטן זה מועד לסילוק המתקנים, הציוד, החומרים או המבנים ו/או המתקנים הארעיים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור.
- נמנע הקבלן מלעשות כן, רשאית החברה, לאחר מתן הודעה מוקדמת בכתב של 7 ימים, לסלקם, למכרם ולעשות בהם כל שימוש אחר לפי שיקול דעתה. החברה תזכה את חשבון הקבלן בסכום המכירה, בניכוי כל ההוצאות שנגרמו לה בענין זה.
- 21.3 הקבלן אחראי, על חשבונו, לשמירתם הבטוחה של הציוד, החומרים, המבנים והמתקנים הארעיים והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע העבודה.

22. טיב החומרים והמלאכה

- 22.1 הקבלן ישתמש בחומרים וציוד ומוצרים מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור ובכמויות מספיקות ובשאר מסמכי החוזה במפרטים, בתוכניות, במחירון.
- 22.2 חומרים שלגביהם קיימים תקנים או מפרטים מטעם מכון התקנים הישראלי והם יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים, ולסוג המובחר של החומר או המוצר, אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד ולא צוין באחד ממסמכי המכרז סוג אחר.
- 22.3 הקבלן מתחייב שלא ישתמש בביצוע העבודה אלא בחומרים של יצרן בעל תו תקן. חובה זו חלה על חומרים ומוצרים שלגביהם קיים תו תקן, מוצרים שאין להם יצרן בעל תו תקן יש צורך בסימן השגחה.
- 22.4 סופקו מוצרים מסוימים על ידי החברה אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הקבלן לגבי טיבה של העבודה.
- 22.5 החלפת חומר או מוצר תעשה רק באישור מפורש ובכתב של המפקח. המפקח רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, שלא להסכים להחלפת החומר או המוצר. בכל מקרה מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל הרי לא ינתן אישור המפקח להחלפה, כאמור, אלא בתנאים הבאים :
- א. החומר ו/או המוצר החדש הינו לפחות, לפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח, שווה ערך לחומר או המוצר המקוריים.
- ב. לא תשולם כל תוספת מחיר בגין החומר או המוצר החדשים גם אם טיבם עולה על החומר או המוצר המקוריים.
- 22.6 דמי בדיקת דגימות המעבדה לפי סעיף זה יחולו על הקבלן. פרוגרמה לבדיקות על ידי המפקח. ההוצאות דלהלן כלולות בסעיף זה כדמי בדיקה ודגימותיהן יחולו בכל מקרה על הקבלן :
- א. דמי בדיקות מוקדמות של חומרים, המיועדות לקבוע את מקורות האספקה.
- ב. דמי בדיקות שהזמין הקבלן למטרותיו הוא, כגון לנוחיות העבודה, לחסכון וכיוצ"ב.
- ג. דמי בדיקות של חומרים ומלאכה, שיימצאו בלתי מתאימים לדרישות החוזה ולתנאיו.
- ד. הוצאות לוואי שונות למטרת ביצוע בדיקות מכל סוג שהוא.
- 22.7 המפקח שומר לעצמו את הזכות לקבוע את המעבדה שתבצע את הבדיקות וכן להזמין בעצמו את ביצוען ולשלם למעבדה את דמי הבדיקות, בלי שהשימוש בזכות זו יגרע מאחריותו של הקבלן לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בחוזה. השתמש המנהל בזכות האמורה, ישלם את ההוצאות עבור הבדיקות וסכום זה ינוכה מכל חשבון שיגיש הקבלן לחברה.
- 22.8 נוסף לבדיקות דגימות כמפורט לעיל, על הקבלן לבצע ביקורת ויזואלית באתרים ברחבי הישוב, כדי לוודא שהביצוע יעשה על פי דרישות החוזה והוראות המפקח.
- 22.9 נוסף על האמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, מוסכם כדלהלן :
- א. מתן הוראות על ידי המפקח ו/או ביצוע דגימות לפי הוראותיו אינו גורע מאחריות הקבלן לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בחוזה וחובת ההוכחה לטיב זה ולהיותם עומדים בדרישות והמפרטים, מוטלת על הקבלן.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

ב. עיכוב הבדיקות במעבדה או המתנה לתוצאותיהן לא יקנו לתביעה לארכה כלשהי להשלמת העבודה ולא ישמשו עילה כלשהי מטעמו.

23. בדיקות ובקרת איכות

23.1 הקבלן יבצע בקרת איכות על יצור האביזרים והצנרת במפעל היצור להתאמתם למפרטים, לתקנים ולדרישות המפורטות במסמכי המכרז. בקרת האיכות תבוצע על ידי מהנדס או הנדסאי רשום ותכלול את כל השלבים ביצור האביזרים והצנרת ורכיביהם לרבות התקנתם באתרים.

23.2 הקבלן מתחייב להמציא אישור מכון התקנים בדבר תו תקן והכל על חשבונו והוצאותיו.

23.3 אין במתן הוראות על ידי המפקח ו/או ביצוע בדיקות לפי הוראותיו כדי לגרוע מאחריות הקבלן לגבי טיב החומרים, המלאכה והעבודה כנדרש בחוזה וחובת ההוכחה לטיב זה ולהיותם עומדים בדרישות התקנים והמפרטים מוטלת על הקבלן. עיכוב הבדיקות במעבדה או המתנה לתוצאותיהן לא יקנו לקבלן ארכה כלשהי להשלמת העבודה ולא ישמשו עילה לתביעה כלשהי מטעמו.

23.4 בדיקת חלקי עבודה שנועדו להיות מכוסים:

א. הקבלן מתחייב להודיע בכתב למפקח על סיומו של כל שלב ושלב משלבי העבודה.

ב. הקבלן מתחייב למנוע את כיסוי או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודה, שנועד להיות מכוסה או מוסתר, ללא שאותו חלק מהעבודה נבדק.

ג. הושלם חלק מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח בכתב, שהחלק האמור מוכן לבדיקה והקבלן יאפשר ויעזור למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודה לפני כיסוי ו/או הסתרתו.

ד. הקבלן יחשוף, יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מהעבודה לפי הוראות המפקח, לצורך בדיקתו ולאחר מכן יחזירו לתיקנו לשביעות רצונו של המפקח. לא מילא אחר הוראות המפקח, לפי סעיף קטן זה, רשאי המפקח לעשות כאמור והקבלן יחזיר את המצב לתיקנו לשביעות רצונו של המפקח.

ה. ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה בסעיף קטן 23.4 ד' דלעיל, תחולנה על הקבלן, אלא אם קיים הקבלן את התחייבותו לפי הסעיפים הקטנים 23.4 ב' ו-23.4 ג' והבדיקות הוכיחו שהמלאכה בוצעה לשביעות רצונו של המפקח.

24. הגנה על חלקי העבודה

24.1 הקבלן יאחז, על חשבונו, בכל האמצעים הדרושים לשם הגנה על החומרים והמוצרים בתהליכי העבודה ועל העבודה וחלקי העבודה מפני נזק העלול להיגרם על ידי גשמים, רוח, שמש, השפעות אקלימיות אחרות וכדומה.

24.2 כל נזק אשר נגרם לחומרים, למוצרים, לעבודה או לחלקי עבודה, על ידי הגורמים המפורטים בסעיף קטן 24.1 בין שנקט הקבלן באמצעי הגנה נאותים ובין שלא, יתוקן על ידי הקבלן מיד, על חשבונו, לשביעות רצונו של המפקח.

24.3 הקבלן יגן על כל חלק גמור של העבודה מפני כל נזק העלול להיגרם לו, לרבות נזקים העלולים להיגרם על ידי עבודות המתבצעות בשלבים מאוחרים יותר.

25. עבודה בכל ימות השנה

העבודות יבוצעו בכל עת ובכל שעה משעות היממה ככל שנדרש פרט אם הותנה בחוזה במפורש היפוכו של דבר. לא תבוצע כל עבודה בשבת ובמועדי ישראל ללא האישורים הדרושים על פי דין. גם אם הותנה בחוזה עבודה בשבת ובמועדי ישראל היא תבצע במקרים דחופים ו/או במקרי חרום בהתאם לקביעת המפקח וזאת עפ"י קריאה מסודרת.

26. השגחה מטעם הקבלן צוות הניהול

26.1 הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת החוזה מנהל עבודה, בעל רמה מקצועית גבוהה ונסיון מוכח בביצוע עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נשוא חוזה זה אשר יהא איש הקשר מטעמו בכל הנוגע לביצועו של חוזה זה (להלן: "נציג הקבלן").

26.2 כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי המפקח ו/או על ידי החברה לנציג הקבלן, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו.

26.3 מובהר בזאת כי לא יהא בהעסקת מנהל עבודה כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ועל פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריותו הבלעדית של הקבלן לביצועו נכון ומלא של העבודה בהתאם לחוזה זה.

27. הרחקת עובדים

הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידיו בביצוע העבודה, לרבות קבלן משנה ומתכנן ואדם המועסק על ידי קבלן משנה או המתכנן, אף אם הסכימה החברה בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת המפקח התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידו, אדם שהורחק לפי דרישה כאמור לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודה.

28. בטיחות, שמירה, גידור, אמצעי זהירות ואחסנה

28.1 הקבלן ינקוט, על חשבונו והוצאותיו, בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר העבודה ובסביבתו בעת ביצוע העבודה ויספק ויתקין שמירה, גידור, אורות, שלטי אזהרה, פיגומים, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות לביטחונם ולנוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש על ידי המפקח או שיהיה דרוש על פי דין ועל פי פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970 או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

28.2 עד לביצוע העבודות באתר העבודה, יאחסן הקבלן את האביזרים והציוד במפעל או בשטח האחסנה שלו וכל ההוצאות הכרוכות באחסנה ובשמירה על האביזרים והציוד לרבות באתר העבודה קודם לקבלה הסופית יחולו על הקבלן, ישולמו על ידי הקבלן ויכללו במחירים שבהצעת הקבלן.

28.3 הקבלן מאשר כי ידוע לו שהעבודות תבוצענה בשטחים בהם מתנהלים חיי שיגרה ופעילות שוטפת במשך כל שעות היום והלילה והוא מתחייב לבצע את העבודות תוך התחשבות מירבית. הקבלן מתחייב שלא להניח חומרים ו/או ציוד שיש בהם כדי להפריע לתנועה חופשית של הולכי רגל ורכבים ושלא לחסום כניסות לבתים ו/או לעסקים. ככל שיידרש, יבנה הקבלן מעקפים ומעברים מיוחדים וגשרונים מעל תעלות פתוחות כדי לאפשר מעבר בטוח. ככל שתדרש פתיחת תעלות, הרי הן תעמודנה פתוחות זמן קצר ככל האפשר.

28.4 הקבלן ינקוט ויהא אחראי כי כל הבאים מטעמו ינקטו בכל אמצעי הזהירות הנדרשים להבטחת רכוש וחיי אדם באתר העבודה, בדרך לאתר העבודה ובסביבתו בעת ביצוע העבודה לרבות בעת הובלת חומרים לאתר העבודה ויספק ויתקין שמירה, גידור, אורות, תמרורי אזהרה - לרבות פנסים מהבהבים, פיגומים, דיפון תעלות, מעקות בטיחות, גדרות זמניות ושאר אמצעי זהירות וזאת להבטחת בטחונם ולנוחיותם של הציבור ושל העובדים באתר, בכל מקום שיהיה צורך בכך ו/או שיידרש על ידי המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת יהיה עליו ליישר את ערימות העפר ולסלק את כל המכשולים והמפגעים שנשארו באתר העבודה.

28.5 הקבלן יכשיר ויתחזק דרכים עוקפות וזמניות באתר העבודה ובסמוך לו, לפי הוראות המפקח וכנדרש מביצוע העבודה.

28.6 במקרה של עבודה, תיקון שוחות בקרה, קיימים, מבלי לגרוע מהוראות כל דין, מתחייב הקבלן לנקוט בכל אמצעי הזהירות וההגנה.

28.7 בכל הכרוך בביצוע העבודה, לרבות לענין הבטיחות בעבודה, ימלא הקבלן אחר הוראות כל דין, לרבות הוראות בדבר מתן הודעות, קבלת רשיונות ותשלום מיסים ואגרות. הקבלן יטפל ויעשה כל הדרוש, לרבות נשיאה על חשבונו בתשלומים ובמתן ערבויות, לשם השגת רשיונות ואישורים הנדרשים לביצוע העבודה מהרשויות המוסמכות על פי כל דין. לפי דרישת המפקח, יציג לו הקבלן את הרשיונות והאישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודה, וכן ימציא לו כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין ו/או להוראותיה של אותה רשות.

29. זכויות, פטנטים וכדומה

הקבלן ימנע כל נזק מהחברה ויפצה אותן על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיוצא"ב, שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, זכות יוצרים או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודה במתקני העבודה, במכונות או בחומרים או בציוד שיופקו על ידי הקבלן.

30. עתיקות

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

- 30.1 עתיקות כמשמעותן בחוק העתיקות, תשל"ח-1978 או בכל דין בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, גתות וכן חפצים אחרים כלשהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי אשר יתגלו באתר מהווים נכסי המדינה הם והקבלן ינקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם ו/או הזזתם שלא לצורך.
- 30.2 מיד לאחר גילוי החפץ ולפני הזזתו ממקומו, יודיע הקבלן למפקח על התגלית. כן מתחייב הקבלן לקיים את הוראות חוקי המדינה בדבר עתיקות.

31. תשלום תמורת זכויות הנאה

אם יהא צורך לביצוע העבודה בקבלת זכות הנאה או שימוש כלשהו כגון : לצרכי חציבה או נטילת עפר או חול, או זכות מעבר או שימוש, או זכות לשפיכת אשפה ופסולת, או כל זכות דומה - יהא הקבלן אחראי לקבלת הזכות האמורה מבעליה ותשלום תמורתה כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן.

32. פגיעה בנוחות הציבור ובזכויותיהם של אנשים, מניעת הפרעות לתנועה, תאום והכוונה

32.1 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בהתחשב בעובדה שאתר העבודה מאוכלס ופעיל דבר שיחייב אותו לבצע את העבודה בפיוול או בשעות מאוחרות, והוא לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף או פיצוי בגין כך. בנוסף כל הפסקת חשמל או הפסקת מים לצורך ביצוע העבודה, כולה או חלקה, יבוצע באישור מראש של החברה, 72 שעות לפני ביצוע העבודה.

32.2 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או ברכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים כדי להבטיח את האמור לעיל.

32.3 תנועה על פני כבישים קיימים

כל תנועה בכבישי אספלט תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב בעלי גלגלים פניאומטיים נקיים וכאשר יובטח כי החומר המועמס עליהם לא יתפזר בשעת הנסיעה.

32.4 מתן חופש מעבר

הקבלן ימנע החניית כלי רכב, המגיעים לאתר העבודה בדרכים ואלה יוחנו במקומות שיועדו לכך. הקבלן מתחייב כי הדרכים העוברות באתר העבודה וכן השטחים הציבוריים יהיו פתוחים לשימוש החברה ו/או קבלנים אחרים, לפי הצורך ובהתאם להוראות המפקח וכי הוא לא יאכנס עליהם חומרים ו/או ציוד ולא ישפוך עליהם פסולת כלשהי.

32.5 תאום ואישור משטרת ישראל

ידוע לקבלן כי חלק מהעבודה יתבצע ברחובות בהם ישנה תנועה סואנת מאד של כלי רכב והולכי רגל. על הקבלן להצטייד באישור משטרת ישראל לביצוע ולתאם עמה את תנאי ומועדי ביצוע העבודה. בהתאם להחלטת המפקח ו/או על פי דרישת המשטרה, יתכן ביצוע עבודות בשעות הלילה והקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת תשלום בגין כך.

