

14.09x25.25	1	עמוד 12	כל נס ציונה	14/08/2009	19152518-2
עורך דין שאול רומנו מנס ציון - 24820					

אישיית לוחצת! אקטואליה וחומר למחשבה

מדורו של: אבי בן דוד

מתוכנת.

רק דמו בנפשכם מה יקרה לתושב שיש לו כוונה לבנות בית פרטי על מגרש שירש באזור ותיק ודליל אוכלוסיה. מדוע שהתאגיד ימהר להשקיע בחיבורו היקר יחסית לרשת הביוב והמים ולא ינסה לטרטר אותו כדי להרויח זמן... אגב, באוצר טענו שהדבר יאפשר להחזיל את מחירי הדירות, כי הקבלן יחסוך על כל דירה 40,000-80 ש"ח לפחות בהיטלי מים וביוב.

מישהו מכם מכיר קבלן ש"יגלגל" את החיסכון לרוכשים?...

אם כן, תנו לי את שמו וכתובתו. ושאלה נוספת. בינינו, האם מישהו מכם ידע עד היום על השינויים האלו במחירים, או על ביטול ההיטלים וגביית עלות התשתית דרך מחיר המים?

בפעם הבאה שאתם פוגשים את עורך "ידיעות"... אימרו נא לו (אפשר גם במכתב למערכת) שהנושא הזה חשוב לפחות כמו עלילות בועז מעודה שזכו בפעם המי ידע כמה לחצי עמוד באותו גליון...

הקרב על (מחירי) המים

מזל טוב, אחרי כחצי שנה של דיונים במחלת, ללא כל חשיפה ציבורית ראויה, "נזכר" העיתון הגדול במדינה "ידיעות" להקדיש כתבת ענק למזימת מחירי המים המשתנים מעיר לעיר, בהתאם לסוג הקרקע ואיכות התשתיות, או רמת הגביה... מימה שרקחו במסתרים פקידי האוצר ומשרד הפנים מאחרי המסכה ששמה "רשות המים".

כבר כתבתי על כך רבות, לאחר שעודכנתי מזמן בנושא ע"י יו"ר תאגיד המים בעירונ, עו"ד שאול רומנו. הוא, כיו"ר הפורום של ראשי התאגידים וכמשפטן, הכין כבר לפני 8 חודשים תזכיר מפורט על כל הסכנות האורבות בתוכניות אלו (למרות שמנקודת ראותו האישיית כראש תאגיד - הן מצוינות, כי הן מאפשרות לו להעלות מחירים כרצונו...)

התזכיר נשלח לעשרות ח"כים וקובעי דעת קהל ומה קרה? נאדה... עד שח"כ מירי רגב הרימה השבוע את הכפפה, התראיינה יחד עם רומנו ל"ידיעות" והחלה בניסיון לשבור שנית את הממשלה... כאשר אחרי הצלחתה בנושא המע"מ על פירות וירקות, הגיע הזמן שתצליח גם במשהו ענייני ולא פופוליסטי...

מזל שיש "עונת מלפפונים" ולעיתוננים נגמרו "הסיפורים החשובים" - כך שסוף סוף התפנו למשהו פחות חשוב מעלילות בר רפאלי וכו'. משהו שולי שבסך הכל עתיד לפגוע בכל אחד מאיתנו בכיסו וללא כל הצדקה - חברתית או כלכלית. חבל רק של"ידיעות" נותרו רק 5 שורות בסוף כתבה בת שני עמודים... בכדי להקדיש לנחש הכי שערורייתי ברשימת ההחלטות הללו של רשות המים. נושא שיגרום לעיוותים הרבים ביותר. כוונתי להחלטה על ביטול ההיטלים לפיתוח תשתיות הנגבות מקבלנים ובוני בתים בעת קבלת רישיון הבניה והמרתם בתוספת תשלום קבועה על צריכת המים, תוספת שתגבה רק מבתיים חדשים.

כדי להבין את הרוע וגם הטיפשות שמאחרי הצעה זו, לא צריך להיות מומחה גדול ולא פלא שרומנו וחבריו מהתאגידים בהלם... מנסים למחות על ההחלטה שתאלצם לקחת הלוואות ענק למימון תשתיות בשכונות שרק החלה בנייתן ולהחליט לפי מצב הקופה ו"שיקולים כלכליים" היכן להשקיע קודם, אם בכלל. זאת כאשר כיום התאגידים מקבלים מראש את כל הכסף כהיטלים ומחוייבים מיד להשקיעו בהקמת התשתיות, עוד בטרם הוחל בבניית הבית הראשון בשכונה