32.6 שילוט, תמרור זמני, אמצעי מיגון והפרדת תנועה

הקבלן מתחייב כי לשם הבטחת בטיחות מירבית של כלי הרכב ועוברי הדרך שבתחום העבודה, יציב, מחסומי ניו-ג'רסי, שילוט, סימון ותימרור מתאימים מחומר מחזיר אור מהבהב (בודד, משולש בעל ספק כח עצמאי) מסוג "ספקו" או שווה ערך ובמצב תחזוקה טוב. סוגי השלטים והתמרורים, מספרם ומיקומם באתר העבודה יעשה בהתאם להוראות החוק, להוראות ולתנאי הרשיון של משטרת ישראל, מע"צ ומשרד התחבורה ובהתאם לסכימת תימרור שתאושר על ידי המפקח. הקבלן מתחייב להגיש לאישור המפקח את סכימת התימרור ולדאוג להמצאות כל הציוד, התימרור והשילוט האמור, בטרם יחל בביצוע העבודות באתר. **באחריות הקבלן לתכנן תוכנית הסדרי תנועה זמניים ולאשרה טרם התחלת הביצוע אצל הגורמים הרלוונטים בעירייה ובמשטרה.**

32.7 שילוט ותימרור זמני בעת עבודת לילה

הקבלן מתחייב כי במקרה של ביצוע עבודות לילה באתר העבודה, יוצבו, בנוסף לשילוט האמור בסעיף 32.6, אמצעי סימון ושילוט כמפורט להלן:

- התמרורים יהיו תמרורים מחזירי אור מסוג HIGH INTENSITY רחוצים ונקיים.
- יוצבו נצנצים על גבי חרוטים (קונוסים) שיסמנו את תחומי אתר העבודה החסומים בפני תנועה.
- תופעל תאורת כביש.

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

- ד. כל העובדים יצויידו בפנסים ידניים ו/או בנורות תאורה וגופיה זוהרת.
- ה. כל הכלים הכבדים יצויידו בפנסים מיוחדים שישאירו ויכוונו כלפי מטה למשטח העבודה.
- ו. המטאטא המכני, יצוייד במתקן הרטבה למניעת התרוממות אבק.

32.8 הכוונת תנועה

הקבלן מתחייב להציב במשך כל זמן ביצוע העבודות, מכווני תנועה, לרבות שוטרים במספר שידרש על ידי המפקח באתר, עם שילוט ודגלי אזהרה. במידה והקבלן יידרש להציב שוטרים לצורך הכוונה ושיטור בזמן העבודה, ידאג הקבלן לשכירת שוטרים בהתאם. התאגיד ישפה את הקבלן בגין הוצאות שכירת השוטרים הנדרשות (לא כולל הוצאות נלוות) בכפוף להמצאת קבלות ורישום ביומן.

33. תיקון נזקים למובילים

- 33.1 הקבלן אחראי שכל נזק או קלקול שייגרם לכביש, לדרך, למדרכה, לשביל, לרשת המים והביוב, לתעול, לחשמל, לטלפון, לצינורות להעברת גז או לתשתיות או למובילים אחרים כיוצ"ב (להלן: "מובילים") תוך כדי ביצוע העבודה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה, יתוקן על חשבונו הוא באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המפקח ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול במובילים כאמור.
- 33.2 אם לשם ביצוע החוזה יהא צורך להעביר חפץ כלשהו במקום שההעברה עלולה לגרום נזק למובילים, כאמור לעיל, אם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים, יודיע הקבלן בכתב למפקח, לפני העברה, על פרטי החפץ שיש להעבירו, ועל תכניתו להבטחת אמצעי הגנה מתאימים.

34. מניעת הפרעות לתנועה

הקבלן אחראי שתוך כדי ביצוע העבודה, לא תהיינה הדרכים המובילות לאתר העבודה נתונות שלא לצורך לתנועה שתקשה על התנועה הרגילה בדרכים האמורות, ושלצורך הובלתם של משאות מיוחדים יתקבל תחילה הרשיון הדרוש לכך מהרשות המוסמכת ויינקטו כל האמצעים, לרבות בחירתם של הדרכים, של כלי הרכב של זמני ההובלה, כך שתמעט ככל האפשר ההפרעה לתנועה הרגילה בדרכים האמורות ויימנע ככל האפשר נזק לדרכים. כמו כן ימנע הקבלן החניית כלי רכב, המגיעים לאתר העבודה, בדרכים ואלה יוחנו במקומות שיועדו לכך.

הקבלן מתחייב כי הדרכים העוברות באתר העבודה וכן השטחים הציבוריים, יהיו פתוחים לשימוש החברה ו/או קבלנים אחרים, לפי הצורך ובהתאם להוראות המפקח, וכי הוא לא יאחסן עליהם חומרים או ציוד ולא ישפוך עליהם פסולת כלשהי.

יובהר, כי כל נושא מניעת הפרעות לתנועה והכוונת התנועה, כולל שיטור, במידת הצורך, העלויות יחולו על הקבלן ויהיו באחריותו הבלעדית.

35. הגנה על עצים וצמחיה

הקבלן לא יפגע ולא יעקור עצים או צמחיה טבעית באתר העבודה ובסביבתו אלא אם דרוש הדבר לצרכי העבודה והמפקח התיר לו בכתב ומראש לעשות כן. בכל מקרה של נזק, יישא הקבלן בתשלום.

36. אספקת כח אדם, רישומו ותנאי עבודה

- 36.1 הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו הוא, את כח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליהם, את אמצעי התחבורה עבורם, וכן כל דבר אחר הכרוך בכך.
- 36.2 הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים, במספר הדרוש לשם ביצוע עבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בעבודה שלביצוע יש צורך ברישום, רשיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רשיון או היתר תקף, כאמור.
- 36.3 הקבלן מתחייב שבביצוע העבודה ינוהלו, לשביעות רצונו של המפקח, פנקסי כוח אדם שיירשם בהם שמו, מקצועו וסווגו במקצוע של כל עובד, וכך ימי עבודתו.
- 36.4 לביצוע העבודה, יקבל הקבלן עובדים אך ורק בהתאם להוראות חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959. הקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה, ויקיים תנאי עבודה, בהתאם לקבוע על ידי האיגוד המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף עבור עבודה דומה באותו איזור.

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

- 36.5 הקבלן מתחייב לשלם בעד עובד שהועסק על ידו בביצוע העבודה מיסים לקרנות ביטוח סוציאלי בשיעור שייקבע לגבי אותו עובד על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף, עבור עבודה דומה באותו אזור.
- 36.6 הקבלן מתחייב לבצע את כל חובותיו לביטוח סוציאלי של עובדיו, וכן למלא אחר חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשכ"ט-1968.
- 36.7 הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ולנקוט כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954.
- 36.8 הקבלן מתחייב לסדר לעובדים המועסקים בביצוע העבודה סידורי נוחות ומקומות אכילה נאותים באתר העבודה.

37. העדר יחסי עובד - מעביד

- 37.1 בכל הקשור למערכת היחסים בין החברה לקבלן יחשב הקבלן כקבלן עצמאי ובלתי תלוי ולא כעובד, וכי אין בין החברה לביןו או לבין כל אדם אחר, המועסק על ידו או הפועל מטעמו בביצוע החוזה, יחסי עובד מעביד. אם על אף האמור לעיל ובניגוד לכוונת הצדדים המפורשת, יקבע אחרת, יפצה הקבלן את החברה בכל סכום בו היא תחויב כתוצאה מתביעה זו, כאמור, וכן בהוצאות משפט ובשכ"ט עוה"ד.
- 37.2 הצדדים מצהירים ומאשרים בזה כי העובדים שיבצעו מטעם הקבלן את התחייבויותיו על פי חוזה זה הינם עובדיו של הקבלן בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים של הקבלן, והוא ישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי כל דין הכרוכים בהעסקתם.
- 37.3 סודיות וייחוד התקשרות
- 37.3.1 הקבלן יסכים ומתחייב בזה לשמור בסוד כל מידע הנוגע לתוכנו של חוזה זה, על כל מרכיביו וכל מידע אשר יגיע לידיעתו עקב ביצועו של חוזה זה ולא לגלותו לצד שלישי כלשהו ולא להשתמש בו אלא לצורך ביצוע של חוזה זה.
- 37.3.2 הקבלן מסכים ומתחייב בזה כי לא יגיש תביעה לחברה, בהתאם להוראות החוזה או בקשר אליו, ביחד עם צד שלישי כלשהו.
- 37.3.3 הוראות סעיף זה יחולו אף על כל מי שמועסק על ידי הקבלן ו/או מטעמו בביצוע חוזה זה ופעולתו תחייב את הקבלן לכל דבר ועניין כאילו נעשתה על ידי הקבלן עצמו.
- 37.3.4 מצ"ב כנספח ח' הצהרה על שמירה על סודיות המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.

פרק ה' - אחריות ושיפוי בנזיקין וביטוח

38. אחריות ושיפוי בנזיקין

- 38.1 מיום מתן צו התחלת עבודה ו/או היתר (המוקדם מבניהם) ועד מתן תעודת, הקבלן אחראי לשמירת העבודות ואתר העבודות וסביבתם, לרבות לעבודות שבוצעו קודם לחתימת הסכם זה ו/או התחלת ביצוע העבודות על ידי הקבלן, ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודות וסביבתם מסיבה כלשהי יהיה על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו בהקדם האפשרי ולהביא לידי כך שעם השלמתן תהיינה העבודות במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון החברה והמתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה.
- 38.2 הקבלן אחראי בלעדית לנזקים שיגרמו כתוצאה מחזירת מים לרבות מגשמים וביוב, לרבות כתוצאה מאיטום לקוי. עבודה לקויה וחומרים לקויים.
- 38.3 הוראות סעיפים קטנים 38.1 ו-38.2 לעיל, תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על ידם בתקופת הבדק.
- 38.4 בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאית וזכאית החברה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ועבור נזקים שהחברה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי החברה וקביעותה תהיינה סופיות.

בחתמתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

- 38.5 הקבלן אחראי כלפי החברה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן ו/או קלקול לרבות נזקים הנובעים ו/או הקשורים בין במישרין ובין בעקיפין תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר עמן לרבות נזקים הנובעים מליקוי ו/או פגם בצידוד ו/או חוסר התאמתו לדרישות החברה ו/או חוסר התאמתו לתקנים הנדרשים מן הצידוד, אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש של החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או אנשים הנמצאים במקום ביצוע העבודות ו/או צד ג' כלשהו בגין ו/או בקשר עם העבודות, והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם. הקבלן מתחייב לפצותם ו/או את יורשיהם ו/או את התלויים בהם בגין כל נזק כאמור לעיל שיגרם להם.
- 38.6 הקבלן אחראי לכל אבדן ו/או נזק מכל סוג, לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לעובדיו, לקבלני משנה של הקבלן ועובדיהם, לשלוחי הקבלן ולכל מי שפועל בשמו ו/או מטעמו תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם ביצוע העבודה, והוא מתחייב לפצותם ו/או את התלויים בהם ו/או יורשיהם.
- 38.7 הקבלן אחראי לכל אבדן, נזק או קלקול למכונות ו/או לצידוד ו/או למתקנים מכל סוג ותאור הנמצאים בשימושם בקשר עם ביצוע העבודה, והוא פוטר את החברה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לרכוש כאמור.
- 38.8 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שיגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון/תקשורת וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת-קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקולים כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונה של החברה. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת-קרקעיים העוברים במתחם העבודות.
- 38.9 מוסכם בזה בין הצדדים כי האחריות עבור ביצוע העבודות המוטלות על הקבלן בהסכם, בגין כל היפר חובה מקצועית שמקורה במעשה ו/או מחדל טעות או השמטה במסגרת תפקידו ומקצועו של הקבלן, עובדיו ו/או מי מטעמו - תחול על הקבלן.
- 38.10 הקבלן פוטר את החברה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל מי מטעמה מאחריות לכל נזק ו/או תאונה ו/או חבלה לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה ו/או על פי דין, למעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.
- 38.11 הקבלן מתחייב לשפות ו/או לפצות את החברה ו/או כל הפועל מטעמה בגין כל נזק שייגרם למי מהן וכל אחריות שתוטל עליהן ו/או כל סכום שתחויב מי מהן לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על הקבלן מכוח האמור לעיל לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך. החברה תודיע לקבלן על כל תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן ובמידת הצורך להגן על החברה מפניה, על חשבונו של הקבלן.
- 38.12 החברה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהחברה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל, ו/או בגין נזקים שנגרמו לחברה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל.

39. ביטוח : [לבדיקה עם יועץ הביטוח של 'מי ציונה']

- מבלי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי חוזה זה ומאחריותו לנזקים להם הוא אחראי על פי כל דין מתחייב הקבלן, בעצמו, לבטח לפני תחילת העבודות, על חשבונו הוא, את העבודות בביטוחים על פי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, **נספח ב'** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: **"טופס האישור על קיום ביטוחים"** ו/או **"אישור ביטוח העבודות"**).
- 39.1 עם חתימת ההסכם הקבלן ימציא את טופס האישור על קיום ביטוחים. הקבלן מתחייב להמציא לחברה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין על ידי מבטחיו, חברת ביטוח בעלת רישוי מטעם המפקח על הביטוח לעסוק בביטוח בישראל, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה ו/או תקופת העבודות ו/או עד המסירה הסופית של העבודות ו/או יציאתו של הקבלן מאתר העבודות ו/או במועד תקופת התחזוקה (המאוחר מבין המועדים), וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד החברה. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים חתום ותקין מטעם מבטחי הקבלן, מהווה תנאי מהותי בהסכם.
- 39.2 ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות לכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות

בחתמתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן ביטוח חבות בגין נזק לרכוש בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪, כיסוי לנזקי רכוש הנגרמים על ידי כלי רכב מעל לגבולות האחריות הסטנדרטים של פוליסת כלי הרכב וכן לנזקי גוף שאינם ניתנים לביטוח ע"י ביטוח רכב חובה בהתאם להגדרות הפלתי"ד. למען ספק מוסכם כי המונח "כלי רכב" כולל מנופים, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג.

39.3 "כלי רכב" וציוד מכני הנדסי כאמור, אשר אין חובה חוקית לבטחו בביטוח חובה יערך עבורו גם ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות שלא יפחתו מ-2,000,000 ₪ למקרה.

39.4 ביטוח "אחריות מוצר" – הקבלן יערוך ויקיים ביטוח אחריות מוצר החל ממועד מסירת העבודות (או חלקן) לחברה, וזאת בכל תקופה בה הוא עשוי להימצא אחראי על פי הוראות ההסכם ו/או על פי כל דין. הקבלן מתחייב להמציא לידי החברה, לא יאוחר משבעה ימים לפני מועד מסירת העבודות (או חלקן) אישור על ביטוח "אחריות המוצר" בהיקף ובתנאים שלא יפחתו מאלה המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים. הקבלן מתחייב להמציא לחברה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין על ידי חברת ביטוח המורשית כחוק לעסוק בביטוח בישראל, ולחזור ולמסור לחברה אישור על קיום ביטוחים תקף בכל עת שתוקף האישור הקודם יפוג מכל סיבה שהיא, וכך במשך 5 שנים נוספות לאחר מסירת העבודות, וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד החברה. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בקשר לביטוח אחריות המוצר חתום ותקין מטעם מבטחי הקבלן, מהווה תנאי מהותי בהסכם.

39.5 ביטוח "אחריות מקצועית" – הקבלן יערוך ויקיים ביטוח בכל תקופה בה הוא עשוי להימצא אחראי על פי הוראות ההסכם ו/או על פי כל דין. עם חתימת ההסכם הקבלן ימציא את טופס האישור על קיום ביטוחים לחברה המעיד על ביצוע ביטוח "אחריות מקצועית" בביטוח שלא יפחת מגבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים. הקבלן מתחייב להמציא לחברה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין על ידי חברת ביטוח בעלת רישוי מטעם המפקח על הביטוח לעסוק בביטוח בישראל למשך 5 שנים נוספות לאחר סיום העבודות, וזאת מבלי צורך בקבלת דרישה כלשהי מצד החברה. המצאת טופס האישור על קיום ביטוחים בקשר ל ביטוח אחריות מקצועית חתום ותקין מטעם מבטחי הקבלן, מהווה תנאי מהותי בהסכם.

39.6 הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח. כמו כן מתחייב הקבלן לעדכן את היקף העבודות ובהתאמה את סכומי הביטוח כך שישקפו בכל זמן נתון את היקף העבודות בפועל, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, במידה והיקף העבודות גדל, על הקבלן לעדכן את ביטוחיו בהתאם. הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות המזמינה יהא הקבלן אחראי לנזקים שיגרמו למזמינה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי המזמינה והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפי המזמינה.

39.7 בכל הביטוחים נכלל סעיף מפורש על פיו מעשה ו/או מחדל של יחיד מיחידי המבוטח, העלול לגרוע מזכויותיו על פי הפוליסות, לא יגרע מזכויות המבוטחים האחרים ומזכותם לקבלת שיפוי על פי הפוליסות.

39.8 סכומי ההשתתפות העצמית בפוליסת העבודות הקבלניות לא יעלו על הסכומים המפורטים להלן:

פרק א' – רכוש עד 10% מערך הפרוייקט, בפרוייקטים שהיקפם אינו עולה על 2,000,000 ₪.
עד 5% מערך הפרוייקט בפרוייקטים שהיקפם עולה על 2,000,000 ₪ ובלבד
שלא תעלה על 250,000 ₪.

למעט כיסוי רעידת אדמה ונזקי טבע בכפוף להשתתפויות עצמיות כמקובל לגבי סיכונים אלה.

פרק ב' – צד ג' 100,000 ₪.

פרק ג' – חבות מעבידים 20,000 ₪ לאירוע.

39.9 הקבלן מתחייב לשלם כסדרם את כל התשלומים הנדרשים כדי שהביטוחים הנדרשים לעיל יהיו בתוקף מלא בכל תקופת ביטוח העבודות ו/או המבנה, לרבות בתקופת הבדק והתחזוקה. אם לא יעשה כן הקבלן, רשאית (אך לא חייבת) החברה לשלם את דמי הביטוח הנ"ל במקום הקבלן ולנכותם ו/או לקזזם מכל סכום כסף אשר יגיע ממנה לקבלן ו/או לתבוע ממנו את השבתם, בתוספת 15% הוצאות מוסכמות. קבלות המעידות על תשלום דמי הביטוח כאמור על ידי החברה יהיו ראייה חלוטה לתשלומם.

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

- 39.10 החברה רשאית לבדוק את אישורי הביטוח שיומצאו לו על ידי הקבלן כאמור לעיל והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאים את האישורים להתחייבויותיו על פי חוזה. הקבלן מצהיר כי זכות הביקורת של החברה ביחס לאישורי הביטוח וזכותו של החברה להורות על תיקונים כאמור, אינן מטילות על החברה או מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא בכל הקשור לאישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם של הביטוחים הנערכים על פי האישורים כאמור, או לגבי היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על הקבלן על פי חוזה זה ועל פי כל דין.
- 39.11 שם המבוטח בכל הביטוחים יהיה הקבלן ו/או החברה ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם בהתאם להרחבות המפורטות בטופסי אישור קיום הביטוחים.
- 39.12 בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב הקבלן לכלול את הסעיפים הבאים:
- 39.12.1 ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי החברה ו/או עובדיה, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 39.12.2 חריג רשלנות רבתי לא יחול בפוליסות.
- 39.12.3 סעיף "ביטוח ראשוני", כלפי החברה המזכה אותה במלוא השיפוי המגיע לפי תנאי הביטוח, ללא זכות השתתפות בביטוחיה מצד חברת הביטוח של הקבלן ו/או מי מטעמו מבלי שתהיה לחברת הביטוח של הקבלן זכות תביעה ממבטחי החברה להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981, ולמען הסר ספק הקבלן וחברת הביטוח יוותרו על טענה של ביטוח כפל כלפי הנ"ל.
- 39.12.4 היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.
- 39.13 תגמולי ביטוח על פי פרק הרכוש בפוליסה לביטוח העבודות ישולמו לחברה כדלהלן:
- א. תביעות בגין נזקים מבוטחים לעבודות ו/או למבנה ו/או לרכוש סמוך ו/או לרכוש עליו עובדים ישולמו לחברה.
- ב. תיקן הקבלן את הנזקים לשביעות רצונו המלאה של החברה והמפקח, יהיה הקבלן זכאי לתגמולי הביטוח המתאימים מחברת הביטוח, והחברה תאשר לחברת הביטוח את התשלום במישרין לקבלן.
- ג. בכל מקרה של מחלוקת בין הקבלן לחברה בדבר תיקון נזקים מבוטחים שאירוע במהלך ביצוע העבודות ו/או המבנה, תוכרע המחלוקת על פי דו"ח מאת המפקח.
- 39.14 הקבלן יישא, בכל מקרה, בסכום ההשתתפות העצמית החל בביטוחים וכן יישא בכל נזק שיגרם לעבודה עקב מעשה ו/או מחדל של הקבלן, קבלני המשנה, עובדיהם וכל מי שבא מטעמם שאינו מכוסה על ידי פוליסות הביטוח של הקבלן ו/או הקבלן קבלני משנה מטעמו. הקבלן יהיה אחראי בגין נזקים בלתי מבוטחים לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
- 39.15 הפר הקבלן ו/או הקבלן מטעמו את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות החברה יהא הקבלן אחראי לנזקים שיגרמו לחברה באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפי החברה והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור, כלפי החברה.
- 39.16 הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונו, ומבלי לפגוע בכלליות האמור. לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.
- 39.17 הקבלן אחראי לדווח לביטוח הלאומי על עובדים המועסקים בעבודות לרבות עובדי קבלני משנה

40. מבוטל

41. מבוטל

פרק ו' - שינויים

42 שינויים

- 42.1 המפקח רשאי להורות בכל עת, לפי שיקול דעתו הבלעדי, על כל שינוי שימצא לנכון בעבודה, כולה או חלקה, לרבות תוספות לעבודה או ביצוע עבודות נוספות, צמצום העבודה או הפחתתה או ביטול כל חלק של העבודה, שינוי באיכות העבודה, סוגה, גודלה, ממדיה (להלן: "השינויים") הכל כפי שימצא לנכון.
- 42.2 הוראת המפקח על שינוי העבודה לפי סעיף קטן 42.1 תיקרא "פקודת שינויים" ותינתן בכתב. הקבלן לא יעשה שינויים בעבודה אלא אם קיבל קודם לכן "פקודת שינויים".
- 42.3 כל עוד לא נקבע אחרת מפורשות בחוזה, ייקבע ערך השינוי שבוצע לפי פקודת שינויים כדלקמן:
- א. לפי מחירי היחידה הנקובים בהצעת המחירים בהם בוצע שינוי וללא שינוי מחירי היחידה בשל הגדלה או הקטנה של הכמות ביחס לכתב הכמויות.
- ב. לא נקבעו בהצעת המחיר מחירי היחידה הדרושים לקביעת ערכו של השינוי - יובא בחשבון מחיר יחידה דומה הנקוב בהצעת המחיר לפי העניין, שאפשר להתבסס עליו לצורך קביעת כל אחד ממחירי היחידה החסרים. בהעדר מחירי יחידה דומים במחירון, שאפשר להתבסס עליהם לקביעת מחירי היחידה החסר, ייקבע ערכו של השינוי על פי מחירון דקל - לקבלן משנה באזור מכרז בהפחתה של שיעור ההנחה שהציע הקבלן למכרז.
- ג. עבודה נוספת שלדעת המפקח אי אפשר לקבוע את מחירה לפי סעיפים קטנים א' או ב לעיל, תשולם לפי שעות העבודה אפקטיביות שהושקעו בביצוע העבודה, על פי מחירי היחידה לעבודות רגילי ולפי ערך החומרים שיאושר ע"י המפקח ושנעשה בהם שימוש בתוספת 12% מערך החומרים בלבד, עבור הוצאות כלליות, תקורות ורווח קבלן ראשי.
- על הקבלן להציג עלויות חומרים כפי שנרכשו בפועל ושהינם חלק ממרכיבי העבודה הנדרשת. אסמכתאות לכך חייבות להיות, בין היתר, חשבוניות מס של הספקים מהם הם נרכשו.
- היה ומצא המפקח ששיטת החישוב שמתוארת בסעיף זה לעיל אינה מתאימה לסוג העבודה הנוספת, אזי רשאי המפקח לחייב כל שיטת חישוב אחרת, כגון ניתוח מחירים של מרכיבי העבודה השונים. מוסכם שבכל מקרה של הפעלת שיטת חישוב אחרת כאמור לעיל, לא יחרוג ערך ההוצאות הכלליות, התקורות ורווח הקבלן מעבר ל- 12%.
- 42.4 שכר החוזה יועלה או יופחת בהתאם לערך השינוי שנקבע לפי סעיף קטן 42.3. מובהר ומוסכם בזה כי לבד מהעלאת או הפחתת שכר החוזה, כאמור, לא יהיו לקבלן כל תביעות ודרישות אחרות בגין מתן פקודת שינויים.
- 42.5 קיבל הקבלן פקודת שינויים שלא נקבע בה ערכו של השינוי והוא בדעה שהשינוי מחייב את העלאת שכר החוזה יודיע למפקח בכתב בהקדם האפשרי על כוונתו לבקש העלאת שכר החוזה כאמור. עברו 15 (חמישה עשר) ימים מיום מתן פקודת השינויים מבלי שהקבלן פנה למפקח בכתב כאמור, רואים אותו כאילו הסכים לכך שהשינוי לא ישפיע על החוזה.
- 42.6 למניעת ספק מובהר בזאת כי אין הקבלן רשאי לעכב ביצועו של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי. המפקח יקבע את ערך השינויים תוך 30 יום מיום מתן פקודת שינויים.
- 42.7 מובהר בזאת כי פקודת שינויים אשר אינה קובעת במפורש הארכה להשלמת העבודה ואינה מזכה את הקבלן בארכה להשלמת העבודה. שינוי מועד השלמת העבודה יהיה לפי סעיף 13 לעיל בלבד.
- 42.8 מובהר ומוסכם כי אם ניתנה פקודת שינויים לפי סעיף זה בשל כך שהקבלן לא קיים הוראה מהוראות החוזה או התחייבות שנטל על עצמו לפיו, הרי אין במתן פקודת השינויים כדי לגרוע מכל זכות של החברה לפי החוזה או לפי כל דין.

פרק ז' - סיום העבודה, תיקונים ותעודת סיום

43 "תעודת סיום"

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

- 43.1 השלים הקבלן את העבודות, וסיים את כל עבודות הבדיקה לשיעור רצונן המלא של המפקח והחברה, יתן המפקח לקבלן תעודת סיום.
- 43.2 מצא המפקח בבחינת העבודה כי העבודה אינה מתאימה לתנאי החוזה ואינה משביעה את רצונו ימסור לקבלן רשימה של התיקונים הדרושים לדעתו והקבלן מתחייב לבצעם תוך התקופה שקבע המפקח.
- 43.3 למען הסר ספק מובהר בזה כי תקופת ביצוע התיקונים נכללת בתקופת הביצוע של עבודה לפי החוזה, ולא תינתן לקבלן הארכה כלשהי של תקופת הביצוע של העבודה בשל הצורך בתיקונים וביצועם.
- 43.4 לאחר ביצוע כל התיקונים, אם יהיו, שידרשו על ידי המפקח או בודק מוסמך, ימסור המפקח לקבלן כי העבודה מתאימה לתנאי החוזה ומשביעה את רצונו וימסור לקבלן תעודת סיום.
- 43.5 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של החברה, או כל אדם אחר מטעמה, להחזיק בעבודה, כולה או חלקה, ולהשתמש בה גם אם טרם בוצעה בה עבודת התיקונים ולא ניתנה תעודת סיום. עשתה כן החברה, אין הדבר גורע מחובת הקבלן לבצע את התיקונים תוך התקופה שנקבעה לכך על ידי המפקח.
- 43.6 לא ביצע הקבלן את התיקונים תוך התקופה שנקבעה על ידי המפקח, תהיה החברה רשאית לבצע את התיקונים בעצמה, או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון, על חשבון הקבלן. החברה תגבה הוצאות אלו, בתוספת 20% מהן כתמורה להוצאות משרדיות מימון ותקורה על ידי ניכוי משכר החוזה או בכל דרך אחרת.
- 43.7 מתן תעודת סיום לגבי העבודה או חלקה, אינו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי כל תנאי מתנאי החוזה.
- 43.8 קבע המפקח כי הושלמה העבודה, שעל הקבלן היה להשלימה במועד מסוים, חייב הקבלן למסור לחברה את העבודה, כאמור, והקבלן אינו רשאי לעכב את מסירת העבודה, מחמת דרישות, טענות או תביעות כלשהן שיש לו כלפי החברה.
- 43.9 ניתנה תעודת סיום, חייב הקבלן להוציא מאתר העבודה את הציוד ואת עודפי החומרים השייכים לו.

44 אחריות, תיקונים ושירות

- 44.1 הקבלן יהיה אחראי לטיבם של האביזרים והצנרת שיסופקו ו/או יותקנו על ידו וזאת לתקופה של 36 חודשים מיום הוצאת תעודת סיום לכל העבודה (להלן: "תקופת האחריות").
- 44.2 נזקים, פגמים, ליקויים וקלקולים כלשהם שהתגלו תוך תקופת האחריות בעבודה או בעבודות שבוצעו לפי החוזה ואשר לדעת המפקח הם תוצאה מביצוע העבודה שלא בהתאם לחוזה, או שלא בהתאם להוראותיו של המפקח ו/או של החברה או תוצאה משימוש בחומרים פגומים או מביצוע לקוי, יהא הקבלן חייב לתקנם או לבצעם מחדש מיד הכל לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו ובלבד שדרישה כאמור תימסר לא יאוחר מחודשיים מתום תקופת האחריות המתנייחת לאותו ליקוי, נזק, פגם או קלקול הוא הדין לגבי נזק או קלקול שנתהווה או נתגלה תוך תקופת האחריות בכל תיקון שבוצע במובילים, כאמור בסעיף 33 ואשר נגרם, לדעת המפקח, כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים.
- 44.3 כל ההוצאות הכרוכות במילוי התחייבויות הקבלן לפי סעיפים 44.1 ו-44.2 לעיל לרבות בגין החלפת חלקים יחולו על הקבלן.
- 44.4 היה והפגמים, הליקויים והקלקולים בעבודה אינם ניתנים לתיקון, לדעת המפקח, יהיה הקבלן חייב בתשלומים פיצויים לחברה בסכום שייקבע על ידי המפקח או בהחלפת העבודה על פי שיקול הקבלן.
- 44.5 מסירת תעודת הסיום אינה פוטרת את הקבלן מהתחייבויותיו הנובעות מהחוזה ואשר מטבע הדברים נמשכות גם לאחר מועד מסירת התעודה האמורה.
- 44.6 הכרעת המפקח כי הדרישה לתיקונים נופלת במסגרת תיקוני תקופת האחריות תהא סופית ומכרעת.

45 פגמים וחקירת סיבותיהם

- 45.1 נתגלה פגם בעבודה בזמן ביצועה, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור את הסיבות לפגם, ושיתקנו בשיטה שתאושר על ידי המפקח. היה פגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על החברה והקבלן מתחייב לבצעם מיד, כפי שתורה לו החברה. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן מיד על חשבונו הוא, את הפגם וכל הכרוך בו. אם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לחברה. ההחלטה אם הפגם ניתן לתיקון אם לאו תהיה בידי המפקח.
- 45.2 נתגלה פגם מהותי בעבודה תוך 1 שנה לאחר מתן תעודת הסיום הנובע מביצוע שלא בהתאם לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן מיד את הפגם וכל הכרוך בו, על חשבונו, ואם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים. ההחלטה אם הפגם ניתן לתיקון אם לאו תהיה על המפקח.

פרק ח' - תשלומים וערבויות

46 תשלומים לקבלן - כללי

בחתמתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

- 46.1 הקבלן יגיש לחברה באמצעות המפקח חשבונות בהתאם לאמור ב**נספח ט"ו'** לחוזה (נספח תנאי התשלום). המפקח והמהנדס יבדקו את החשבונות ובסמכותם לאשרם או לא לאשרם, בחלקם או במלואם.
- 46.2 תנאי התשלום: 90% לפי חשבונות ביניים שיאושרו כמפורט בתנאי התשלום (נספח ט"ו'). יתרת ה-10%, אשר ינוכו מכל חשבון חלקי, ישולמו לאחר גמר העבודה, לפי החשבון הסופי המאושר, ללא ריבית ו/או הפרשי הצמדה.
- 46.3 הצדדים יפעלו בהתאם להוראות נספח תנאי התשלום (נספח ט"ו') המצ"ב.
- 46.4 לאחר אישור החשבון על ידי החברה הקבלן ימציא לחברה חשבונית מס כדין, בהתאם לנתוני החשבון המאושר, התמורה תשולם אך ורק לאחר קבלת חשבונית מס כדין.
- 46.5 כל חשבון ימצה את כל דרישותיו ותביעותיו של הקבלן מהמזמין ביחס לאותו חודש/עבודה, ואין לקבלן הזכות לבוא למזמין בכל תביעה או דרישה שלא מצאה ביטוי מפורט בחשבון, והוא יהיה מנוע מלהציג דרישה או תביעה כזאת.
- 46.6 המזמין רשאי לנכות מכל תשלום או כל סכום המגיע באותה עת מהקבלן למזמין עפ"י הוראות החוזה, וזאת בין אם נזכרה זכות כזו מפורשות בחוזה ובין אם לאו, ומבלי לגרוע מזכות המזמין לגבות כל סכום המגיע לו מהקבלן בכל דרך אחרת.
- 46.7 לא הגיש הקבלן חשבון כלשהו תוך המועד הקבוע בחוזה זה, רשאית החברה לערוך את החשבון לפי מיטב ידיעתה ועל יסוד המסמכים הנמצאים ברשותה, וחשבון זה יחשב כאילו נערך על ידי הקבלן, ויחייב את הקבלן וזאת מבלי לגרוע מהאמור בנספח ט"ו'.
- 46.8 מוסכם בין הצדדים כי המחירים שבטבלת מחירי העבודות, לחידוש ושיקום רשת המים והביוב, נספח י', יעודכנו לאחר 12 חודשים ממועד תחילת ההתקשרות בהתאם לשינוי במדד מחירי תשומות הבנייה מהמדד הבסיסי עד למדד הקובע. העדכון הראשון יעשה 12 חודשים ממועד תחילת ההתקשרות ולאחר מכן בכל חודש שבו הוגש חשבון, העדכון, כאמור, לא יחול על הזמנות עבודה שנמסרו לקבלן קודם למועד העדכון, כאמור.
- 46.9 מוסכם בין הצדדים כי משנקבעו מחירי הפריטים בהתאם לסעיף 46.8 לעיל הרי יהיו מחירים אלו סופיים ולא יחול בהם שינוי כלשהו.
- 46.10 התשלומים לקבלן יעשו לחשבון הבנק של הקבלן על פי הוראות התשלום **נספח ה'**.

47 מחיר סופי ותכולת מחירים.

- 47.1 אם לא נקבע במפורש אחרת במסמך ממשמכי המכרז, יראו בכל מקרה את התשלומים המפורטים בסעיף 46 לעיל ככוללים את התשלום המלא עבור ביצוע כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם לחוזה ובין היתר את כל האמור להלן:
- א. אספקה והתקנת צנרת, אביזרים וביצוע עבודות תיקון תשתית, מדרכה כביש וכו', התאמתם לשטח כנדרש על פי דין ועל פי התכניות והתקן, התקנה בהתאם לדרישות המפרט, התכניות, התקן והחברה, בקרת איכות, ופיקוח שנקבע עליון.
- ב. כל העבודה, התקנה והרכבה, הציוד והחומרים, לרבות הפחת, ובכלל זה אמצעים מכניים, עבודות לוואי וחומרי עזר ומחברים ומתאמים לכל חלקי המוצרים השונים הדרושים לביצוע העבודה על פי החוזה.
- ג. תיאום עם כל הרשויות המוסמכות על פי כל דין.
- ד. כל ההוצאות הכרוכות בהזמנת בדיקה מחברת חשמל או מבדק מוסמך לרבות ההוצאות הכרוכות בביצוע שינויים ו/או תיקונים שידרשו על ידם ואשר בוצעו על ידו שלא בהתאם למסמכי החוזה.
- ה. אספקה ושימוש בציוד מכני, כלי עבודה, פיגומים, טפסנות, וכל ציוד אחר לרבות הוצאות הרכבתם, החזקתם באתר העבודה פירוקם וסילוקם בסיום העבודה.
- ו. הובלת כל המוצרים והחומרים שסופקו על ידי הקבלן, המוצרים הציוד האחר לאתר העבודה, החזרתם, וכן הובלתם לצורך ביצוע תיקונים, כפי שידרש ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הסעת עובדים לאתר העבודה וממנו.
- ז. אחסנת חומרים וציוד ושמירתם וכן שמירה על חלקי עבודה שנסתיימו, אחזקתם והגנה עליהם.
- ח. מדידה וסימון לרבות פירוק וחידושו של הסימון וכל מכשירי המדידה הדרושים לשם כך.

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

- ט. כל הוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הנדרשות לביצוע כל העבודה לפי התוכנית.
- י. כל ההוצאות הנדרשות להכנת העתקי תוכניות או מסמכים אחרים לפי החוזה.
- יא. ניקוי אתר העבודה וסילוק פסולת ועודפים ממנו.
- יב. דמי הביטוח למינהם, מיסים לקרנות ביטוח והטבות סוציאליות, מס קניה, מכס, בלו, מיסים, אגרות והיטלים מכל מין וסוג שהוא.
- יג. פירוק וסילוק מתקנים ישנים.
- יד. כל פעולות התיקונים בתקופת האחריות.
- טו. כל ההוצאות והנזקים של הקבלן בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי החוזה.
- טז. רווחי הקבלן.
- יז. כל יתר ההוצאות המתחייבות מתנאי החוזה או המסמכים המהווים חלק ממנו, על כל פרטיהם, או הקשורות עמם, או הנובעים מהם, הן הישירות והן העקיפות, ובכלל זה כל התקורה של הקבלן, לרבות הוצאות המימון והערבויות בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים ובין שהן תיוודענה להם בעתיד.

47.2 אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סמכות או כוח של החברה ו/או המפקח לעכב, לחלט, לקזז, להפחית או להוסיף סכומים כלשהם על פי הוראות החוזה ועל פי כל דין.

48 תשלום מע"מ

לכל תשלום שישולם לקבלן יתווסף מע"מ כדין, כפי שיהיה ביום ביצוע התשלום, וכל תשלום יעשה כנגד חשבונית מס כדין.

49 ערבויות

49.1 להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי החוזה, ימציא הקבלן לחברה, עד מועד חתימת החוזה, ערבות בנקאית מקורית בלתי מותנית צמודת מדד בסך של 250,000 ₪ (במילים: מאתיים וחמישים אלף ₪), בנוסח המצורף **כנספח א'** לחוזה. הערבות תהא בתוקף עד לתום תקופת החוזה, בתוספת חודשיים.

הערבות שתימסר על ידי הקבלן לחברה, כאמור לעיל, תהא, בין השאר, להבטחת תשלום ההוצאות והנזקים כמפורט להלן:

49.1.1 כל נזק או הפסד העלול להיגרם לחברה עקב או בקשר עם כל הפרה או אי מילוי תנאי כלשהו מתנאי החוזה, לרבות בתקופת הבדק/האחריות.

49.1.2 כל ההוצאות והתשלומים שהחברה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה, או בקשר עם כל תביעת צד ג' שהחברה תתבע בה והקשורה בדרך כל שהיא לביצוע העבודות או למעשה או למחדל של הקבלן.

49.1.3 כל הוצאות, תיקונים, השלמות, שיפוצים ובדק של העבודות, או כל חלק מהן, אשר החברה עמדה או שהיא נדרשת לעמוד בהן.

49.2 בכל מקרה כאמור תהיה החברה רשאית לגבות את סכום הערבות כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים. השתמשה החברה בזכותה לגבות מהערבות סכום כלשהו, חייב הקבלן להשלים מיד את סכום הערבות לסכום המקורי. לא עשה הקבלן כן, ניתנת בזאת הוראה בלתי חוזרת לחברה לגבות ו/או לנכות מתוך התשלומים המגיעים לקבלן בהתאם לחוזה זה ו/או מסיבה אחרת כלשהי סכום השווה לסכום שגבתה מהערבות ולהחזיקו כפיקדון בידה. דין סכום זה יהא כדין הערבות כנזכר לעיל.

49.3 כל העלויות וההוצאות הכרוכות בהשגת הערבות הנ"ל יחולו על הקבלן בלבד.

49.4 הערבות תהיה ניתנת להארכה עפ"י הודעת החברה לבנק. הקבלן יאריך את תוקף הערבות הבנקאית בכל עת שיידרש לעשות כן על ידי החברה, בין אם בשל הארכת החוזה על ידי החברה, או בשל כל סיבה אחרת. סירב הקבלן להאריך את הערבות הבנקאית, יוכל המזמין לחלטה, מבלי לפגוע בכל זכות אחרת הנתונה לחברה עפ"י החוזה ו/או עפ"י כל דין.

49.5 הערבויות לקיום החוזה, ישוחררו לקבלן רק לאחר תשלום יתרת החוזה לקבלן, לאחר שהקבלן ימציא לחברה הצהרה על חיסול כל תביעותיו, בנוסח המצורף כנספח ה', וכן לאחר שהקבלן המציא לחברה את

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

כל המסמכים וקיים את כל התנאים הקבועים בחוזה, לרבות במפרט הטכני וכן המציא ערבות בדק כמפורט להלן.

49.6 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, **בתום כל שנת התקשרות**, הקבלן ימסור לחברה ערבות בדק/ערבות טיב להבטחת כל התחייבויותיו לתקופת האחריות על פי חוזה זה, שתהא ערבות בנקאית מקורית בלתי מותנית צמודת מדד בשיעור של 5% מסך היקף העבודות (כולל מע"מ) שבוצעו על ידי הקבלן במסגרת החוזה באותה השנה, בנוסח המצורף **כנספח א'** לחוזה, אך לא יותר מ 250,000 ₪ ערבות זו תהא בתוקף למשך 12 חודשים מיום המסירה הסופית של העבודות.

בנוסף, בתום תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה הקבלן ימסור לחברה ערבות בדק/ערבות טיב להבטחת כל התחייבויותיו לתקופת האחריות על פי חוזה זה, שתהא ערבות בנקאית מקורית בלתי מותנית צמודת מדד בסך של **500,000 ₪**, בנוסח המצורף **כנספח א'** לחוזה. ערבות זו תהא בתוקף למשך 24 (עשרים וארבעה) לאחר תום תקופת ההתקשרות. (להלן: "ערבות הבדק").

49.7 הוראות סעיף זה יחולו על ערבות הבדק בשינויים המחויבים.

49.8 הוגשה תביעה ו/או הועלו טענות ו/או דרישות כלפי החברה בקשר לעבודות, הנובעות ממעשה ו/או מחדל של הקבלן, תהא החברה רשאית להאריך את תוקפן של איזו מן הערבויות שיהיו בידה באותה עת, וזאת עד לסיומם וסילוקם המלא של ההליכים הקשורים בתביעות ו/או דרישות אלה.

50 פרק ט' - הפרות ופיצויים

50.1 מוסכם בין הצדדים כי המועדים המפורטים בסעיף 12.1 לעיל הינם תנאים עיקריים ויסודיים בחוזה זה ואיחור במועד מסירת העבודה או כל חלק ממנה יחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את החברה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 1,000 ₪ לכל יום של איחור כולל מע"מ. סכום זה יהא צמוד למדד, מהמדד הבסיסי ועד למדד שיהא ידוע במועד תשלומם בפועל.

50.2 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 50.1 לעיל מוסכם בין הצדדים כי הסעיפים 3.2, 4, 12, 17, 19, 22, 28, 38-41 הינם תנאים עיקריים ויסודיים והפרת כל אחד מהם תחשב כהפרה יסודית של החוזה המזכה את החברה בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 75,000 שקל כשהם צמודים למדד, מהמדד הידוע במועד חתימת חוזה זה ועד למדד שיהא ידוע בעת התשלום בפועל.

50.3 החברה תהא זכאית לחלט את סכום הפיצויים המוסכמים הנקובים בסעיף 50.1 ו-50.2 לעיל מהערבות או לזכותם מכל תשלום המגיע לקבלן לגבותם מהקבלן בכל דרך חוקית אחרת.

50.4 מבלי לגרוע מהאמור בסעיפים 50.1 ו-50.2 לעיל מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של החוזה ויזכו את החברה בכל הסעדים והתרופות המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין:

א. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.

ב. הוגשה נגד הקבלן התראת פשיטת רגל או מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל, במקרה של הקבלן שהוא תאגיד נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה כנגדו בקשה לפירוק או שהוצא נגדו צו פירוק או שהקבלן הגיע לפשרה או לסידור עם נושיו, כולם או חלקם, או שיזם פנה לנושיו למען יקבל אורכה או פשרה או למען הסדר איתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983.

ג. אם יתברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן אינה נכונה או כי לא גילה לחברה לפני חתימת חוזה זה עובדה שהיה בה כדי להשפיע על החלטת החברה לחתום על חוזה זה.

ד. הוכח להנחת דעתה של החברה כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.

ה. הוכח להנחת דעתה של החברה כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכיה במכרז ו/או בקשר לחוזה זה או ביצועו.

50.5 הפר הקבלן חוזה זה הפרה יסודית תהא החברה זכאית לכל סעד ותרופה המוקנים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל תהא החברה זכאית לבטל את החוזה, לקבל חזרה את הסכומים ששולמו, אם שולמו, לקבלן כשהם נושאים ריבית בגובה ריבית חשב המקסימלית הנהוגה, מפעם לפעם, מחושבות ממועד התשלום לקבלן, ועד למועד השבת הסכומים בפועל לחברה, לדרוש את

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

- סילוק ידו של הקבלן מאתר העבודה, ובמקרה של ביטול החוזה קודם להשלמת ביצוע העבודה להשלים את ביצועה באמצעות קבלן אחר, לתבוע מהקבלן פיצויים על הפרת החוזה ולחלט את הערבות הבנקאית.
- 50.6 החליטה החברה לבטל את החוזה תיתן החברה לקבלן הודעה על כך בכתב (להלן: "הודעת ביטול").
- 50.7 עם קבלת ההודעה היא הקבלן חייב לפנות מיידית את אתר העבודה. הקבלן לא יעכב את פינוי אתר העבודה בגין תביעה ו/או טענה כלשהי שיש לו. הקבלן מוותר בזאת מראש ובמפורש על כל זכות עכבון וזאת מבלי לגרוע מזכותו לנקוט בהליכים שימצא לנכון לגביית אותם סכומים, שלטענתו הוא זכאי להם.
- 50.8 עם קבלת החזקה באתר העבודה היא הקבלן זכאי לקבל את שווי העבודה שבוצעה על ידו, עד למועד הודעת הביטול לפי קביעת המפקח, וזאת בניכוי הפיצויים וכל סכום אחר המגיע מהקבלן על פי הוראות חוזה זה.
- 50.9 החליטה החברה לתפוס את החזקה באתר העבודה ולהשלים את העבודה באמצעות קבלן אחר תהיינה הוצאות השלמת העבודה על חשבון הקבלן, והוא ישא, בנוסף להוצאות האמורות, בתוספת 20% מהן כתמורה להוצאות משרדיות מימון ותקורה.
- 50.10 תפסה החברה את אתר העבודה, יודיע על כך המפקח לקבלן בכתב, ויציין בהודעה את הערך המשוער של חלק העבודה שבוצע עד למועד תפיסת אתר העבודה, ואת פירוט החומרים, הציוד והמתקנים שהיו באתר העבודה אותה שעה.
- 50.11 תפסה החברה את אתר העבודה, ויהיו בו חומרים, ציוד או מתקנים, רשאי המפקח בכל עת שהיא לדרוש מהקבלן בכתב לסלק מאתר העבודה את החומרים הציוד והמתקנים או כל חלק מהם, ואם לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 15 ימים רשאית החברה, על חשבון הקבלן, לסלק מאתר העבודה לכל מקום שיראה בעיניה, ולא תהא אחראית לכל נזק או אובדן שיגרם להם. מבלי לגרוע מן האמור לעיל תהא החברה רשאית להשתמש בחומרים, בציוד ובמתקנים של הקבלן העבודה, או למכרם ולהשתמש בתמורה לכיסוי כל סכום שיגיע לחברה מאת הקבלן.
- 50.12 נתפס אתר העבודה - לא יהא הקבלן זכאי לסכום כלשהו בקשר לחוזה, אלא בכפוף לאמור בסעיף קטן 50.14 להלן.
- 50.13 תפסה החברה את אתר העבודה, זכאי הקבלן אך ורק לתשלומים בגין העבודות שבוצעו על ידו עד לסיום תפיסת אתר העבודה, כפי שהוערכו על ידי המפקח לפי סעיף קטן 50.11 וכן לתשלום עבור החומרים, הציוד והמתקנים שנתפסו באתר העבודה ושנמכרו על ידי החברה, או לתשלום דמי שימוש בציוד ובמתקנים שנתפסו כאמור, הכל לפי השווי והערך שיקבע המפקח, בניכוי כל ההוצאות, הנזקים והפיצויים שנגרמו ו/או יגרמו לחברה עקב הפרת החוזה על ידי הקבלן ו/או עקב הצורך להשלים את ביצוע העבודה, כפי שיוערכו על ידי החברה.
- 50.14 הוראות סעיף זה באות להוסיף על זכויות החברה לפי החוזה ולפי כל דין ולא לגרוע מהן.

פרק י' - שונות

51 זכויות יוצרים

זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות בכל התוכניות שתסופקנה על ידי הקבלן תהיינה לחברה, אשר תהא רשאית להשתמש בהן, בכולן או בחלקן, לפי שיקול דעתה הבלעדי. עם סיום העבודה ימסור הקבלן לחברה את כל גליונות השרטוט האורגניליים כשהם מעודכנים על פי הביצוע בפועל.

52 שימוש במים וחשמל

52.1 הקבלן יספק על חשבונו את המים הדרושים לביצוע העבודה ולשימוש עובדיו. במידה וניתן הדבר, יורשה הקבלן להתחבר לנקודת מוצא מקווי אספקת מים של החברה וזאת בתנאי שיתקין מדי מים וכל זאת באישור המפקח. הקבלן יעשה, על חשבונו הוא, את כל הסידורים הדרושים להעברת המים למקום השימוש בהם, כגון: הפעלת משאבות, הנחת צינורות, מיכלים, מיכלים רזרביים, מכוניות וכו'. כל ההוצאות הקשורות באספקת המים ובהובלתם, הנקובים יכללו במחירי היחידה הנקובים במחירון ולא ישולמו בנפרד.

52.2 אספקת חשמל

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

הקבלן יספק על חשבונו את החשמל הדרוש לביצוע העבודות על ידי הפעלת דיזל גנרטורים ו/או התחברות לקווי חשמל הנמצאים בשכנות לאתר העבודה ויעשה את כל הסידורים כגון: קבלת אישורים מחברת חשמל, וכד' וכל זאת באישור המפקח. כל ההוצאות הקשורות באספקת חשמל, כאמור לעיל, יכללו במחירי היחידות הנקובים במחירון ולא ישולמו בנפרד.

52.1 תשלומי עבודה יומית (רגי')

52.1.1 המפקח רשאי להורות לקבלן לבצע חלק מן השינויים ו/או התוספות בעבודה יומית (עבודות רגי'). הוראות המפקח תנתנה בכתב ואין הקבלן רשאי לבצע עבודה יומית בלא שניתנה לו הוראה כתובה כאמור. שיטת העבודה תיקבע על ידי המפקח, אולם אין בכך כדי לגרוע מאחריות כלשהי של הקבלן לפי חוזה זה לניהול העבודה, לטיב העבודה או לכל עניין אחר הקשור בעבודה והוראות החוזה יחולו גם על עבודות אלה.

52.1.2 למען הסר ספק ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזה כי הקבלן ימלא אחר כל דרישה מטעם המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו ו/או מטעמו בביצוע העבודה היומית, או בדבר פסילת ציוד מלשמש בביצוע העבודה היומית. הכל לפי שיקול דעתו של המפקח. הקבלן יחליף את המועסק והציוד, כאמור, על חשבונו וכל ההוצאות, הנובעות מהחלפה כזו, תחולנה עליו.

52.1.3 בהעדר ערכים מתאימים במחירון, ייקבעו מחירי העבודה היומית על ידי המפקח, מראש ובכתב. בהתבסס על כל המחירים והעלויות הנוגעים ישירות לעניין. המחירוני הנזכרים בסעיף קטן זה כוללים כל הוצאה שהיא של הקבלן, לרבות רווח, הוצאות, הבאת ציוד ופועלים לאתר העבודה והסעתם ממנו וכל הוצאה אחר.

52.1.4 סיווג הפועלים, המועסקים בעבודה יומית, יהיה בהתאם לתפקידם וסוג העבודה שהוטלה עליהם לביצוע. הקבלן מסכים כי המפקח הוא שיקבע, לפי שיקול דעתו, את הסיווג שיינתן לכל אדם ואת שיבוצו בעבודה.

52.1.5 הכמויות המפורטות במחירון של הזמנת העבודה, אינן אלא אומדן בלבד ואין לראותן ככמויות שעל הקבלן לבצע למעשה במילוי התחייבותיו לפי החוזה. כמויות העבודה לתשלום ייקבעו לפי ביצוע בפועל.

52.2 מדידת כמויות העבודה למדידה

52.2.1 הוראות סעיף זה תחולנה על העבודה למדידה וכו עבודות על פי פקודת שינויים, שהוסכם במפורש כי תימדדנה.

52.2.2 המפקח רשאי לדרוש במהלך העבודה, בסיומה ו/או בכל שלב משלבי העבודה, כי תיערך מדידה של כמויות העבודה שבוצעו על ידי הקבלן.

52.2.3 כמויות העבודה תקבענה על סמך מדידות שתעשינה על ידי המפקח והקבלן ו/או על סמך חישובי כמויות שיוגשו על ידי הקבלן ויאושרו על ידי המפקח. בהתאם לשיטה המפורטת במפרט הכללי, הכל לפי העניין. כל המדידות תירשמנה בספר המדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה על ידי המפקח והקבלן.

52.2.4 אם לא צויין אחרת במפרט הכללי, תימדד כל עבודה נטו, בהתאם לפרטי התוכניות כשהיא גמורה, מושלמת וקבועה במקומה, לפי העניין, ללא כל תוספת עבור פחת או כיוצ"ב ומחירה כולל את ערך כל עבודות הלוואי והעזר שאינן נזכרות בסעיפים נפרדים.

52.2.5 לפני ביצוע מדידות על ידי המפקח, יודיע המפקח לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו. הקבלן מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב או לשלוח ממלא מקום לצורך זה ולעזור למפקח או לבא כוחו לבצע את המדידות על חשבונו ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים בקשר לכך.

53 הסבת החוזה

53.1 הקבלן אינו רשאי להסב ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להעביר את החוזה, כולו ו/או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב את זכויותיו על פי חוזה זה כולן או חלקן.

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

53.2 העברת 25% מהשליטה בקבלן, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, תחשב כהעברה המנוגדת לאמור בסעיף 53.1 לעיל.

53.3 מובהר בזה כי אין למסור את העבודה, כולה או מקצתה לקבלן משנה **אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב**. נתנה החברה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה מטילה חבות כלשהיא על החברה ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה ולפי כל דין והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי מעשה של מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.

העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה משום מסירת ביצוע האספקה או העבודות, כאמור, לאחר.

53.4 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לגבי כל עבודה עליה חל חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, מתחייב הקבלן לא למסור את ביצועה לקבלן משנה שאיננו רשום בהתאם להוראות חוק זה.

53.5 החברה תהא רשאית, בכל עת, להמחות את זכויותיה, על פי הסכם זה, לתאגיד מים וביוב, אליו תצטרף החברה.

54 קיזוז

החברה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי חוזה זה כל חוב, בין קצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לה מהקבלן על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר או על פי כל דין. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של החברה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת. הודעה על ביצוע הקיזוז, כאמור, תשלח לקבלן.

55 ביצוע על ידי החברה

55.1 כל התחייבות, לרבות נשיאה בהוצאות, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצע, והוראות אשר קיבל מאת המפקח ו/או החברה ואשר נמנע מלציית להן על אף שהתחייב לכך בחוזה זה, תהיה החברה רשאית לבצען, בעצמה או באמצעות אחרים.

55.2 החברה תהיה רשאית לחייב את הקבלן במקרים כאמור בסעיף קטן 55.1 בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע כל אותן התחייבויות או הוצאות, בתוספת 20% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה. בחישוב החיוב או הקיזוז כאמור יוצמדו ההוצאות למדד על ידי הכפלתן ביחס שבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום ביצוע החיוב או הקיזוז לבין המדד האחרון אשר היה ידוע ביום התשלום ההוצאה הכרוכה בביצוע כל התחייבות או הוצאה שניתנה לקבלן כאמור לעיל על ידי החברה.

55.3 החברה לא תתחיל בביצוע ההתחייבות או ההוצאות האמורות בסעיף קטן 55.1 לפני מתן התראה של 15 ימים לקבלן.

55.4 אין באמור לעיל כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן על פי החוזה או מזכות החברה לגבות את הסכומים האמורים מן הקבלן בכל דרך אחרת.

56 שימוש או אי-שימוש בזכויות, סטיות וארכות

56.1 הימנעות החברה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי החוזה במקרה מסוים ו/או בכלל- אין בה ולא תפורש בשום אופן כוויתור על אותה זכות באותו מקרה או בכלל, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות לפי חוזה זה.

56.2 הסכמה מצד החברה ו/או המפקח לסטות מתנאי חוזה זה במקרה מסוים לא תהיה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקום אחר.

56.3 כל וויתור וארכה לתנאי החוזה או להוצאות שניתנו על פיו על ידי החברה או מטעמה לא יפגעו בזכויותיה של החברה ולא ישמשו לקבל צידוק או הגנה בקשר אם הפרה או אי קיום מצד הקבלן, ולא יחשבו כוויתור מצד החברה על זכות מזכויותיה.

57 שינוי החוזה

כל שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה לשינוי אלא אם נעשה בדרך האמורה.

58 תקופת החוזה

58.1 חוזה זה יכנס לתוקף עם חתימת ההסכם, ויהא בתוקף לתקופה של 12 חודשים ממועד החתימה כאמור (להלן: **"תקופת החוזה ו/או תקופת ההתקשרות"**).

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

- 58.2 החברה תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת החוזה עם הקבלן, כל פעם בשנה נוספת או חלק ממנה וזאת עד לתקופה מקסימלית של 5 שנים (סה"כ ניתן להאריך ההסכם ב-4 הארכות בנות שנה אחת לכל היותר). הארכת החוזה תהיה אוטומטית, אלא אם ניתנה לקבלן הודעה מוקדמת על אי הארכת ההתקשרות לפחות 30 יום לפני תום תקופת החוזה בכל פעם.
- 58.3 היה ולא הודיעה החברה לקבלן על אי הארכת תוקף החוזה כאמור לעיל, ימשיכו לחול על הצדדים כל התנאים וההוראות וההתחייבויות הקבועות בחוזה זה, כאילו נחתם החוזה מראש למשך תקופה הכוללת את התקופה המוארכת בכל פעם.
- 58.4 על אף האמור, החברה רשאית להביא את ההתקשרות על פי חוזה זה לידי סיום, עוד קודם לאמור בסעיפים לעיל, מבלי לתת כל נימוק ומבלי שיחויב בתשלום פיצויים כלשהם בגין הביטול, בכל עת, על ידי מתן הודעה בכתב לקבלן 30 יום מראש. במקרה כזה יראו את החוזה כאילו נחתם מראש עד למועד הנקוב בהודעה והקבלן יהיה זכאי רק לתמורה בגין העבודות שביצע, עד למועד הפסקת החוזה ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בגין נזק מכל סוג.
- 58.5 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בהתאם לכללי תאגידי מים וביוב (חברות אזוריות), תשע"ד-2013 במקרה של מיזוגה של החברה עם חברה אזורית לפי החוק, עומדת לו הזכות להפסיק את ההתקשרות בהסכם זה לפני סיומו בהודעה מוקדמת של עד 180 ימים זאת מבלי לגרוע מזכות התאגיד לפי הוראות אחרות בהסכם.

59 ביצוע העבודות בשעת / מקרה חירום

- 59.1 בחוזה זה, יהיו למונחים הבאים ההגדרות כדלקמן:
"שעת חירום" - מצב שהוגדר ככזה על פי החלטת ממשלה או מי שהוסמך על ידה.
"מקרה חירום" - מקרה שהוגדר ככזה על ידי המפקח, על פי שיקול דעתו הבלעדי.
- 59.2 מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בחוזה זה, הקבלן מתחייב, כי אם במהלך תקופת חוזה זה יודיע המפקח לקבלן כי המדובר בשעת חירום ו/או במקרה חירום (יקבע על פי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח), הוא יבצע עבודות ו/או יעמיד כלים לרשות התאגיד, על פי דרישת התאגיד ובהתאם לה, בכל שעות היממה ובכל מועד, וזאת בתוך 2 שעות (שעתיים) ממועד פניית התאגיד.
- 59.3 עם חתימת החוזה, יפעל הקבלן יחד עם התאגיד לאישור ריתוק הקבלן, ובכלל זה כוח האדם, הציוד וכלי העבודה שברשות הקבלן, לטובת התאגיד בשעת חירום. הקבלן יציג במועד חתימת הסכם זה ובכל מועד אחר בהתאם לדרישת המנהל רשימת עובדים ופרטיהם וכן רשימת כלי רכב וציוד ופרטיהם העומדים לרשות התאגיד בשוטף ובעיתות חירום לצורך ריתוק.

60 מיצוי ההתקשרות

מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי החברה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.

61 סמכות שיפוט

סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים מחוזה זה תהא לבתי המשפט המוסכמים בנס ציונה בלבד.

62 הודעות

הודעות הצדדים תהיינה במכתב רשום לפי כתובות הצדדים במבוא לחוזה. כל הודעה שתישלח לפי הכתובות הנ"ל תיחשב כאילו הגיעה לנמען בתוך 48 שעות ממסירתה למשרד הדואר.
ולראיה באו הצדדים על החתום

החברה

הקבלן

אישור עו"ד

בחתמתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

אני הח"מ _____ עו"ד _____ של _____
(להלן: "הקבלן") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על חוזה זה ה"ה
_____ וה"ה _____ בשם הקבלן, וכי אצל הקבלן נתקבלו כל ההחלטות וכל האישורים
הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של הקבלן ועל פי כל דין להתקשרות הקבלן על פי חוזה זה, וכי חתימת ה"ה
המפורטים לעיל מחייבת את הקבלן.

_____ עו"ד

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

נספח א'

נוסח ערבות ביצוע ובדק

לכבוד

מי ציונה בע"מ (להלן: "החברה")

הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית מספר _____.

על פי בקשת _____ מס' מזהה _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך _____ ₪ (במילים: _____ ₪), בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), בקשר עם חוזה למכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב והתקנת מתקני מים וביוב, מכרז מסגרת מס' 01/2024, להבטחת ביצוע כל התחייבויותיהם על פי מסמכי המכרז וחוזה ההתקשרות במסגרתו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה תוך 14 ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה:

"מזד" - משמעו מדד המחירים לבנייה כללי, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, עפ"י ערבות זו (להלן: "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד בגין חודש _____ שפורסם ביום _____ היינו _____ נקודות (להלן: "המדד היסודי") יהיו הפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי בניכוי סכום הקרן המקורי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה ו/או באמצעי אלקטרוני ו/או במברק לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בכבוד רב,

בנק _____

בחתמתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

נספח א' 1 נוסח הזמנת עבודה

לכבוד

, א.נ.

הנדון : מכרז מסגרת עבודות למכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב והתקנת מתקני מים וביוב
מכרז פומבי 01/2024

1. הרינו להזמין בזאת (להלן: "החברה") ביצוע עבודות למכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב והתקנת מתקני מים וביוב ברחבי החברה על פי העתק ההזמנה המצ"ב (להלן: "הפרויקט").

מספר	תאור הפרויקט/העבודה	כמות	מחיר יחידה בש"ח (ללא מע"מ)	שונות
		סה"כ		
		מע"מ 17%		
		סה"כ כולל מע"מ		

2. סה"כ היקף העבודה _____ בתוספת מע"מ כדין.

3. על הזמנה זו יחולו תנאי מסמכי המכרז שבנדון.

4. איש הקשר בחברה _____ תפקיד _____ טלפון: _____.

5. המפקח על ביצוע העבודות הינו: _____.

מי ציונה בע"מ

בחתמתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

נספח ב' -

תאריך הנפקת האישור		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות				
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.						
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור*		
שם תאגיד המים מי ציונה	שם עיריית נס ציונה ו/או מועצה מקומית מזכרת בתיה ו/או מועצה מקומית קרית עקרון ו/או הרשויות השונות המקבלות את שירותים ממי ציונה ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל	שם ו/או קבלני משנה ועובדיהם	עבודות תשתית מים וביוב ו/או סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב ו/או והתקנת מתקני מים וביוב ו/או עבודות נלוות	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר : מזמין עבודות	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.
מען: האירוסים 53 נס ציונה	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.			הרשות ו/או חברות בת ו/או תאגידים עירוניים.	
כיסויים						
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה	מטבע
כל הסיכונים עבודות קבלניות		ביט			מלוא סכום הביטוח	₪
רכוש עליו עובדים					10% מערך העבודות	
רכוש סמוך					10% מערך העבודות	
פינוי הריסות					10% מערך העבודות	
נזק ישיר הנובע מתכנון / עבודה / חומרים לקויים					10% מערך העבודות	
נזק עקיף הנובע מתכנון ו/או עבודה ו/או חומרים לקויים						
צד ג'		ביט			4,000,000	₪
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	₪
אחריות מקצועית *ניתן להציג משולב					1,000,000	₪

בחתמתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

<p>302 אחריות צולבת 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון. 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 12 ח'. 347 הרחבת שם המבוטח בביטוח חבות המוצר ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או תוחזקו על ידי המבוטח ו/או מי מטעמו</p>	<p align="center">₪</p>	<p align="center">1,000,000</p>			<p align="center">ביט</p>		<p align="center">חבות המוצר *ניתן להציג משולב</p>
<p align="center">פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג')</p>							
<p align="center">069 – קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)</p>							
<p align="center">ביטול/שינוי הפוליסה*</p>							
<p>שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.</p>							
<p align="right">חתימת האישור</p>							
<p align="right">המבטח:</p>							

בחתמתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

נספח ב'-1

הצהרה על מתן פטור מאחריות לנזקים

תאריך: _____

לכבוד מי ציונה בע"מ (להלן: "החברה")
--

א.ג.נ.,

הנדון: פטור מאחריות לנזקים - הצהרה

חוזה התקשרות מס' 01/2024.

לביצוע עבודות מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב והתקנת מתקני

מים וביוב ביישובי התאגיד (להלן: "העבודות" ו/או "החוזה").

א. הננו מצהירים בזאת כי אנו משתמשים בעבודותינו שבנדון בצידוד מכני ו/או הנדסי ו/או צידוד חפירה, בבעלותנו ו/או באחריותנו ו/או בשימושנו לרבות וללא הגבלה כל צידוד ו/או מתקנים ו/או רכוש אחר המשמשים אותנו בביצוע העבודות שבנדון (להלן: "הציוד").

ב. על אף האמור בהצהרה זאת, הננו מתחייבים בזאת כדלקמן:

- הננו פוטרים את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה, מכל חבות בגין אובדן או נזק לציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר העבודות על ידנו ו/או על ידי מי מטעמנו ו/או עבורנו לשם פעילותנו בביצוע העבודות, כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- הננו פוטרים את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה מכל אחריות לגבי נזקי פריצה ו/או גניבה לרבות של הציוד המפורט לעיל ומוותרים על זכותנו לשיבוב (תחלוף) כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה במקרה שכזה כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון ולמעט כנגד חברות שמירה.
- הננו פוטרים את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה מכל חבות בגין נזק לגוף ולרכוש שלנו ו/או של מי מטעמנו ו/או של קבלני משנה ו/או צד שלישי עקב השימוש בציוד האמור לעיל המובא לאתר העבודות על ידנו ו/או על ידי מי מטעמי או עבורי או לשם פעילותנו באתר העבודות כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצדנו ו/או מצד קבלני משנה המועסקים על ידנו, בניגוד לאמור לעיל, ו/או צד שלישי כלשהו, הננו מתחייבים לשפות את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה בכל תשלום ו/או הוצאה שמי מהם יישא בה לרבות הוצאות משפטיות.
- הננו מצהירים ומתחייבים בזה כי נערוך ונחזיק את הפוליסות לביטוח צידוד מכאני ו/או הנדסי ו/או רכב המשמש אותנו בביצוע העבודות, כאמור בסעיף הביטוח לחוזה, במשך כל תקופת ביצוע העבודות על פי החוזה שנחתם בינינו ביום _____ לביצוע העבודות שבנדון.
- הננו מצהירים בזה כי נערוך ונחזיק את הפוליסות לביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר, כאמור באישור עריכת הביטוח (נספח ב'), במשך כל התקופה בה קיימת לנו אחריות על פי החוזה שנחתם בינינו ביום _____ לביצוע העבודות שבנדון ועל פי כל דין.

ולראיה באנו על החתום.

בכבוד רב,

(תפקיד החותם)

(שם החותם)

(חותמת הקבלן)

(חתימת הקבלן)

נספח ב'-2

הצהרת הקבלן עבודות בחום

תאריך: _____

לכבוד

מי ציונה בע"מ (להלן: "החברה")

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרת עבודות בחום

חוזה התקשרות מס' 01/2024.

לביצוע עבודות מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב והתקנת מתקני

מים וביוב ביישובי התאגיד (להלן: "העבודות" ו/או "החוזה").

אנו מאשרים בזאת, כי ביצוע עבודות כמוגדר בהסכם על ידנו ו/או כל הפועל מטעמנו, מותנה בקיום הנוהל שלהלן:

1. המונח "עבודות בחום" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה ורכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך בדיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים ו/או להבות.
 2. ככל שאבצע "עבודות בחום", אמנה אחראי מטעמי (להלן - "האחראי") שמתפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום, שלא בהתאם לנוהל זה.
 3. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום, יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמיכת אסבסט או מעטה ברזנט רטוב.
 4. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן - "צופה אש"), המצויד באמצעי כיבוי מתאימים וישימים לסוג חומרים הבעירים שבסביבת מקום ביצוע העבודות בחום.
 5. ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה.
 6. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 30 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.
- מובהר, כי נוהל זה מהווה התניה מינימאלית וכל תנאי בטיחות נוספים להם הננו מחויבים על פי כל דין ועל פי פוליסת ביטוח שערכנוי כמוגדר בחוזה יוסיפו על האמור לעיל.
- הננו מתחייבים לוודא וערב לכך כי קבלנים ו/או קבלני משנה מטעמי יקפידו על ביצוע נוהל זה.

ולראיה באנו על החתום

בכבוד רב,

(תפקיד החותם)

(שם החותם)

(חותמת הקבלן)

(חתימת הקבלן)

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

נספח ג'

תעודת סיום

לכבוד

א.נ.

הנדון : תעודת סיום.

מי ציונה בע"מ.

על פי סעיף 44 לחוזה שבין החברה לביניכם (להלן - "החוזה") ובתוקף סמכותי כמפקח לפי חוזה, הריני מאשר בזה כי העבודה, כמפורט בהזמנה מס' _____, בכל הנוגע לביצוע העבודה המפורטת בהזמנה, בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה וכי כל התיקונים וכל הכרוך בהם, בוצעו אף הם לשביעות רצוני המלאה.

הערות: _____

בכבוד רב,

המפקח

חתימת החברה

בחתימתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

נספח ד'

הצהרות והתחייבות קבלן – בטיחות

1. הקבלן מתחייב לקיים הוראות כל דין בכל הקשור לביצוע העבודה, לרבות בעניין הבטחת תנאי הבטיחות והגהות לשם שמירה על שלומם של העובדים ושל כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה.
2. מובהר כי דרישות הבטיחות מחייבות את הקבלן, את עובדיו, את קבלני המשנה שלו וכן את הספקים וכל אדם אחר מטעמו.
3. הקבלן מצהיר בזה שהוא מכיר את הוראות הדין, לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה התש"ד-1954, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל – 1970, תקנות הבטיחות בעבודה, עבודות בנייה התשמ"ח-1988, תקנות בטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז-1977 תקנות הבטיחות בעבודה ועזרה ראשונה במקומות העבודה התשמ"ח-1988, חוזרי מנכ"ל משרד החינוך וכן כל התקנות והצווים שפורסמו ומתפרסמים מעת לעת, לפיהם הוא מתחייב לנהוג על פיהם הקפדנות והוא לוקח על עצמו את כל האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד התאגיד וכל מי מטעמו עקב הפרת כל הוראה.
4. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, יקיימו הקבלן, עובדיו וכל הבאים מטעמו, בקפדנות את כל ההוראות וההנחיות שתינתנה ע"י רשות מוסמכת, לרבות משרד העבודה והרווחה, משרד התחבורה, משרד החינוך, המשטרה, עיריית נס ציונה מועצה מקומית קריית עקרון ומועצה מקומית מזכרת בתיה. הקבלן יבצע את העבודות תוך מילוי מדויק של כל הוראות הדין, התקנות וההוראות של הרשויות המוסמכות, תוך עמידה בתקנים ישראלים בתחום העבודות.
5. הקבלן מתחייב בזה להעסיק בביצוע העבודות אך ורק עובדים מקצועיים מיומנים שעברו הדרכת בטיחות כללית והם בקיאים במלאכתם ואחראים לעבודתם. כן יעסיק הקבלן קבלני משנה שעברו הדרכת בטיחות שמכירים את נוהלי הבטיחות ושחתמו על הצהרה לפיה עברו את ההדרכה והבינו אותה. בשום פנים ואופן לא יהיה הקבלן רשאי להציב בעבודה עובדים שאינם מתאימים ושאינם מקצועיים. מבלי לגרוע מכל חובה מחובות הקבלן ומאחריותו על פי הדין ובהתאם לחוזה רשאית המועצה לאשר או לסרב או להתנות את אישורו של קבלן המשנה והעובדים לפי שיקול דעתה המוחלט.
6. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי העבודות תבוצענה בהתאם לכל הרישיונות והאישורים הדרושים וכי כל רישיונות הקבלן שבידיו תקינים ותקפים וכל הכלים שבהם הוא עובד, לרבות כלי הרמה, כלי שינוע, מכשירי יד מכאניים או חשמליים וכן, תקינים וכל כלי הדורש בדיקת בודק מוסמך תקופתית אכן נבדק ונמצא תקין והוא מהיר ומתחייב שהמשתמשים בכלים אלו מיומנים ועברו הסמכה כחוק.
7. הקבלן יספק לעובדיו, לשולחיו ולכלל הפועלים מטעמו, את כל ציוד המגן והציוד הבטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק הנוהג, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא החוזה (לרבות נעלי העבודה, בגדי עבודה, אוזניות, כובעי מגן משקפי מגן וכד'), ויוודא כי נעשה שימוש בציוד זה.
8. הקבלן מתחייב לקיים סדרי עבודה תקינים סדרי בטיחות נגד תאונות, פגיעות ונזקים אחרים לנפש ולרכוש בביצוע העבודה וכן יהיה עליו לדאוג לאחסון נכון ולמיקום נכון של החומרים, הציוד, המכשירים המכונות וכלי העבודה שלו, כן ידאג הקבלן להצבת ציוד כיבוי אש במקום העבודה.
9. הקבלן יסמן, ישלט ויגדר את השטח שבאחריותו באתר העבודה, כולל הצבת ציוד מגן, עפ"י החוק כפי שמפורט בסעיף 3 לעיל כולל מחסומים, גשרי מעבר, סימון דרכי גישה ומילוט, תמרורי ושלטי אזהרה, פנסים מהבהבים, ידאג לתאורה במשך הלילה, יכוון את התנועה והסדר מעברים זמניים בכל אותם המקומות שבטיחות הציבור והעובדים ידרשו זאת.
10. הקבלן ימציא למפקח האזורי במשרד העבודה לא יאוחר משבוע ימים לאחר התחלת העבודה, הודעה בכתב המציינת את פרטי המבצע ומענו, מקומה ומהותה של הבנייה ושאר הפרטים (חובה זו תחול על עבודה שתושלם תוך פחות מששה שבועות).

הצהרת הקבלן

הנני מצהיר בזה כי ידועות וברורות לי כל הוראות הבטיחות המפורטות בחוזה, בהזמנת העבודה, בנספח לעיל ועל פי דין והריני מתחייב לקיימן ולנהוג לפיהן בביצוע העבודות.

חתימה וחותמת הקבלן

נספח ה'

לכבוד _____
מי ציונה בע"מ
א.ג.נ.,
לכבוד _____
בנק _____ סניף _____

הנדון: הוראות תשלום להעברת כספים לחשבון הבנק

הואיל וביום _____ נחתם בנינו חוזה בדבר עבודות למכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב והתקנת מתקני מים וביוב (להלן: "החוזה"), לפי הזמנות עבודה, שתתקבלנה, אם תתקבלנה מהחברה, והואיל ואנו מעוניינים כי תשלום שכר החוזה ו/או כל הסכומים המגיעים לנו, ככל שמגיעים לנו, ואשר יועברו אלינו באמצעותכם, והכל על פי החוזה ועל פי הזמנות עבודה שתימסרנה לנו יעשה באמצעות זיכוי חשבוננו, ישירות לחשבון הבנק שפרטיו מפורטים להלן,

לפיכך הננו מצהירים ומתחייבים כדלקמן:

- אנו החתומים מטה, מבקשים בזאת כי כל התשלומים, מכל מין וסוג שהוא, להם אנו זכאים, מהחברה, עלפי החוזה ועל פי הזמנות העבודה שתמסרנה לנו, יעשו באמצעות זיכוי חשבוננו המפורט להלן:
מס' חשבון: _____ סוג חשבון: _____
שם הבנק: _____ סימול הבנק: _____
כתובת הבנק: _____ מס הסניף: _____
- הננו מצהירים כי הננו הבעלים היחידים של החשבון שפרטיו מפורטים לעיל.
- הננו מסכימים כי כל סכום כאמור לעיל, שיופקד בחשבוננו יחשב לכל דבר ועניין כתשלום על ידיכם ביום זיכוי החשבון, וכאילו דבר הפקדתו אור בחתימת ידנו.
הננו מסכימים, כי כל אישור שיהיה בידיכם על הפקדת סכום כל שהוא בחשבוננו הנ"ל, ישמש כראיה כי הסכום האמור הופקד בחשבוננו ביום הנקוב באישור.
- ידוע לנו כי הנכם רשאים לבצע כל תשלום על פי החוזה לאו דווקא באמצעות העברה בנקאית אלא גם בכל דרך אחרת לרבות באמצעות תשלום בשיק ישירות לנו ו/או במזומן ו/או על דרך הקיזוז.

בכבוד רב,

_____ חתימת הקבלן

אישור

הנני לאשר כי פרטי החשבון הנ"ל נכונים וכי הבעלים של החשבון הנ"ל הינו _____ (להלן: הקבלן).

בכבוד רב,

_____ הבנק

נספח "ו"

מבחן בטיחות

1. ניהול הבטיחות

- 1.1 המציע מעסיק ממונה בטיחות (צרף אישור כשירות למכרז).
א. היקף המשורה יהיה לפחות 8 ימים בחודש (במידה וממונה הבטיחות הינו חיצוני על הקבלן הזוכה להמציא את ההסכם איתנו לאחר זכייתו ולפני החתימה על ההסכם).

2. נהלים

- 2.1 למציע יהיו נהלים מבוקרים בנושאי בטיחות (צרף נהלים אלה למכרז).
2.2 הנהלים יהיו חתומים על ידי מנכ"ל החברה ועל ידי כל מנהל שאחראי למלא אחריהם.
2.3 למציע יהיו נהלים לפחות בנושאים הבאים:
א. נוהל עבודה בחללים מוקפים.
א.1 עבודה בשחות ובורות ביוב.
ב. נוהל עבודה בגובה.
ג. נוהל "עבודה בלילה".
ד. נוהל "ציוד מגן אישי".
ה. "נוהל עבודת יחיד".
ו. נוהל שינוע אחסון וטיפול בחומ"ס.
ז. נוהל עבודה במתח חי.
ח. נוהל נעילה ותיוג.
ט. עבודה עם שפכים.
י. עבודה חמה / עבודה בלהבה גלויה.
יא. חפירות ותעלות.
יב. נוהל עבודה במנהרה / צנרת דחיקה.
2.4 אם קיימים נהלים נוספים יש לצרפם.

3. איתור ובקרת גורמי סיכון

- 3.1 למציע יהיה נוהל איתור ובקרת גורמי סיכון (צרף את הנוהל למכרז):
א. בנוהל תהיה התייחסות לשגרת מבדקי בטיחות על ידי מנהלי החברה בדרגים השונים.
ב. בנוהל תהיה התייחסות למעקב אחר הפעולות המתקנות בעקבות המבדקים.
ג. בנוהל תהיה התייחסות למבדק בטיחות תקופתי על ידי איש בטיחות מקצועי לפחות אחת לשבוע.
ד. בנוהל תהיה התייחסות למעקב אחר הפעולות המתקנות בעקבות המבדקים השונים.

4. בדיקות תקופתיות

- 4.1 למציע יהיה נוהל בדיקות תקופתיות (צרף את הנוהל למכרז):
א. בנוהל תהיה התייחסות לשיטת המעקב לביצוע הבדיקות התקופתיות.
4.2 בנוהל תהיה התייחסות לבדיקות לרבות בתחומים הבאים:
א. מתקני הרמה ואביזרי הרמה.
ב. מטפים.
ג. ערכות ע"ר.
ד. ממסרי פחת.
ה. כלי עבודה חשמליים.
ו. קולטי אוויר.
ז. ציוד צמ"ה.
ח. ציוד מגן אישי לעבודה בגובה.

5. תאונות עבודה

- 5.1 למציע יהיה נוהל דווח ותחקיר תאונות וכמעט תאונות (צרף את הנוהל למכרז).
- 5.2 בנוהל תהיה התייחסות לפחות לעיקרים הבאים :
- א. שיטת הדיווח על התאונה.
 - ב. שיטת חקירת התאונות וביצוע פעולות מתקנות בעקבות כך.
 - ג. הדרכת העובדים לאחר כל תאונה בחברה.
 - ד. דווח תאונות ההיעדרות מעל 2 ימים לאגף הפיקוח על העבודה.

6. קבלנים ואורחים

- 6.1 למציע יהיה נוהל עבודה מול קבלני משנה ושלוחים (צרף את הנוהל למכרז).
- 6.2 בנוהל תהיה התייחסות לפחות לעיקרים הבאים :
- א. כיצד מבצעים הערכת סיכונים לעבודה אותה בא לבצע קבלן המשנה.
 - ב. מהי שיטת הדרכת הבטיחות לקבלני משנה הבאים לבצע עבודה.
 - ג. מהי שיטת הפיקוח על קבלני משנה הבאים לבצע עבודה.
 - ד. מהי שיטת הפיקוח על אורחים המגיעים לאזורי העבודות.

7. הדרכה

- 7.1 למציע יהיה נוהל הדרכה והסמכה לעובדיו ולשלוחיו (צרף את הנוהל למכרז).
- 7.2 בנוהל תהיה התייחסות לפחות לעיקרים הבאים :
- א. מהי השיטה לבצע מבדק נוהגי עבודה לוודא שעובדים על פי ההדרכה?.
 - ב. למציע תהיה תמצית מידע בכתב בדבר הסיכונים של עובדיו.
 - ג. כל העובדים יחתמו על קבלת תמצית המידע.
 - ד. מהו המנגנון לוודא כי כל העובדים עברו את ההדרכות.
 - ה. הדרכת עובדי האחזקה תעשה על ידי מדריך בטיחות מוסמך.
- 7.3 למציע תהיה תוכנית הדרכה לעובדים ולשלוחים (צרף את הנוהל למכרז).
- 7.4 המציע ינהל יומן הדרכה (צרף דוגמא למכרז).
- 7.5 המציע יקיים הדרכות והסמכות לפחות בנושאים הבאים :
- א. הסמכה לעבודה בגובה.
 - ב. הסמכה לאיתות ועינוב מנופים.
 - ג. סיכונים בעבודות מנוף חיצוני הפועל באתר.
 - ד. החלקות ומעידות.
 - ה. ציוד מגן אישי.
 - ו. עבודת יחיד.
 - ז. גורמי סיכון להתחשמלות.
 - ח. נעילה ותיוג.
 - ט. חללים מוקפים.
 - י. עבודה בתוך שוחות ובורות ביוב.
 - יא. גורמי סיכון ביולוגים.
 - יב. סיכוני אש.
 - יג. כלי עבודה חשמליים מיטלטלים.
 - יד. כלי עבודה ידניים.
 - טו. הרמה ונשיאה / טלטול משאות ידני.
 - טז. חפירות ותעלות.
 - יז. עבודה בקרבת כלי צמ"ה.
 - יח. סיכונים בעבודות ריתוך.

יט. סיכונים בעבודה בקרבת תנועה.

8. חרום

8.1 למציע יהיה נוהל חרום (צרף את הנוהל למכרז)

8.2 בנוהל תהיה התייחסות לפחות לעיקרים הבאים :

- א. חילוץ עובד מתוך מקום מוקף או מקום אפוף גזים רעילים.
- ב. חילוץ עובד אשר נפל בעת עבודה בגובה והוא מחובר למערכת שיכוך נפילה.
- ג. כיבוי אש.
- ד. טיפול בעובד אשר נפגע מחומר כימי.
- ה. במקרה של התחשמלות.
- ו. טיפול בפציעת עובד מכל גורם אחר כגון: החלקה מעידה פציעה מקומית וכיו"ב.
- ז. פירוט דרכי הזעקת גורמי חירום פנימיים וחיצוניים.
- ח. למציע יהיה ציוד חרום מתאים למקרי החרום האפשריים (צרף רשימה למכרז).

9. בדיקות רפואיות

9.1 למציע יהיה נוהל בדיקות רפואיות לעובדיו ושלוחיו (צרף את הנוהל למכרז).

9.2 עובדי המציע עוברים בדיקות רפואיות לפחות בנושאים הבאים: (צרף תיעוד מבלי לפגוע בסודיות רפואית):

- א. שמיעה
- ב. סיכונים ביולוגים.

10. גידור שילוט והסדרת תנועה

10.1 למציע יהיה נוהל גידור שילוט והסדרת תנועה (צרף את הנוהל למכרז).

נספח "ז"

מפרט טכני

מצורף בנפרד

נספח ח'

כתב התחייבות לשמירה על הסודיות

יש להגיש במעמד חתימת החוזה ולצרף כנספח לחוזה (מסמך ב') כתב הצהרת סודיות נפרד בהתאמה לנוסח זה חתום על ידי כל אחד מהעובדים אשר יועסקו בביצוע העבודות והשירותים נשוא מכרז זה.

התחייבות לשמירת סודיות לספק חיצוני של תאגיד מי ציונה בע"מ (להלן: "התאגיד")

אנו הח"מ להלן ("המתחייבת") מצהירים ומתחייבים בזאת כדלקמן:

1. לשמור בסודיות מוחלטת ומלאה ולא לגלות לכל אדם ו/או תאגיד ו/או גוף כלשהו, זולת עובדי המתחייבת ו/או קבלני משנה שלה ועובדיהם הנוטלים חלק באספקת השירותים לתאגיד בהתאם לתנאי ההתקשרות שבין התאגיד והמתחייבת ("המטרה"), ("עובדים מורשים"), וגם בזאת במידה הנדרשת לצורך קיום המטרה, בלבד - כל מידע, רישום, תוכנית, תוכניות מחשב, מפרט, מסמך, שרטוטים, דיאגרמות, רעיונות, חוזה, דו"ח, טבלאות, נתון עיוני, מדעי, מעשי, מתכון, נתונים כספיים, עסקיים, מסחריים, ארגוניים, מחזורי מכירות, תכניות עסקיות, מידע הקשור בלקוחות התאגיד, ספקים ושותפים עסקיים, תחומי פעילות ו/או כל מידע אחר, בין אם נחשף/נמסר בכתב ובין אם בעל פה, ובים אם בכל אמצעי אחר, שהובאו לידיעת ה"מתחייבת" במישרין ו/או בעקיפין ו/או שנמסרו ל"מתחייבת" מתוקף תפקידה לגבי התאגיד ו/או בקשר עם ו/או כתוצאה מן ו/או במהלך ההתקשרות/הקשר העסקי עם התאגיד. כל הנ"ל יחד וכל אחד לחוד יקרא להלן: "מידע". "מידע" לא כולל: (1) מידע אשר יוכח לגביו על ידי הספק, באמצעות מסמך בכתב, כי היה בחזקתו של הספק קודם לגילוי ו/או חשיפתו ו/או קבלתו תוך כדי ו/או עקב ו/או במהלך ההתקשרות עם התאגיד, ללא חובת שמירה על סודיות ולא עקב הפרת חובת סודיות. (2) מידע אשר הינו נחלת הכלל שלא עקב הפרת חובת שמירה על סודיות. (3) ידע כללי - גנרי שיווצר על ידי הספק במסגרת ההתקשרות עם התאגיד ואינו קשור ו/או מבוסס על ו/או מכיל נתונים ו/או מידע הקשורים לתאגיד ו/או מערכות המים והביוב של התאגיד ו/או שנמסרו על ידי התאגיד או מי מטעמו ו/או אשר נחשפו תוך כדי ו/או עקב ו/או במהלך ההתקשרות עם התאגיד.
2. "המתחייבת" מתחייבת לגבי המידע כדלקמן:
 - א. לא להעתיק ו/או לא להרשות לאחרים ו/או לא לאפשר לאחרים לבצע במידע או בחלק ממנו, שימוש כלשהו לרבות מבלי להגביל: שכפול, העתקה, צילום, תדפיס וכל צורת העתקה אחרת אלא לצורך ביצוע וקיום המטרה בלבד.
 - ב. לא למסור ו/או לחשוף מידע לכל צד שלישי, ולא לבצע כל שימוש במידע, אלא רק בהתאם לנדרש לצורך ביצוע וקיום המטרה, בלבד.
 - ג. לשמור בהקפדה על המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות לשם מניעת אובדנו ו/או הגעתו לידי אחר ו/או עשיית שימוש שאינו מותר בו.
 - ד. להגביל את הגישה למידע אך ורק לעובדים מורשים.
 - ה. לנקוט בכל האמצעים להבטיח את שמירת סודיות המידע, אשר בכל מקרה לא יפחתו מהאמצעים בהם נוקטת המתחייבת לשמירה על המידע הסודי והרגיש ביותר שלה.
 - ו. להודיע באופן מיידי לתאגיד, בכל מקרה של אובדן מידע כלשהו ו/או חשש לשימוש שאינו מותר במידע.
 - ז. לא לפרסם בכל צורה שהיא כל נתון הנוגע להתקשרות עם התאגיד ו/או לתאגיד ו/או למידע אלא באישור מראש ובכתב מאת הנהלת התאגיד.
 - ח. לא לפתח ולא לייצר באופן כלשהו תכנת מחשב או סקרים או כל תוצר ו/או פיתוח אחר, ("תוצר"), על בסיס או על סמך המידע. מבלי לגרוע מהתחייבות זו, בכל מקרה, לא תהיינה לי כל זכויות בתוצר, והן תהיינה נתונות לתאגיד בלבד.
 - ט. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי במקרה בו טוטל על המתחייבת חובה על פי דין לחשוף מידע, חשיפתו בתנאים אלה לא תחשב הפרת התחייבותה במסמך זה, ובלבד שתודיע על כך לתאגיד, בכתב ומראש, מיד עם היוודע חובת הגילוי כאמור ובטרם ביצוע הגילוי, ובכל מקרה לא יבוצע גילוי אלא באופן, במידה ובהיקף המתחייב על פי הדין בלבד.
3. ידוע וברור למתחייבת כי התחייבותיה כאמור במסמך זה מהוות תנאי לחשיפה/מסירת המידע על ידי התאגיד, וכי חשיפה/מסירה זו נעשית לצורך קיום המטרה, בלבד.
4. ההתחייבות לשמירת הסודיות לגבי המידע תהיה תקפה גם לאחר סיום ההתקשרות ו/או היחסים העסקיים בין הצדדים, מכל סיבה שהיא.
5. על העותקים של המידע יחולו הוראות התחייבות זו, וכל האמור לגבי מידע יחול גם על עותקה.
6. ברור למתחייבת כי התאגיד אינו מחויב לכנות או לסמן מידע כלשהו כ"סודי", על מנת שתהא המתחייבת מחויבת בשמירה על סודיות לגביו כאמור במסמך זה.

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

7. המידע הינו קניינו הבלעדי של התאגיד. ה"מתחייבת" תחזיר ותמסור, עם סיום ההתקשרות עם התאגיד, או בכל עת לפי דרישת התאגיד - לפי המוקדם - כל מסמך, נתון או מאגר מידע הנוגע למידע או להתקשרות עם התאגיד ו/או לתאגיד.
8. "המתחייבת" תעשה כל הדרוש להבטיח קיום ההתחייבות הנ"ל על ידי העובדים המורשים, ובכלל זה מבלי להגביל, תחתימם על התחייבות לשמירה על סודיות במתכונת מסמך זה. על הספק יהא להמציא התחייבויות לשמירת סודיות כלפי התאגיד, מאת קבלני המשנה ועובדיהם (בנוסף לעובדי הספק) המעורבים בביצוע העבודות. מובהר כי אין באמור כדי לגרוע/לשנות מההוראות והתנאים במסמכי המכרז לגבי העסקת קבלני משנה על ידי הספק.
9. ידוע למתחייבת כי התאגיד מחויב על פי דין בשמירת סודיות לגבי מידע ונתונים שונים הנמצאים בשליטת התאגיד ו/או בחזקתו ו/או המופקים על ידו. כמו כן, ידוע לי כי התאגיד מחויב בשמירת סודיות כלפי צדדים שלישיים מכח הסכמים שונים.
10. ידוע ל"מתחייבת" כי חתימתה על מסמך התחייבות זה הינה תנאי להתקשרות התאגיד עימה, וכי הפרת ההתחייבות לשמירת סודיות, תגרום לתאגיד נזקים כבדים וה"מתחייבת" תחויב בפיצוי התאגיד בגינם. מבלי לגרוע מהאמור, מוסכם כי במקרה של חשש להפרה כאמור על ידי המתחייבת, יהא זכאי התאגיד להוצאת צו מניעה נגד המתחייבת וזאת ללא צורך בהוכחת נזק.
11. הריני מצהיר/ה ומאשר/ת כי נכון למועד חתימתי על כתב התחייבות זה לא הפרתי איזו מההתחייבויות המפורטות במסמך זה.
12. על התחייבות זו חתומים מורשי חתימה של המתחייבת ומצורף רשימת העובדים המורשים של המתחייבת.

ולראיה באנו על החתום בתאריך: _____

_____ :שם: "המתחייבת" :שם: _____ באמצעות מורשי החתימה: _____

_____ :חתימה + חותמת: _____

רשימת העובדים המורשים מטעם החברה המתחייבת.

שם העובד	תעודת זהות	תפקיד	חתימה

בחתמתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז

_____ חתימה + חותמת המציע

_____ חתימה וחותמת מי ציונה

נספח ט' – הצעת הקבלן

הצעת המשתתף המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז/חווה 01/2024

שיעור ההנחה שאנו מציעים ביחס לכלל העבודות נשוא המכרז, הינו _____%. ידוע לנו, כי שיעור ההנחה הנ"ל ניתן ביחס למחיר הכולל של כל העבודות נשוא המכרז ולכל אחד מן הסעיפים, כמפורט בכתב הכמויות והמחירים, ללא מע"מ.

מס' דגשים:

שיעור ההנחה המרבי אותו יציע המציע לא יעלה על 17% (שבעה עשר אחוזים). מציע אשר יציע שיעור הנחה גבוה מהשיעור המרבי, הצעתו תיפסל על הסף. מציע אשר יציע תוספת (במקום הנחה) הצעתו תפסל על הסף. אין להוסיף כל סימן לפני הספרות (כגון מינוס).

עבור הסדרים זמניים [תנועה ובטיחות] ככל שאלו ידרשו, ישולם לקבלן עד 5% מהיקף הביצוע הכולל של הפרויקט. גובה התוספת (ולא יותר מ- 5% מהיקף הביצוע הכולל של הפרויקט) יקבע ע"י מהנדס התאגיד בהתאם לתכניות הסדרי תנועה מאושרות וביצוען בפועל.

המחירים המפורטים בכתב הכמויות מהווים תשלום מלא וסופי בגין ביצוע העבודות וכוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על-פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות המציע מושא ההסכם, לרבות תשלום בגין כוח אדם, ציוד, ביטוחים, חומרים, מסים, רישיונות וכיו"ב.

חתימה וחתימת הקבלן

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מרחוב _____, _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____, נחתם בפני טופס ההצעה דלעיל המוגש בשם _____, מס' תאגיד: _____ (להלן: "המציע"), על-ידי מר/גב' _____, נושא ת.ז. מס' _____ ומר/גב' _____, נושא ת.ז. מס' _____, המורשים והמוסמכים על-פי מסמכי היסוד של המציע ועל-פי כל דין לחייב בחתימתם את המציע לכל דבר ועניין.

חתימה וחתימת עו"ד

נספח י' - מבוטל

נספח יא'

רשימת תכניות – מהדורה 1

מספר רץ	שם הקובץ	תאור התכנית	קנ"מ	תאריך הוצאה	מס' עדכון	תאריך עדכון
1	NZ-60	התקנת ברז שריפה על קו פלדה	ללא	01.08.2018		
2	NZ-61	התקנת ברז שריפה בודד/ כפול 3" על HDPE/PEXGOL צינור	ללא	01.08.2018		
3	NZ-62	התקנת ברז שריפה כפול על קו פלדה	ללא	01.08.2018		
4	NZ-87	תמיכה עם מגבה לאביזרים	ללא	01.08.2018		
5	NZ-88	עמוד סימון	ללא	01.08.2018		
6	NZ-90	הנחת צנרת בתעלה	ללא	01.08.2018		
7	NZ-100	פרט הרכבת מגוף טריז בשוחה	ללא	01.08.2018		
8	NZ-101	פרט הרכבת מגוף בתא מחוליות HDPE/PEXGOL טרומיות צינור	ללא	01.08.2018		
9	NZ-104	נקודת ניקוז בתוך שוחה	ללא	01.08.2018		
10	NZ-110	נקודת אוויר 2"	ללא	01.08.2018		
11	NZ-111	נקודת אוויר 2" עם מגוף בתוך תא	ללא	01.08.2018		
12	NZ-300	הכנה לחיבור מים בודד מעל 2"	ללא	01.08.2018		
13	NZ-301	הכנה לחיבור מים בודד 2"	ללא	01.08.2018		
14	NZ-303	הכנה לחיבור מים בסולם	ללא	01.08.2018		
15	NZ-304	הכנה לחיבור בית כפול 2"	ללא	01.08.2018		
16	NZ-305	הכנה לחיבור מים מצנרת פוליאתילן בכל קוטר כולל פקק אוגן	ללא	01.08.2018		
17	NZ-306	הכנה לחיבור מים מצנרת פוליאתילן בכל קוטר כולל מגוף	ללא	01.08.2018		
18	NZ-350	2"X חיבור ביתי 3"	ללא	01.08.2018		
19	NZ-351	חיבור ביתי 2"	ללא	01.08.2018		
20	NZ-352	2"X חיבור ביתי בסולם 2	ללא	01.08.2018		
21	NZ-353	חיבור ביתי כפול 2"	ללא	01.08.2018		
22	NZ-354	2" על זקף 3"X חיבור מים בסולם 4	ללא	01.08.2018		
23	NZ-355	חיבור ביתי 4"	ללא	01.08.2018		
24	NZ-356	הכנה לחיבור בסולם עם זקף 3" 1"X והכנות 3	ללא	01.08.2018		
25	NZ-361	הכנה לחבר מגרש מעל 2"	ללא	01.08.2018		
26	NZ-362	הכנה לחיבור מגרש כפול מעל 2"	ללא	01.08.2018		
27	NZ-365	סכמה מד מים ראשי לבניין	ללא	01.08.2018		
28	NZ-400	התקנת שוחת ביוב מחוליות טרומיות	ללא	01.08.2018		
29	NZ-402	שוחת מפל חיצוני ושוחת מפל פנימי מחוליות טרומיות	ללא	01.08.2018		
30	NZ-403	שוחת השקטה	ללא	01.08.2018		
31	NZ-501	פרט מכסה מים	ללא	01.08.2018		
32	NZ-502	פרט מכסה ביוב	ללא	01.08.2018		

וכל שאר התוכניות שתתווספנה, אם תתווספנה, במהלך ביצוע העבודה.

נספח יב'

פרוטוקול מסירה

(דו"ח התיקונים הנדרשים מהקבלן)

שם העבודה	שם החברה	חוזה מיום

בתאריך _____ נערך סיור מסירה מס' _____ לעבודה שבנדון בהשתתפות:

א. נציג החברה: _____

ב. נציג הפיקוח: _____

ג. נציג הקבלן: _____

לאחר הסיור מצאנו כי העבודה בוצעה בשלמותה והושלמה לשביעות רצוננו פרט לליקויים המפורטים להלן:

א. _____

ב. _____

ג. _____

הערות:

א. _____

ב. _____

על הקבלן לתקן את הליקויים הנ"ל עד תאריך _____

סיור למסירה סופית של העבודה יערך בתאריך _____ בשעה _____

חתימת החברה

חתימת המפקח

חתימת הקבלן

נספח יג'

הצהרה על חיסול תביעות

לכבוד:

מי ציונה בע"מ (להלן: "החברה")

א.נ.,

הנדון: הצהרה על חיסול תביעות מכרז 02/2018

הואיל וביום _____ הוזמנו מאתנו על ידי מי ציונה בע"מ (להלן: "החברה"), עבודות למכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב והתקנת מתקני מים וביוב, במסגרת המכרז שבנדון,

והואיל וביום _____ הגשנו לכם את החשבון האחרון בגין העבודה האמורה (להלן: "החשבון הסופי").

לפיכך הננו מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזאת כדלקמן:

הרינו מצהירים ומאשרים בזאת, כי החשבון הסופי שהוגש על ידנו ואושר על ידי כל הגורמים (החברה, המפקח/המהנדס), הינו חשבון סופי לכל דבר ועניין ופרט לתשלום המבוקש בחשבון הסופי, אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות, טענות או דרישות מכל מין וסוג שהוא כלפיכם ו/או כלפי הבאים מכוחכם או מטעמכם, בכל עניין הקשור בעבודה ו/או בסעיפי כתב הכמויות ו/או בחוזה ו/או הכרוך בהם ו/או הנובע מהם והכל במישרין או בעקיפין. אנו מוותרים בזה על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור, בין שהיא ידועה לנו כיום ובין שתיוודע לנו בעתיד, ואנו פוטרים אתכם מכל חבות כלשהי כלפינו.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובה כלשהי המוטלת עלינו לפי החוזה בעניין אחריות, ותיקון פגמים וליקויים כמפורט בחוזה.

ולראיה באנו על החתום היום:

הקבלן

נספח יד' - מבוטל

נספח טו'

נספח תנאי תשלום למכרז

1. תנאי התשלום: 90% לפי חשבונות ביניים שיאושרו כמפורט להלן. יתרת ה-10%, אשר ינוכו מכל חשבון חלקי, ישולמו לאחר גמר העבודה, לפי החשבון הסופי, ללא ריבית ו/או הפרשי הצמדה.
2. החשבונות בגין עבודות נשוא המכרז יוגשו על ידי הקבלן תוך 10 ימים מסיום כל חודש ישירות למשרדי התאגיד, רק חשבון שיהיה חתום ע"י חותמת התאגיד ייבדק ויאושר לתשלום, כל איחור בהגשה יביא לקנס של 1,000 ₪ בגין כל חודש פיגור.
3. לחשבונות יצורפו כל הזמנות העבודה/ העתקי יומן/ הצעות מחיר וצילומים לאחר ביצוע וכן כל המסמכים הנקובים בסעיף 10 שלהלן.
4. מרגע הגשת החשבונות התאגיד מתחייב לבדוק ולאשר ו/או לתקן ו/או לקזז ו/או להעיר את החשבונות תוך 14 ימי עסקים.
5. החשבונות ייערכו על ידי המהנדס והוא יקבע את התשלום המגיע לקבלן עד למועד אליו מתייחס החשבון ואם יהיו קיזוזים ו/או שינויים הם יועברו בכתב לקבלן.
- אם לקבלן תהיינה השגות, הן יופנו על ידו בכתב למהנדס תוך 7 ימים מיום קבלת מכתב השינויים/ההשגות של המהנדס, וזה יתייחס שוב בכתב, למען הסר ספק, התייחסותו השנייה של המהנדס לכאן או לכאן תהיה סופית ומוחלטת.
6. כל חשבון שיוגשו לגביו השגות ויידרש זמן נוסף כדי לבדוק את פני הדברים ייכלל במסגרת השוטף של חודש לאחר מכן.
7. החשבונות המאושרים יועברו לקבלן במייל ו/או בדרך אחרת שתקבע על ידי התאגיד והקבלן ינפיק חשבונית מס נפרדת לכל חשבון ויגיש לתשלום להנהלת החשבונות, חשבון שלא תופק לו חשבונית מס לא ישולם.
8. בפרויקטים, כתבי הכמויות יערכו בנפרד לסעיפי הביוב ו/או המים.
9. בפרויקטים ובעבודות יזומות דרושה חתימה של מהנדס על כתב הכמויות לפני תחילת ביצוע העבודות.
10. בנוסף לאמור לעיל, כל חשבון יכלול פירוט כדלקמן:
 - א. עבודות אשר בוצעו על ידי הקבלן במסגרת אותו חשבון, לרבות עבודות שבוצעו עפ"י פקודת שינויים.
 - ב. חישוב כמויות מפורט לכל הכמויות המפורטות בחשבון. כל סעיף שלגביו לא הוגש חישוב כמויות רשאי המפקח ו/או המהנדס לא לאשר את הכמויות המופיעות באותו סעיף.

החשבונות יוגשו עם פירוט לכל פרויקט בנפרד.

 - ג. החשבון יהיה מבוסס על המפרט הטכני, על המחירון, ועל המחירים בהתאם להצעת הקבלן.
 - ד. החשבון יוגש על גבי נייר עם לוגו של הקבלן, חתום על ידי הקבלן, ובאמצעות מדיה מגנטית על גבי תוכנה לעריכת חשבונות.
11. כל חשבון שיאושר כאמור, ישולם לקבלן (בהפחתת 10%) בתוך שוטף + 30 ימים ממועד אישורו בכפוף לאישורו כאמור לעיל, ובכפוף לכך שהעבודות הכלולות בו הושלמו על ידי הקבלן (עפ"י תעודת השלמה) וכן בכפוף להמצאת חשבונית מס כדין כאמור לעיל. חשבון סופי (אחרון) ישולם בתום שוטף + 80 ימים מיום השלמת כל העבודות.
12. למען הסר ספק, מובהר כי לסכום הנקוב בחשבונית לא יתווספו הפרשים כלשהם ו/או ריבית ו/או הפרשי הצמדה מיום הגשת החשבונית ועד למועד התשלום בפועל.
13. לכל חשבון שיגיש הקבלן ושיאושר לתשלום על פי החוזה, יתווסף מס ערך מוסף על פי דין בשיעור שיהיה בתוקף במועד ביצוע התשלום בפועל.
14. מהתשלומים הני"ל, יופחת כל תשלום ביניים שבוצע, כל סכום אחר ששולם לקבלן לפי החוזה, וכל סכום שיש לנכות ו/או לקזז מהקבלן עפ"י חוזה זה ו/או לפי הדין.
15. **אישור תשלומים, וכן ביצוע של תשלומים לקבלן, אין בהם משום אישור או הסכמה לטיב העבודה שנעשת או לאיכות החומרים או המוצרים או לנכונותם של מחיריהם כלשהם עליהם מבוססים התשלומים, ואין באיזה מהם כדי לפגוע בכל טענה של החברה כלפי הקבלן, בקשר לחוזה.**

נספח ט"ז

כתב כמויות ומחירים למכרז מס' 01/2024 - תנאים כלליים

1. רואים את הקבלן המשתתף במכרז זה כאילו התחשב בהצעת המחירים בכל התנאים המפורטים במכרז זה על כל מסמכיו.
הצעת הקבלן המשתתף כוללת את כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים הנזכרים במפרטים, בתכניות, בכתב הכמויות ובכל המסמכים הכלולים במכרז זה.
החברה לא תכיר בכל טענה הנובעת מאי הבנת או טעות בהבנת תנאי כלשהו במכרז או מאי התחשבות בו.
2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ובכפוף להוראות המפרט הטכני, מחיר העבודה ייחשב על ידי הקבלן ככולל את ערך:
 - א. כל החומרים, המוצרים לסוגיהם וחומרי העזר הנכללים בעבודה או הקשורים בה, והפחת שלהם.
 - ב. כל העבודה הדרושה לשם ביצוען השלם של העבודות נשוא מכרז זה.
 - ג. השימוש בכלי עבודה, במכשירים, במכונות, בציוד, בדרכים זמניות, וכד'.
 - ד. כל אמצעי הזהירות הדרושים לצורך ביצוע העבודה בהתאם למסמכי המכרז, לרבות מחסומי תנועה, הכוונת תנועה ושילוט וכד'.
 - ד. הובלת כל הני"ל למקום העבודה, העמסתם, פריקתם, אחסונם, שמירתם, החזרתם וכן הובלת עובדים לאתר העבודה וממנו.
 - ה. המסים והאגרות למיניהם, דמי ביטוח וכד'.
 - ו. עבודות המדידה, הסימון והתכנון שיידרשו.
 - ז. תיאום עם כל הרשויות המוסמכות עפ"י דין, והשגת כל האישורים, ההיתרים והרשיונות הדרושים לצורך ביצוע העבודות.
 - ח. כל ההוצאות הנדרשות בגין עבודת לילה, שבת וחג.
 - ט. ניקוי אתר העבודה וסילוק פסולת ועודפים ממנו.
 - י. ההוצאות בגין הכנת תוכניות לכל סוגי העבודות.
 - יא. כל ההוצאות הנדרשות להכנת העתקי תוכניות או מסמכים אחרים על פי המכרז.
 - יב. אתר התארגנות וכל ההוצאות הנדרשות לקבלתו והקמתו ע"י הגורמים הונים וכן אספקת וצריכת מים, חשמל וטלפון.
 - יג. דמי בדיקות, דגימות, וכל סוגי הבדיקות הנדרשות עפ"י מסמכי המכרז.
 - יד. התקנה מושלמת, מכלולי הרכבה ואביזרי עזר, דיווח, עדכון מערכות המידע הרלוונטיות עפ"י הנחיות החברה, תיעוד ושירותים הנדסיים.
 - טו. כל ההוצאות הכלליות של הקבלן, הישירות והעקיפות, ובכלל זה הוצאותיו המוקדמות והמקריות וכן הוצאות אחרות שיידרשו מאיזה סוג שהוא, אשר תנאי המכרז ו/או מסמכיו מחייבים אותן, ובכלל זה כל התקורה של הקבלן, לרבות הוצאות המימון והערבויות, בין שההוצאות האמורות כולן ידועות עתה לצדדים, ובין שהן תיוודענה להם בעתיד.
3. בדיקות
החברה רשאית לדרוש בדיקה של מכון התקנים הישראלי על כל פריט או יחידה וציוד המוצעים על ידי הקבלן. הקבלן ישלם על חשבונו את הוצאות הבדיקה למכון התקנים.
4. ספרות טכנית

מכרז פומבי מס' 01/2024 מכרז מסגרת לעבודות סלילה, החלפה, אספקה, ביצוע והנחה של קווי מים וביוב, התקנת מתקני מים וביוב, ושיפוץ והחלפת משאבות מים

כל ציוד, תוכנה ועבודה שיסופקו ו/או יבוצעו יכללו גם אספקת ספרות טכנית מלאה ותיעוד.

5. אחריות

מחירי היחידה לציוד ו/או מוצרים ו/או מכלול יכללו אחריות לתקופה כפי שיוגדר במפרט ובמסמכי המכרז. אין באמור במסמכי המכרז כדי לגרוע מהאחריות של הקבלן למוצרים ו/או לעבודות עפ"י דין ו/או עפ"י אחריות יצרן.

6. עדכונים טכנולוגיים

מחירי יחידה לציוד ו/או למוצרים יכללו עדכונים טכנולוגיים, כל זאת ללא תשלום נוסף מעבר למחירי היחידה המוגדרים במחירון.

7. מודגש כי הכמויות שנקבו אינן מייצגות את הכמויות הצפויות ונועדו לצורך תמחור הסעיף בלבד. התאגיד יהא רשאי להורות על ביצוע כמות גדולה יותר בסעיפי הכמויות - כולם או חלקם, על פי דין, וכן לא יהא מחויב להזמנת ביצוע בכמות המצוינת לעיל בסעיפים - כולם או חלקם, ויהא רשאי להזמין כמות קטנה יותר או בכלל לא - הכל על פי שיקול דעתו הבלעדי של התאגיד. התמורה תחושב בהתאם לביצוע בפועל כמפורט בחוזה.

חתימת הקבלן: _____

תאריך: _____

בחתמתנו על מסמך זה הרינו לאשר כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז